



C O P I A

COMUNE DI SANT'AGOSTINO

Provincia di Ferrara

SETTORE 5^ - LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE n. 178 del 07/05/2014

OGGETTO: AFFIDAMENTO DI INCARICHI PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER L'INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE O NUOVA COSTRUZIONE DEL CENTRO CIVICO DI SAN CARLO A SEGUITO DEL SISMA DEL MAGGIO 2012

IL CAPO SETTORE

VISTA la seguente normativa riguardante l'adozione di determinazioni e di atti di gestione da parte dei responsabili dei servizi:

- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- l'art. 25 del Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 51 del 28.06.1996 e successiva di chiarimenti n. 58 del 17.09.1996, esecutiva a norma di legge;
- l'art. 42 dello Statuto, approvato con delibera consiliare n. 17 del 30.3.2004;

VISTO il decreto del Sindaco n. 12 del 30/10/2012 con il quale sono stati attribuiti gli incarichi per le posizioni organizzative, ai sensi degli artt. 8, 9,10 e 11 del CCNL stipulato il 31/3/1999;

VISTA la deliberazione di Giunta n. 180 del 31/12/2013 di "Adozione delle modalità gestionali del regime di gestione provvisoria nel periodo dal 1/1/2014 fino all'approvazione del Bilancio 2014. Art.163, comma 2 del TUEL. Assegnazione ai responsabili di settore degli stanziamenti necessari a garantire l'ordinario funzionamento dei servizi.";

PREMESSO:

- che il territorio del Comune di Sant'Agostino è stato fortemente colpito dai sismi del maggio 2012;
- che tra le strutture pubbliche fortemente danneggiate si annovera il Centro Civico di San Carlo che è stato dichiarato inagibile;

RICHIAMATI i seguenti atti del Commissario Delegato della Regione Emilia-Romagna:

- l'Ordinanza n. 111 del 27/09/2013 con la quale è stato disposto in particolare, di programmare contestualmente le risorse relative all'annualità 2013 e all'annualità 2014 individuando le opere pubbliche, i beni culturali, l'edilizia scolastica ed universitaria, che saranno oggetto di finanziamento, con i seguenti Piani Annuali, che saranno approvati con successivo provvedimento assunto dal Commissario delegato:
 - Piano Annuale Opere Pubbliche anni 2013-2014;
 - Piano Annuale Beni Culturali, sottoposti alla tutela del decreto legislativo n. 42/2004 e s.m.i., anni 2013-2014;
 - Piano Annuale Edilizia Scolastica e Università anni 2013-2014;
- l'Ordinanza n. 120 dell'11/10/2013 con la quale:
 - ✓ sono stati approvati i Piani Annuali 2013-2014, che attuano il Programma, aggiornato a settembre 2013, delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali, predisposti dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato, che si compongono dei seguenti elaborati:
 - Relazione (allegato "A/1");
 - Piano Annuale Opere Pubbliche 2013-2014 (allegato "B/1");
 - Piano Annuale Beni Culturali 2013-2014 (allegato "C/1");
 - Piano Annuale Edilizia Scolastica ed Università 2013-2014 (allegato "D/1");
 - Regolamento (allegato "E");
 - ✓ è stato stabilito che il Regolamento (allegato "E") contiene le disposizioni tecniche e procedurali che si applicano agli immobili ed ai beni danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, per l'attuazione del Programma delle Opere Pubbliche e degli interventi di recupero dei Beni Culturali e dei relativi Piani Annuali attuativi;
- le Ordinanze n.141 del 22/10/2013 e n. 02 del 27/01/2014 che modificano i termini per la presentazione dei progetti preliminari, definitivi, esecutivi, delle perizie e delle autocertificazioni previsti dalle ordinanze n. 120 e n. 121 dell'11/10/2013;
- l'Ordinanza n. 14 del 24/02/2014 con la quale:
 - ✓ è stato approvato l'aggiornamento, al 14 febbraio 2014, del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali predisposto dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato (STCD), secondo le indicazioni contenute nell'articolo 4 del decreto legge n. 74 del 06 giugno 2012, convertito con modificazioni in legge n. 122 del 01 agosto 2012, e nell'articolo 11 della legge regionale n. 16 del 21 dicembre 2012, che si compone dei seguenti elaborati:
 - elaborato relativo al programma delle opere pubbliche (allegato "B")
 - elaborato relativo al programma dei beni culturali (allegato "C");
 - ✓ è stato approvato l'aggiornamento, al 14 febbraio 2014, dei Piani Annuali 2013-2014 delle Opere Pubbliche, dei Beni Culturali e dell'Edilizia Scolastica – Università predisposti dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato (STCD), secondo le indicazioni contenute nell'articolo 4 del decreto legge n. 74 del 06 giugno 2012, convertito con modificazioni in legge n. 122 del 01 agosto 2012, e nell'articolo 11 della legge regionale n. 16 del 21 dicembre 2012, che si compongono dei seguenti elaborati:
 - Piano Annuale Opere Pubbliche 2013-2014 (allegato "B/1");
 - Piano Annuale Beni Culturali 2013-2014 (allegato "C/1");
 - Piano Annuale Edilizia Scolastica ed Università 2013-2014 (allegato "D/1");
 - ✓ è stato approvato l'aggiornamento, al 14 febbraio 2014, del Regolamento predisposto dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato (STCD), secondo le indicazioni contenute nell'articolo 4 del decreto legge n. 74 del 06 giugno 2012, convertito con modificazioni in legge n. 122 del 01 agosto 2012, e nell'articolo 11

