



COMUNE DI SANT'AGOSTINO DICHIARAZIONE IMU

Con decreto ministeriale 30 ottobre 2012, è stato approvato, con le relative istruzioni, il modello di dichiarazione ai fini dell' IMU, da utilizzare, a decorrere dall'anno d' imposta 2012, nei casi espressamente indicati nelle istruzioni al modello.

La dichiarazione IMU deve essere presentata quando modificazioni soggettive o oggettive che danno luogo ad una diversa determinazione dell' imposta attengono:

- a riduzioni d' imposta
- non sono immediatamente conoscibili da parte del comune attraverso la consultazione della banca dati catastale, di quella anagrafica o dell' Agenzia delle Entrate (a condizione che tali variazioni non siano state già oggetto di dichiarazione ICI);

La dichiarazione potrà essere presentata direttamente al Comune di Sant'Agostino – Ufficio Protocollo, oppure spedita tramite raccomandata senza ricevuta di ritorno all' Ufficio Tributi, riportando sulla busta la dicitura “DICHIARAZIONE IMU”, con indicazione dell' anno di riferimento. Può anche essere trasmessa per posta elettronica certificata comune.santagostino@cert.comune.santagostino.fe.it.

I termini della dichiarazione IMU sono i seguenti: la dichiarazione va presentata entro 90 giorni dalla data in cui è intervenuta la variazione, salvo che per le variazioni intervenute prima del 5 novembre 2012 (data di pubblicazione del decreto che ha approvato il modello) che dovranno essere dichiarate entro il 4 febbraio 2013.

La dichiarazione IMU avrà effetto anche per gli anni successivi sempre che non si verifichino modificazioni dei dati ed elementi dichiarati rilevanti ai fini della determinazione dell' imposta.

Rimangono valide anche per l' IMU le dichiarazioni già presentate ai fini ICI in quanto compatibili.

Facendo rinvio alle istruzioni sotto allegate per l' elencazione di tutte le casistiche nelle quali va presentata la dichiarazione, si ritiene di evidenziare che i proprietari di immobili oggetto di ordinanze di inagibilità a seguito del sisma, rientranti nella casistica di esenzione IMU a norma del D.L. 74/2012, hanno l' obbligo di presentare la dichiarazione IMU per dichiarare il momento in cui, essendo intervenuto il ripristino del fabbricato, è cessato il diritto all' esenzione IMU.

A breve saranno disponibili presso gli uffici Tributi del Comune i modelli cartacei di dichiarazione in alternativa dal link del Calcolatore IMU è possibile accedere al link “Compila la dichiarazione 2012”.