



COMUNE DI SANT'AGOSTINO

Provincia di Ferrara

SETTORE 5^ - LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE n. 198 del 15/07/2008

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL COMPLETAMENTO DEL PLESSO SCOLASTICO CON COSTRUZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT NEL COMUNE DI SANT'AGOSTINO - INDIVIDUAZIONE DEL COLLAUDATORE

IL CAPO SETTORE

- VISTA la seguente normativa riguardante l'adozione di determinazioni e di atti di gestione da parte dei responsabili dei servizi:
 - l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
 - l'art. 25 del Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 51 del 28.06.1996 e successiva di chiarimenti n. 58 del 17.09.1996, esecutiva a norma di legge;
 - l'art. 42 dello Statuto, approvato con delibera consiliare n. 17 del 30.3.2004;

- VISTO il decreto del Sindaco n. 11 del 29/09/2006 con il quale sono stati attribuiti gli incarichi per le posizioni organizzative, ai sensi degli artt. 8, 9,10 e 11 del CCNL stipulato il 31/3/1999;

- VISTA la deliberazione di Giunta n. 34 del 20/3/08 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio finanziario 2008;

- VISTA la Delibera di Giunta n. 143 del 21/12/2006 di approvazione del progetto preliminare dei lavori in oggetto;

- VISTA la Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n. 200 del 12/07/2007 di approvazione del progetto definitivo redatto dall'impresa ANSELMI ARONNE COSTRUZIONI GENERALI SRL e consegnato con prot. 8582 del 12/07/2007;

- VISTA la Delibera di Consiglio n. 65 del 30/11/2007 con cui veniva approvato il finanziamento dell'opera;

- VISTA la Delibera di Consiglio n. 69 del 13/12/2007 con cui venivano approvati lo schema di contratto ed il piano economico-finanziario;

- VISTA la Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n. 357 del 14/12/2007 di aggiudicazione definitiva delle opere di "*Completamento del Plesso Scolastico di Sant'Agostino Capoluogo con costruzione di Palazzetto dello Sport*" all'Impresa ANSELMI ARONNE COSTRUZIONI GENERALI SRL, con sede in Via Toscanini, 72/4 a S.Giorgio in Bosco (PD), per un importo lavori di Euro 1.523.200,00, oltre oneri per la sicurezza per € 30.000,00 e quindi per un importo complessivo (Iva al 10% esclusa) di € 1.553.200,00;

- RICHIAMATO il contratto rep. 18287 stipulato in data 14/12/2007;
- VISTA la Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n. 6 del 09/01/2008 di approvazione del progetto esecutivo;
- VISTA la Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n. 178 del 30/06/2008 con cui si stabiliva di procedere all'affidamento della prestazione di collaudo tecnico-amministrativo, statico e funzionale dell'appalto in oggetto, tramite invito ad almeno 5 soggetti idonei, ai sensi del sopraccitato art. 92 del D.Lgs. 163/06;
- VISTA la lettera di invito a presentare offerta, approvata con la Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n. 178/08 ed inviata con prot. 8525 del 02/07/2007, che dava come termine per la ricezione delle offerte il giorno 14/07/2008, inviata ai seguenti 5 tecnici di fiducia dell'Amministrazione:
 - Ing. Luca Benini;
 - Ing. Giulio Garutti;
 - Ing. Marco Gasparini;
 - Studio Mezzadringegneria;
 - Ing. Ubaldo Minarelli;
- VISTE le seguenti offerte pervenute:
 - prot. 9036 del 10/07/2008 dell'Ing. Marco Gasparini che ha offerto €11.000,00;
 - prot. 9131 del 14/07/2008 dello Studio Mezzadringegneria che ha offerto € 15.744,00;
 - prot. 9132 del 14/07/2008 dell'Ing. Ubaldo Minarelli che ha offerto €11.670,99;
 - prot. 9133 del 14/07/2008 dell'Ing. Giulio Garutti che ha offerto €12.828,53;
 - prot. 9134 del 14/07/2008 dell'Ing. Luca Benini che ha offerto €4.850,00;
- RICHIAMATO l'art. 5.3 del contratto stipulato con l'impresa aggiudicataria, rep. 18287 del 14/12/2007, secondo cui *“Il Concessionario provvederà, a sue spese, alla nomina del/i collaudatore/i, previamente designato/i dal Comune di Sant'Agostino”*;
- RITENUTO, quindi, di individuare quale incaricato del collaudo tecnico-amministrativo, statico e funzionale all'Ing. Luca Benini che ha consegnato l'offerta più bassa;