della legge regionale n. 16 del 21 dicembre 2012, che si compone del seguente elaborato:

➤ Regolamento (allegato "E");

DATO ATTO che l'intervento di ripristino post-sisma del Centro Civico di San Carlo è uno degli interventi inclusi nei Piani Annuali 2013-2014 delle Opere Pubbliche, dei Beni Culturali e dell'Edilizia Scolastica – Università predisposti dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato (STCD) per l'importo generale di € 2.036.430,00 e deve pertanto seguire i dettami del relativo Regolamento di cui sopra;

DATO ATTO che, visti i danni subiti dalla struttura e la sua estrema vulnerabilità, l'Amministrazione ha ritenuto corretto fare una verifica sulla convenienza sia tecnica che economica di eseguire un ripristino dell'edificio esistente piuttosto che una demolizione e ricostruzione;

DATO ATTO che in ottemperanza all'art.6 del succitato Regolamento (allegato "E"), è stata redatta dal tecnico abilitato una perizia giurata sullo stato del Centro Civico, assunta agli atti con prot. 783 del 16/01/2014, poi trasmessa alla Regione per il parere di competenza, dalla quale è risultato uno stato di danno grave con vulnerabilità alta, con conseguente programma previsionale di intervento consistente nella demolizione e ricostruzione completa del fabbricato;

VISTO il parere favorevole rilasciato dal Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli regionale, alla demolizione e ricostruzione con PG.2014.45473 del 18/02/2014 assunto agli atti con ns. prot. 3206 del 21/02/2014, che ha rimodulato il contributo spettante per l'intervento di demolizione e ricostruzione a € 908.162,50, stabilito sulla base del "livello operativo" dell'edificio identificato come "E2" e della superficie complessiva dichiarata, come da disposizioni dell'Ordinanza del Commissario delegato n. 57 e 86/2012 e s.m.i. , importo riconosciuto come contributo spettante ed inferiore alla somma indicata nei Piani annuali 2013-2014;

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 61 del 24/10/2013 con la quale tra l'altro:

- è stato approvato il Piano degli interventi di ricostruzione delle opere pubbliche per gli anni 2013-2014 del Comune di Sant'Agostino;
- sono state approvate alcune variazioni al bilancio di previsione 2013, tra le quali quelle necessarie all'adeguamento degli stanziamenti relativi alle opere di ricostruzione post-sisma;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n.8 del 30/04/2014 con la quale sono state approvate le modifiche al Piano degli interventi di ricostruzione per gli anni 2013-2014 che per il Centro Civico di San Carlo si riferiscono all'intervento di demolizione e ricostruzione della struttura per un importo complessivo di € 1.149.162,50 di cui € 908.162,50 a carico del Commissario Regionale ed €241.000,00 a carico del Comune;

