

REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI SANT'AGOSTINO
PROVINCIA DI FERRARA

**DISCIPLINARE PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO PROFESSIONALE
RELATIVO AL PROGETTO ESECUTIVO PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE
DI UN PORTICATO LIGNEO PRESSO IL CENTRO ANZIANI DI
SANT’AGOSTINO.**

Rep. N.

L'anno 2011, addì ___ del mese di Novembre, nella Residenza Comunale di Sant’ Agostino, fra le parti:

- 1) Ing. Samantha Gessi, nata a Ferrara (FE) il 04.05.1976, Responsabile del Settore V° LL.PP. del Comune di Sant’Agostino, il quale agisce in nome, per conto e nell’interesse del Comune stesso ai sensi degli artt.107 e 109 del D. Lgs. 267/00, C.F. e P. I.V.A. del Comune : 00292280385;
- 2) Ing. Ubaldo Minarelli, nato a Sant’Agostino il 29/04/1959, con sede dello studio a Sant’Agostino (FE) – Piazza Pertini, n. 15.

PREMESSO

- che il calcolo degli onorari professionali sono parte sostanziale e integrante del presente disciplinare;
- che con determina del Responsabile del settore V° LL.PP. n. __ del 18/11/2011 si stabiliva di affidare all’Ing. Ubaldo Minarelli l’incarico indicato in oggetto;
- che con il presente disciplinare si definiscono i rapporti tra il Comune di Sant’Agostino e il Professionista;
- che il professionista ha manifestato la loro disponibilità ad assumere l’incarico e ad espletarlo;

- che ai fini del presente contratto si intende:
 - per decreto, il D.Lgs. 163/2006;
 - per regolamento, il regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici approvato con D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554;

**tutto ciò premesso
si conviene e si stipula quanto segue**

ART. 1 - OGGETTO DEL DISCIPLINARE

Il presente disciplinare ha per oggetto l'affidamento da parte del Comune di Sant'Agostino al professionista, che accetta, l'incarico professionale per la progettazione esecutiva del porticato ligneo del centro anziani, comprensivo di pratica antisismica

ART. 2 - RESPONSABILITA' DEL PROFESSIONISTA

Il tecnico responsabile a tutti gli effetti, professionali, civili e penali dell'incarico in oggetto è l'Ingegnere Ubaldo Minarelli.

Il responsabile dell'incarico potrà avvalersi, nei limiti imposti dal decreto, di collaborazioni e consulenze di carattere specialistico, che si intendono fin da ora approvate, al fine di garantire il migliore e più qualificato risultato delle prestazioni affidate, senza che questo comporti compensi aggiuntivi a carico dell'Amministrazione e che ciò configuri un subappalto.

ART. 3 - PRESTAZIONI E FASI DI ATTIVITA'

Il presente incarico riguarda i servizi di architettura e di ingegneria che rientrano nell'ambito delle prestazioni previste dalla L. 02.03.1949 n. 143 (T.U. della Tariffa degli Ingegneri e degli Architetti) e ss. mm. e ii. sia le prestazioni speciali ed accessorie.

ART. 4 - CORRISPETTIVI

Il compenso complessivo convenuto, di cui all'offerta presentata in data

18/11/2011 dal Professionista per i servizi tecnici di cui all'oggetto del presente disciplinare, comprensivo anche del rimborso spese è di € 1.200,00 oltre a € 49,92 (pari al 4%) di contributo Inarcassa, ad € 48,00 (pari al 4%) di contributo Inps e oltre ad € 272,56 (pari al 21%) di IVA su spese tecniche e contributi, conteggiato come previsto dalla L. 143/49 (T.U. della Tariffa degli Ingegneri e degli Architetti) e ss. ii. e mm..

ART. 5 - FATTURAZIONE E PAGAMENTI

Il pagamento avverrà, su presentazione di fattura, in un'unica soluzione ad avvenuta emissione della progettazione.

Il pagamento dei corrispettivi verrà effettuato entro 60 (sessanta) giorni dalla data di presentazione della fattura.

In caso di ritardato pagamento varranno le disposizioni del D. Lgs. n. 231 del 9/10/2002.