DETERMINA

1. DI INDIVIDUARE, in base a quanto indicato in premessa, l'Ing. Luca Benini con studio in Via Monte Nero, 2 – 44100 Ferrara, quale incaricato per il collaudo tecnico-amministrativo, statico e funzionale dei *“Lavori di realizzazione del completamento del Plesso Scolastico con costruzione del Palazzetto dello Sport nel Comune di Sant'Agostino”* per una spesa complessiva di € 4.850,00 oltre oneri previdenziali e IVA 20%, per un totale di €6.173,86;
2. DI APPROVARE lo schema di contratto d'incarico allegato al presente atto;

3. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 5.3 del contratto, la spesa di €6.173,86 è a carico della ditta ANSELMI ARONNE COSTRUZIONI GENERALI SRL, alla quale dovranno essere intestate le fatture;
4. DI PROCEDERE agli adempimenti di cui all'art. 9 della Norma stralcio del vigente Regolamento Uffici e Servizi.

IL CAPO SETTORE
GESSI SAMANTHA

REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI SANT'AGOSTINO
PROVINCIA DI FERRARA

**DISCIPLINARE PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO DI PRESTAZIONE
DI SERVIZI RELATIVO AL COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO,
STATICO E FUNZIONALE PER I «LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL
COMPLETAMENTO DEL PLESSO SCOLASTICO CON COSTRUZIONE DEL
PALAZZETTO DELLO SPORT NEL COMUNE DI SANT’AGOSTINO
CAPOLUOGO».**

Rep. N.

L'anno 2008, addì ___ del mese di _____, nella Residenza
Comunale di Sant’ Agostino, fra le parti:

- 1) Ing. Samantha Gessi, nata a Ferrara (FE) il 04.05.1976, Responsabile
del Settore V° LL.PP. del Comune di Sant’Agostino, il quale agisce in
nome, per conto e nell'interesse del Comune stesso ai sensi degli artt.107 e
109 del D. Lgs. 267/00, C.F. e P. I.V.A. del Comune : 00292280385;
- 2) Ing. Luca Benini, nato a _____ il ___/___/_____, con studio
a Ferrara – Via Monte Nero, n. 2.

PREMESSO

- che il calcolo degli onorari professionali sono parte sostanziale e
integrante del presente disciplinare;
- che, trattandosi di lavori affidati in concessione di costruzione e
gestione, ai sensi dell’art. 5.3 del contratto stipulato con la ditta
aggiudicataria dei «Lavori di realizzazione del completamento del
plesso scolastico con costruzione del palazzetto dello sport nel
comune di Sant’Agostino capoluogo», il collaudatore, previamente
designato dal Comune, deve essere nominato dal Concessionario a
sue spese;
- che con determina del responsabile del settore V° LL.PP. n.198 del

15/07/2008 si individuava quale incaricato del collaudo tecnico-amministrativo, statico e funzionale l'Ing. Luca Benini;

- che con il presente disciplinare si definiscono i rapporti tra il Comune di Sant'Agostino e il Professionista;

- che il professionista ha manifestato la propria disponibilità ad assumere l'incarico e ad espletarlo;

- che ai fini del presente contratto si intende:

? per decreto, il D.Lgs. 163/2006;

? per regolamento, il regolamento di attuazione in materia di lavori pubblici approvato con D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554;

tutto ciò premesso

si conviene e si stipula quanto segue

ART. 1 - OGGETTO DEL DISCIPLINARE

Il presente disciplinare ha per oggetto l'affidamento da parte del Comune di Sant'Agostino al professionista, che accetta, l'incarico professionale per:

- collaudo tecnico-amministrativo, statico e funzionale;

relativamente ai lavori di «Lavori di realizzazione del completamento del plesso scolastico con costruzione del palazzetto dello sport nel comune di Sant'Agostino capoluogo», dell'importo di € 1.523.200,00;

ART. 2 - RESPONSABILITA' DEL PROFESSIONISTA

Il tecnico responsabile a tutti gli effetti, professionali, civili e penali dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione è l'Ing. Luca Benini.

Il responsabile dell'incarico potrà avvalersi, nei limiti imposti dal decreto, di collaborazioni e consulenze di carattere specialistico, che si intendono fin da ora approvate, al fine di garantire il migliore e più qualificato risultato delle prestazioni affidate, senza che questo comporti compensi aggiuntivi a carico dell'Amministrazione e che ciò configuri un subappalto.

ART. 3 - PRESTAZIONI E FASI DI ATTIVITA'

Il presente incarico riguarda i servizi di architettura e di ingegneria che

rientrano nell'ambito delle prestazioni previste dalla L. 02.03.1949 n. 143 (T.U. della Tariffa degli Ingegneri e degli Architetti) e ss. mm.e ii. sia le prestazioni speciali ed accessorie.

Nel caso specifico le prestazioni oggetto dell'incarico e la relativa articolazione in fasi di attività, sono così definite:

? collaudo tecnico-amministrativo, statico e funzionale di strutture ed impianti.