RITENUTO ora, per poter procedere, di dover predisporre la progettazione definitiva-esecutiva dell'intervento, in adempimento all'art. 6 del Regolamento (allegato "E") dei Piani Annuali 2013-2014 delle Opere Pubbliche, dei Beni Culturali e dell'Edilizia Scolastica – Università ;

PREMESSO che a tali esigenze non è possibile fare fronte con personale in servizio poiché il suddetto intervento deve essere realizzato con prestazioni professionali che presentano profili di estrema complessità e che pertanto devono essere tradotti in prestazioni specifiche, rese da qualificati operatori, con particolare esperienza nel settore;

RITENUTO, vista la complessità e particolarità dell'intervento, di procedere in conformità ai comma 5 e 6 dell'art.12 del Regolamento (allegato "E"), alla suddivisione delle competenze ed all'assegnazione degli incarichi separati relativi alla progettazione architettonica, progettazione strutturale, progettazione impiantistica, di coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva e direzione lavori, riconoscendo inoltre le spese per indagini geologiche e di rilievo geometrico che presentano singolarmente parcelle professionali di importo inferiore a € 40000,00;

DATO ATTO, inoltre, che ai sensi dell'art. 12 del Regolamento di cui sopra, comma 2, per il conferimento degli "incarichi di servizi tecnici di progettazione, coordinamento sicurezza e direzione lavori" per importi fino a 40.000,00 € è possibile procedere con l'affidamento diretto, sulla base del principio di rotazione e che ai sensi del comma 9 i suddetti incarichi non potranno essere affidati a componenti dello stesso studio associato, della medesima società o dell'eventuale ATI costituita per l'affidamento di parte dello stesso incarico;

VALUTATO che le spese per prestazioni tecniche consistenti in progettazione architettonica e strutturale, la direzione lavori architettonici e strutturali, compresa relativa contabilità, il coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva ed il collaudo sono quantificate, come indicato nel Decreto n° 928 del 23/09/2013 (Protocollo del 22 luglio 2013 fra il commissario delegato/Presidente della Regione Emilia Romagna e gli ordini professionali in materia di contributo per prestazioni tecniche per le opere di riparazione, ripristino con miglioramento sismico e ricostruzione delle opere pubbliche e dei beni culturali nelle aree colpite dal sisma del 20 e 29 maggio 2012) in un totale massimo del 10% dell'importo lavori, e che nel caso specifico dell'intervento sul Centro Civico di San Carlo risulta essere inferiore al 10%;

VALUTATO che il Decreto n. 928 del 23/09/2013 di cui sopra, esclude dal novero del 10% delle spese tecniche e riconosce dei massimi percentuali di spesa per prestazioni professionali come indicato al comma 7 e comma 11, quali nel caso specifico quelle relative all'indagine geologica, al rilievo geometrico ed al progetto e direzione lavori impianti;

RICHIAMATO l'Art. 7, comma 3 del Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori di cui sopra, che consente il ricorso ad un solo operatore economico per i servizi di importo inferiore ad € 20.000,00, valore poi aumentato ad € 40.000,00 dall'art. 4, comma2, lett. m-bis) del DL 70/2011, convertito con modificazioni dalla L. 106/2011;

VALUTATO tra i professionisti iscritti all'albo informale del Comune di Sant'Agostino, in base all'incarico da affidare, alla proporzionalità degli importi ed alla rotazione, di chiedere un preventivo per ciascuna delle suddivisioni sopra riportate;

RITENUTO pertanto, per quanto sopra espresso e nel rispetto dell'art. 11 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii., di affidare gli incarichi professionali in oggetto tramite ricorso ad un solo operatore per ogni settore di competenza con specifica esperienza, come di seguito descritto:

- indagini geologiche;
- rilievo geometrico;
- progettazione definitiva/esecutiva architettonica, direzione lavori e contabilità;