ART. 6 - MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

L'incarico sarà svolto nel rispetto delle norme previste dal regolamento per la compilazione dei progetti e direzione dei lavori di opere pubbliche.

Saranno inoltre osservate tutte le leggi, regolamenti, direttive, norme tecniche e circolari attinenti la materia e le opere in progetto, emanati dallo Stato, dalla Regione Emilia Romagna o da Enti dalla stessa delegati e dal Comune di Sant'Agostino anche attraverso uffici od organi di propria istituzione.

ART. 7 - EVENTUALE REVOCA DELL'INCARICO

L'Amministrazione committente può revocare il presente incarico per sopravvenuti motivi di pubblico interesse, fatta salva l'applicazione dell'art. 18 della Legge 2 marzo 1949 n. 143 e successive modifiche ed integrazioni.

Resta comunque inteso che i Professionisti hanno l'obbligo di consegnare tutta la documentazione prodotta al momento della revoca, anche parziale

ed in stesura non definitiva, e che l'Amministrazione potrà farne pienamente uso, conformemente a quanto indicato nel precedente articolo.

ART. 8 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

E' facoltà dell'Amministrazione, previa diffida ad adempiere, procedere alla risoluzione parziale o totale del contratto di affidamento del presente incarico, qualora incorrano gravi inadempienze agli impegni assunti o manifeste carenze di capacità professionale da parte dei professionisti.

ART. 9 - RIFERIMENTO A TARIFFA E NORMATIVA PROFESSIONALE

Per quanto non esplicitamente previsto nel presente disciplinare, si fa riferimento alla Tariffa ed alla normativa in vigore che regola le prestazioni professionali degli ingegneri e architetti, nonché al Codice Civile e ad ogni altra disposizione di legge in materia.

ART. 10 - ONERI A CARICO DEL PROFESSIONISTA

Sono posti a completo carico dei Professionisti ogni onere fiscale, fatta salva l'I.V.A..

Si dà atto che il professionista risulta in regola con l'assolvimento degli obblighi contributivi, come evidenziato dal certificato rilasciato da _____ n. _____ in data _____

ART. 11 - ONERI A CARICO DELL'AMMINISTRAZIONE

Saranno a carico dell'Amministrazione gli oneri di seguito elencati:

- la trasmissione di tutti i documenti, dati, informazioni ed elaborati esistenti necessari o utili per l'espletamento delle prestazioni affidate ai Professionisti;
- i costi per l'eventuale esecuzione di ulteriori indagini che si dovessero rendere necessarie, oltre a quelle previste nei servizi complementari qui affidati;

- collaborazione nella gestione dei rapporti con gli Enti terzi interessati dalla realizzazione delle opere in progetto;
- compensi professionali per eventuali prestazioni aggiuntive riferite ad opere che non siano quelle espressamente individuate nel presente disciplinare.

ART. 12 - DISPOSIZIONI FINALI

Il presente atto, al momento della sua sottoscrizione, è immediatamente impegnativo per le parti.

Tutte le spese contrattuali relative al presente atto sono a carico dei professionisti incaricati.

Trattandosi di prestazione soggetta ad IVA si procede alla registrazione a tassa fissa, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26.4.1986, n. 131.

ART. 13 - CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

Tutte le controversie che potessero sorgere relativamente al pagamento dei compensi previsti nel presente disciplinare, che non si possono definire in via transattiva per accordo bonario, sono deferite al giudice ordinario competente.

E' in ogni caso esclusa la competenza arbitrale.

Letto, approvato e sottoscritto.

Sant'Agostino, li _____

L'AMMINISTRAZIONE

IL PROFESSIONISTA

I professionisti incaricati approvano specificamente, ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, le sotto indicate clausole del presente disciplinare:

- art. 6 - "Fatturazione e pagamenti"
- art. 8 – “Tempi di espletamento – Penali per ritardi”
- art. 9 – “Modifiche al progetto”
- art. 10 – “Proprietà del progetto”
- art. 11 – “Eventuale revoca dell’incarico”
- art. 14 – “Oneri a carico dei professionisti”
- art. 17 – “Controversie e foro competente”

IL PROFESSIONISTA
