



## COMUNE DI SANT'AGOSTINO

Provincia di Ferrara

### SETTORE 5^ - LAVORI PUBBLICI

#### **DETERMINAZIONE n. 189 del 03/07/2009**

OGGETTO: AFFIDAMENTO D'INCARICO PROFESSIONALE PER LA PREVENZIONE DI SITUAZIONI DI RISCHIO NEGLI EDIFICI SCOLASTICI

---

#### **IL CAPO SETTORE**

- VISTA la seguente normativa riguardante l'adozione di determinazioni e di atti di gestione da parte dei responsabili dei servizi:
  - l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
  - l'art. 25 del Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 51 del 28.06.1996 e successiva di chiarimenti n. 58 del 17.09.1996, esecutiva a norma di legge;
  - l'art. 42 dello Statuto, approvato con delibera consiliare n. 17 del 30.3.2004;
- VISTO il decreto del Sindaco n. 9 del 09/06/2009 con il quale sono stati attribuiti gli incarichi per le posizioni organizzative, ai sensi degli artt. 8, 9, 10 e 11 del CCNL stipulato il 31/03/1999;
- VISTA la deliberazione di Giunta n. 39 del 23/4/09 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio finanziario 2009;
- PREMESSO che con Provvedimento del 28/01/2009 si è formalizzata, in sede di Conferenza Unificata tra Governo, Regioni ed Autonomie Locali, l'intesa sugli "Indirizzi per prevenire e fronteggiare eventuali situazioni di rischio connesse alla vulnerabilità di elementi anche non strutturali negli edifici scolastici", ai sensi dell'art. 8, comma 6 della Legge n. 131/2003;
- PRECISATO che la suddetta intesa prevede che il Gruppo di lavoro Regionale debba nominare dei gruppi tecnici, nei quali un'unità potrà essere scelta fra dipendenti di Province, Comuni o Regione, in possesso dei necessari requisiti di qualificazione tecnica;
- VISTA la lettera prot. 54 del 09/03/2009 dell'ANCI Emilia-Romagna nella quale si chiedeva di provvedere alla designazione del tecnico, in rappresentanza del Comune, per l'anagrafe dell'edilizia scolastica, in modo da consentire la nomina dei gruppi tecnici incaricati dei sopralluoghi;
- VISTA la Deliberazione n. 106 del 01/04/2009 della Conferenza dei Sindaci dell'Associazione Intercomunale Altoferrarese (comprendente i comuni di Vigarano Mainarda, Bondeno, Mirabello, Poggio Renatico e Sant'Agostino) nella quale viene deliberato di autorizzare il Comune di Vigarano Mainarda a svolgere il ruolo di capofila

nelle procedure previste dall'intesa sopra richiamata e di individuare il tecnico esperto a livello di Associazione;

- RILEVATO che nella Conferenza dei Sindaci è stata indicato, per l'incarico, l'Ing. Enrico Guaraldi di Finale Emilia (Mo), via Monte Santa Giulia 3 - Iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Ferrara al n. 1710, per un corrispettivo di Euro 400,00, oltre IVA e CNPAIA, per ogni fabbricato scolastico;
- ATTESO che ogni Comune appartenente all'Associazione dovrà provvedere all'impegno di spesa, in relazione al numero degli edifici scolastici;
- DATO ATTO che la spesa a carico del Comune di Sant'Agostino è di complessivi € 2.448,00 (Euro 400,00 x n. 5 scuole x CNPAIA 2% x I.V.A. 20%), che trova finanziamento all'Int. 101603 Cap. 370;
- VISTE le vigenti disposizioni di materie;

### **DETERMINA**

1. DI AFFIDARE, per i motivi in premessa esposti, l'incarico per la prevenzione delle situazioni di rischio degli edifici scolastici, all'Ing. Enrico Guaraldi di Finale Emilia (MO), per l'importo complessivo di Euro 2.448,00, comprese I.V.A.. e CNPAIA;
2. DI APPROVARE lo schema di contratto d'incarico allegato al presente atto;
3. DI IMPEGNARE la spesa di € 2.448,00 all'Int. 101603 cap. 370, avente sufficiente disponibilità;
4. DI PROCEDERE agli adempimenti di cui all'art. 9 della Norma stralcio del vigente Regolamento Uffici e Servizi.

IL CAPO SETTORE  
GESSI SAMANTHA

Vista la regolarità contabile si attesta la copertura finanziaria ex Art. 151, c.4, D.Lgs. 267/2000

IMPORTO IMPEGNATO: €

S. Agostino, li

Il Responsabile del Servizio Finanziario

REPUBBLICA ITALIANA  
COMUNE DI SANT'AGOSTINO  
PROVINCIA DI FERRARA

**DISCIPLINARE PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO PROFESSIONALE  
PER LA PREVENZIONE DI SITUAZIONI DI RISCHIO NEGLI EDIFICI  
SCOLASTICI.**

**Rep. N.**

L'anno 2009, addì \_\_\_\_ del mese di luglio, nella Residenza Comunale di Sant' Agostino, fra le parti:

- 1) Ing. Samantha Gessi, nata a Ferrara (FE) il 04.05.1976, Responsabile del Settore V° LL.PP. del Comune di Sant'Agostino, il quale agisce in nome, per conto e nell'interesse del Comune stesso ai sensi degli artt.107 e 109 del D. Lgs. 267/00, C.F. e P. I.V.A. del Comune : 00292280385;
- 2) Ing. Enrico Guaraldi, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, con sede dello studio a Finale Emilia (MO) – Via Monte Santa Giulia, 3.