- progettazione definitiva/esecutiva strutturale, direzione lavori e contabilità strutture;
- progettazione definitiva/esecutiva degli impianti, direzione lavori e collaudi impiantistici;
- progettazione e coordinamento in corso d'opera della sicurezza;

VISTI i profili professionali specializzati ed i compensi per l'espletamento degli incarichi relativi alla progettazione esecutiva/definitiva del Centro Civico di San Carlo, come di seguito descritto:

- preventivo assunto agli atti con prot. 5469 del 02/04/2014, per l'espletamento dei servizi di indagine geologica tecnica del Laboratorio Geotecnico Dr. Geol. Antonio Mucchi, dell'importo di € 2.410,00, oltre ad IVA 22% di € 530,20, per un totale complessivo di € 2.940,20;
- preventivo assunto agli atti con prot. 5379 del 01/04/2014 per il completamento del rilevamento planimetrico, affidato per l'espletamento delle fasi preliminari con Determina del Responsabile del V° Settore LL.PP.n. 472 del 13/11/2013, dello Studio Tecnico Dr. Geom. & Ing. Frighi Filippo, dell'importo di € 803,25, oltre C.I.P.A.G. 4% di € 32,13, oltre IVA 22% di € 183,78 per un totale complessivo di € 1.019,16;
- preventivo assunto agli atti con prot. n.4830 del 24/03/2014 per la progettazione architettonica definitiva/esecutiva e direzione lavori dell'Architetto Raffaella Malservisi, dell'importo di € 31.000,00 oltre Cassaprevidenziale 4% di € 1.240,00 e IVA 22% di € 7.092,80, per un totale complessivo di € 39.332,80;
- preventivo assunto agli atti con prot. n.5470 del 02/04/2014 per la progettazione strutturale definitiva/esecutiva e direzione lavori, progettazione e direzione lavori impianti termomeccanico ed elettrico compresi collaudi impiantistici, dello Studio ingegneria Fiorini, dell'importo di € 30.282,15 oltre Cassa previdenziale 4% di € 1.211,29 e IVA 22% di € 6.928,56, per un totale complessivo di € 38.421,99;
- preventivo assunto agli atti con prot. n.5503 del 03/04/2014 per il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dello Studio Tecnico Corazza geom. Andrea, dell'importo di € 10937,17 oltre C.I.P.A.G. 4% di € 437,39 e IVA 22% di € 2.502,42, per un totale complessivo di € 13.877,08;

CONSIDERATO che la spesa complessiva per prestazioni professionali di cui all'oggetto risulta essere di € 95.591,23, che trova copertura finanziaria nella previsione di bilancio 2014 suddivisa in modo proporzionale in parte sui fondi derivanti da contributo commissariale all'Int.201501, cap. 30540, imp. 564/2013 ed in parte sui fondi dell'indennizzo assicurativo all'Int. 201501, cap. 30541, imp. 565/2013;

DATO ATTO che la presente determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del Settore;

Visto il D.Lgs 267/2000;

Visto, in particolare l'art. 183, ultimo comma del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, con le regole di finanza pubblica e con quanto previsto dall'art. 9 del DL 78/2009 in materia di tempestività dei pagamenti;

VERIFICATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL;