ART. 4 - CORRISPETTIVI

Con riferimento all'importo dei lavori pari ad € 1.523.200,00 il compenso complessivo convenuto, di cui all'offerta presentata in data 14/07/08 dal Professionista per i servizi tecnici di cui all'oggetto del presente disciplinare, comprensivo anche del rimborso spese è di € 4.850,00 oltre a € 97,00 (pari al 2%) per la Cassa, a € 197,88 (pari al 4%) per gli oneri previdenziali ed a € 1.028,98 (pari al 20%) di IVA, conteggiato come previsto dalla L. 143/49 (T.U. della Tariffa degli Ingegneri e degli Architetti) e ss. ii. e mm. ed in particolare dal D.M 4 aprile 2001.

ART. 5 - FATTURAZIONE E PAGAMENTI

Il pagamento avverrà, su presentazione di fattura, in un'unica soluzione ad avvenuta emissione del certificato di collaudo.

Tale fattura dovrà essere intestata al Concessionario, ditta Anselmi Aronne Costruzioni Generali srl, Via Toscanini 72/4 – San Giorgio in Bosco (PD) - C.F: e P.IVA: 02381440284.

ART. 6 - MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

L'incarico sarà svolto nel rispetto di tutte le leggi, regolamenti, direttive, norme tecniche e circolari attinenti la materia, emanati dallo Stato, dalla Regione Emilia Romagna o da Enti dalla stessa delegati e dal Comune di Sant'Agostino anche attraverso uffici od organi di propria istituzione.

ART. 7 - EVENTUALE REVOCA DELL'INCARICO

L'Amministrazione committente può revocare il presente incarico per sopravvenuti motivi di pubblico interesse, fatta salva l'applicazione dell'art. 18 della Legge 2 marzo 1949 n. 143 e successive modifiche ed integrazioni.

Resta comunque inteso che il Professionista ha l'obbligo di consegnare tutta la documentazione prodotta al momento della revoca, anche parziale ed in stesura non definitiva, e che l'Amministrazione potrà farne pienamente uso, conformemente a quanto indicato nel precedente articolo.

ART. 8 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

E' facoltà dell'Amministrazione, previa diffida ad adempiere, procedere alla risoluzione parziale o totale del contratto di affidamento del presente incarico, qualora incorrano gravi inadempienze agli impegni assunti o manifeste carenze di capacità professionale da parte del professionista.

ART. 9 - RIFERIMENTO A TARIFFA E NORMATIVA PROFESSIONALE

Per quanto non esplicitamente previsto nel presente disciplinare, si fa riferimento alla Tariffa ed alla normativa in vigore che regola le prestazioni professionali degli ingegneri e architetti, nonché al Codice Civile e ad ogni altra disposizione di legge in materia.

ART. 10 - ONERI A CARICO DEL PROFESSIONISTA

Sono posti a completo carico del Professionista tutti gli oneri di seguito esposti:

ogni onere fiscale, fatta salva l'I.V.A.;

Si dà atto che il professionista risulta in regola con l'assolvimento degli obblighi contributivi, come evidenziato dal certificato rilasciato da

_____ n. _____ in data _____

ART. 11 - ONERI A CARICO DELL'AMMINISTRAZIONE

Saranno a carico dell'Amministrazione gli oneri di seguito elencati:

- la trasmissione di tutti i documenti, dati, informazioni ed elaborati esistenti necessari o utili per l'espletamento delle prestazioni affidate al Professionista;
- i costi per l'eventuale esecuzione di ulteriori indagini che si dovessero rendere necessarie, oltre a quelle previste nei servizi complementari qui affidati;
- collaborazione nella gestione dei rapporti con gli Enti terzi interessati;
- compensi professionali per eventuali prestazioni aggiuntive riferite ad opere che non siano quelle espressamente individuate nel presente disciplinare.

ART. 12 - DISPOSIZIONI FINALI

Il presente atto, al momento della sua sottoscrizione, è immediatamente impegnativo per le parti.

ART. 13 - CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

Tutte le controversie che potessero sorgere relativamente al pagamento dei compensi previsti nel presente disciplinare, che non si possono definire in via transattiva per accordo bonario, sono deferite al giudice ordinario competente.

E' in ogni caso esclusa la competenza arbitrale.

Letto, approvato e sottoscritto.

Sant'Agostino, li _____

L'AMMINISTRAZIONE

IL PROFESSIONISTA

Il professionista incaricato approva specificamente, ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, le sotto indicate clausole del presente disciplinare:

- ? art. 5 - "Fatturazione e pagamenti"
- ? art. 7 - "Eventuale revoca dell'incarico"

? art. 10 – “Oneri a carico dei professionisti”

? art. 13 – “Controversie e foro competente”

IL PROFESSIONISTA