**PREMESSO**

- che con determina del responsabile del settore V° LL.PP. n. del 03/07/2009 si stabiliva di affidare all’Ing. Enrico Guaraldi, l’incarico indicato in oggetto;
- che con il presente disciplinare si definiscono i rapporti tra il Comune di Sant’Agostino e il Professionista;
- che il professionista ha manifestato la propria disponibilità ad assumere l'incarico e ad espletarlo;
- che ai fini del presente contratto si intende:
  - per decreto, il D.Lgs. 163/2006;
  - per regolamento, il regolamento di attuazione in materia di lavori pubblici approvato con D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554;

**tutto ciò premesso**

**si conviene e si stipula quanto segue**

#### **ART. 1 - OGGETTO DEL DISCIPLINARE**

Il presente disciplinare ha per oggetto l'affidamento da parte del Comune di Sant'Agostino al professionista, che accetta, l'incarico professionale per la prevenzione di situazioni di rischio negli edifici scolastici.

#### **ART. 2 - RESPONSABILITA' DEL PROFESSIONISTA**

Il tecnico responsabile a tutti gli effetti, professionali, civili e penali dell'incarico è l'Ing. Enrico Guaraldi.

Il responsabile dell'incarico potrà avvalersi, nei limiti imposti dal decreto, di collaborazioni e consulenze di carattere specialistico, che si intendono fin da ora approvate, al fine di garantire il migliore e più qualificato risultato delle prestazioni affidate, senza che questo comporti compensi aggiuntivi a carico dell'Amministrazione e che ciò configuri un subappalto.

#### **ART. 3 - PRESTAZIONI E FASI DI ATTIVITA'**

Il presente incarico riguarda i servizi di architettura e di ingegneria che rientrano nell'ambito delle prestazioni previste dalla normativa vigente.

#### **ART. 4 - CORRISPETTIVI**

Il compenso convenuto per la prestazione di cui all'oggetto del presente disciplinare è di € 400,00 oltre a € 8,00 (pari al 2%) di contributo CNPAIA e ad € 81,60 (pari al 20%) di IVA, per ogni edificio scolastico.

Per il Comune di Sant'Agostino la verifica va effettuata su n. 5 edifici scolastici, per complessivi € 2.448,00.

#### **ART. 5 - FATTURAZIONE E PAGAMENTI**

Il pagamento avverrà in un'unica soluzione al termine della prestazione su presentazione di fattura.

Il pagamento dei corrispettivi verrà effettuato entro 60 (sessanta) giorni dalla data di presentazione della fattura.

In caso di ritardato pagamento varranno le disposizioni del D. Lgs. n. 231 del 9/10/2002.

#### **ART. 6 - MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELL'INCARICO**

L'incarico sarà svolto nel rispetto di tutte le leggi, regolamenti, direttive, norme tecniche e circolari attinenti la materia, emanati dallo Stato, dalla Regione Emilia Romagna o da Enti dalla stessa delegati e dal Comune di Sant'Agostino anche attraverso uffici od organi di propria istituzione.

#### **ART. 7 - EVENTUALE REVOCA DELL'INCARICO**

L'Amministrazione committente può revocare il presente incarico per sopravvenuti motivi di pubblico interesse, fatta salva l'applicazione dell'art. 18 della Legge 2 marzo 1949 n. 143 e successive modifiche ed integrazioni.

Resta comunque inteso che il Professionista ha l'obbligo di consegnare tutta la documentazione prodotta al momento della revoca, anche parziale ed in stesura non definitiva, e che l'Amministrazione potrà farne pienamente uso, conformemente a quanto indicato nel precedente articolo.

#### **ART. 8 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

E' facoltà dell'Amministrazione, previa diffida ad adempiere, procedere alla risoluzione parziale o totale del contratto di affidamento del presente incarico, qualora incorrano gravi inadempienze agli impegni assunti o manifeste carenze di capacità professionale da parte del professionista.

#### **ART. 9 - ONERI A CARICO DEL PROFESSIONISTA**

Sono posti a completo carico del Professionista ogni onere fiscale, fatta salva l'I.V.A..

Si dà atto che il professionista risulta in regola con l'assolvimento degli obblighi contributivi, come evidenziato dal certificato rilasciato da

\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

#### **ART. 10 - ONERI A CARICO DELL'AMMINISTRAZIONE**

Saranno a carico dell'Amministrazione gli oneri di seguito elencati:

- la trasmissione di tutti i documenti, dati, informazioni ed elaborati

esistenti necessari o utili per l'espletamento delle prestazioni affidate al Professionista;

- i costi per l'eventuale esecuzione di ulteriori indagini che si dovessero rendere necessarie, oltre a quelle previste nei servizi complementari qui affidati;
- collaborazione nella gestione dei rapporti con gli Enti terzi interessati;
- compensi professionali per eventuali prestazioni aggiuntive riferite ad opere che non siano quelle espressamente individuate nel presente disciplinare.

#### **ART. 11 - DISPOSIZIONI FINALI**

Il presente atto, al momento della sua sottoscrizione, è immediatamente impegnativo per le parti.

#### **ART. 12 - CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE**

Tutte le controversie che potessero sorgere relativamente al pagamento dei compensi previsti nel presente disciplinare, che non si possono definire in via transattiva per accordo bonario, sono deferite al giudice ordinario competente.

E' in ogni caso esclusa la competenza arbitrale.

Letto, approvato e sottoscritto.

Sant'Agostino, li \_\_\_\_\_

L'AMMINISTRAZIONE

IL PROFESSIONISTA

---

Il professionista incaricato approva specificamente, ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, le sotto indicate clausole del presente disciplinare:

- art. 5 - "Fatturazione e pagamenti"
- art. 7 – “Eventuale revoca dell’incarico”
- art. 9 – “Oneri a carico dei professionisti”

- art. 12 – “Controversie e foro competente”

IL PROFESSIONISTA

-----