D E T E R M I N A

1. DI DARE ATTO di quanto espresso in premessa;
2. DI PROCEDERE, in conformità all'art.11 del D.Lgs.163/06 e ss.mm.ii ed in virtù dei commi 5 e 6 dell'art.12 del Regolamento (allegato "E") al Programma delle Opere Pubbliche, all'affidamento degli incarichi professionali in oggetto, per l'Intervento di demolizione e ricostruzione o nuova costruzione del Centro Civico di San Carlo a seguito del sisma del maggio 2012", tramite affidamento diretto, ai sensi dell'Art. 7, comma 3 del Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori di cui sopra, che consente il ricorso ad un solo operatore economico per i servizi di importo inferiore ad € 20.000,00, valore poi aumentato ad € 40.000,00 dall'art. 4, comma 2, lett m-bis) del DL 70/2011, convertito con modificazioni dalla L. 106/2011;
3. DI AFFIDARE, in base alle condizioni indicate in premessa, gli incarichi professionali separati e distinti per settori di competenza :
 - Laboratorio Geotecnico Dr. Geol. Antonio Mucchi, con sede in via Alberto Ascari n° 8, Gualdo di Voghiera (FE), l'incarico per prestazione professionale relativa ad indagine geologica tecnica, per una spesa complessiva di € 2.940,20;
 - Studio Tecnico Dr. Geom. Frighi Filippo, con sede in via Palestro n°28, Ferrara (FE), l'incarico per il completamento del rilevamento planimetrico, per una spesa complessiva di € 1.019,16;
 - Architetto Raffaella Malservisi con sede in via Sant'Agatone Papa n°50, Roma (RM), l'incarico per la progettazione architettonica definitiva/esecutiva, direzione lavori e contabilità, per una spesa complessiva di €39.332,80;
 - Studio ingegneria Fiorini con sede in Piazza San Giorgio n°12, Ferrara (FE), l'incarico per progettazione strutturale definitiva/esecutiva e direzione lavori impianti termotecnico ed elettrico compresi collaudi impiantistici, per una spesa complessiva di € 38.421,99;
 - Studio tecnico Geom. Andrea Corazza con sede in via Risorgimento n°46/A, San Carlo di Sant'Agostino (FE), l'incarico per il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, per una spesa complessiva di € 13.877,08
4. DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € 95.591,23, sull'Int. 201501, cap. 30540, imp. 564/2013 e cap. 30541, imp. 565/2013, suddividendo gli importi spettanti alle singole competenze in modo proporzionale rispetto al contributo regionale assegnato ed il cofinanziamento a carico del Comune di Sant'Agostino come di seguito descritto :
 - importo di € 2.940,20 per compenso professionale di indagine geologica e tecnica, suddiviso in € 2.465,17 sull'int. 201501, cap. 30540, imp. 564/2013 ed € 475,03 sull'int. 201501, cap. 30541, imp. 565/2013;

- importo di € 1.019,16 per compenso professionale relativo al completamento del rilevamento planimetrico, suddiviso in € 854,50 sull'int. 201501, cap. 30540, imp. 564/2013 ed € 164,66 sull'int. 201501, cap. 30541, imp. 565/2013;
- importo di € 39.332,80 per compenso professionale relativo alla progettazione architettonica definitiva/esecutiva e direzione lavori e contabilità, suddiviso in € 32.978,04 sull'int. 201501, cap. 30540, imp. 564/2013 ed € 6.354,76 sull'int. 201501, cap. 30541, imp. 565/2013;
- importo di € 38.421,99 per compenso professionale relativo alla progettazione strutturale definitiva/esecutiva e direzione lavori impianti termotecnico ed elettrico compresi collaudi impiantistici, suddiviso in € 32.214,38 sull'int. 201501, cap. 30540, imp. 564/2013 ed € 6.207,61 sull'int. 201501, cap. 30541, imp. 565/2013;
- importo di € 13.877,08 per compenso professionale relativo al Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, suddiviso in € 11.635,04 sull'int. 201501, cap. 30540, imp. 564/2013 ed € 2.242,04 sull'int. 201501, cap. 30541, imp. 565/2013;

5. DI APPROVARE gli schemi di disciplinari d'incarico allegati al presente atto;
6. DI PROCEDERE agli adempimenti di cui all'art. 9 della Norma stralcio del vigente Regolamento Uffici e Servizi;
7. DI DARE ATTO che il Responsabile del procedimento sarà svolta dall'ing. Samantha Gessi, Responsabile del settore V° – LL.PP., che provvederà a tutti gli adempimenti conseguenti nel rispetto della normativa e delle competenze derivategli dall'incarico;
8. DI ATTESTARE la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL.

IL CAPO SETTORE
F.to GESSI SAMANTHA

Vista la regolarità contabile si attesta la copertura finanziaria ex Art. 151, c.4, D.Lgs. 267/2000

IMPORTO IMPEGNATO: €

S. Agostino, lì 13/06/2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to PASQUINI ALBERTO