



## COMUNE DI SANT'AGOSTINO

Provincia di Ferrara

**COPIA**

**Delibera n. 26  
in data 08/06/2011**

### V E R B A L E   D I   D E L I B E R A Z I O N E   D E L C O N S I G L I O   C O M U N A L E

**OGGETTO:** CONVENZIONE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE - MODIFICHE

L'anno DUEMILAUNDICI, questo giorno di OTTO del mese di GIUGNO alle ore 19:30 in Sant'Agostino, nella apposita sala delle adunanze, in seguito a determinazione del Sindaco e ad avvisi scritti notificati a ciascun Consigliere nelle forme prescritte, si è oggi riunito il Consiglio Comunale in seduta ordinaria - pubblica. Risultano presenti:

TOSELLI FABRIZIO	P	ROSSI RENZA	P
MARVELLI FILIPPO	P	SCIMITARRA OLGA	P
LODI ROBERTO	P	SCHIAVINA MATTEO	P
VERGNANI ILARIA	P	TASSINARI SIMONE	P
GRAZIOLI LORENZO	P	BONORA ANNA	P
PAZI LUCA	P	ANSALONI MAURO	A
LODI LUIGI	P	SANTI MICHELE	P
DIEGOLI ANTONIO	P	FERRIOLI VITTORIO	P
SICILIA TEODORA	P		

Assume la presidenza Toselli Fabrizio quale Sindaco.

Assiste in funzione di Segretario il Dott. Antonino Musco, quale Segretario Comunale.

Il presidente, dato atto che il numero dei presenti è legale per la validità della seduta ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 dichiara aperta la seduta.

Designa scrutatori, per la verifica delle votazioni, i sigg. consiglieri: 1) = 2) = 3) = .

MARVELLI FILIPPO – Sapete che avete la convenzione con CMV che scade dopo la proroga tecnica che abbiamo dato al 31.12.2011 per la gestione della pubblica illuminazione. Abbiamo dato questa proroga tecnica in attesa di fare il nuovo bando e dare poi al nuovo gestore la gestione della pubblica illuminazione. Questa convenzione con CMV, che è tuttora in vigore, all'art. 25 dice che CMV, nell'arco della durata naturale della convenzione, che doveva terminare nel 2021, avrebbe dovuto effettuare i lavori di manutenzione straordinaria per 50.000 euro. Ora, nel 2006, CMV su nostra indicazione ha fatto alcuni interventi importanti di manutenzione straordinaria, per la precisione in via Statale, via Kennedy, via Palazzo Davia, via Fermi, per un importo però di circa 139.000 euro, quindi ha sborsato 89.000 euro in più di quei 50.000 euro previsti dall'art. 25 della convenzione. L'art. 19 della convenzione, a sua volta, dice che CMV avrebbe dovuto sostituire i corpi illuminanti mettendone altri a minor consumo, con una spesa stimata circa sempre di 90.000 euro. Questo tipo di intervento non è ancora stato realizzato da CMV, l'avrebbe probabilmente fatto negli anni a venire. Quindi ci troviamo nel momento in cui la convenzione va verso la cessazione, a dirimere tutti i rapporti attivi e passivi tra noi e CMV quindi effettuiamo praticamente una sorta di compensazione tra il credito che noi abbiamo di 90.000 euro nei confronti di CMV e il credito che ha CMV nei nostri confronti di 89.000 euro. Questo in sintesi è questa delibera che proponiamo.

FERRIOLI VITTORIO – C'è poco da dire ma vogliamo fare una precisazione su questo, e riguarda il controllo che l'amministrazione comunale deve fare su questi contratti e quindi sulla gestione da parte di terzi di questi contratti. Abbiamo già visto, questa ne è un po' una prova, che CMV ha fatto un po' quello che ha voluto sostanzialmente. Il sindaco ci ha confermato che il rapporto con CMV non piace all'amministrazione attuale e anche noi ne siamo consapevoli, ma sicuramente avreste potuto verificare, controllare e cercare di far applicare la convenzione anche in quelle parti dove non è stata applicata. Quindi il mio è solamente un intervento per dire che bisognerà che l'amministrazione comunale stia molto attenta a che queste convenzioni fatte con un ente esterno vengano poi monitorate continuamente, perché altrimenti si rischia di tornare a capo, cioè questi enti vedono che possono piano piano fare quello che vogliono, non hanno mai dei rilievi di nessun tipo, quindi cercano di risparmiare. Noi vogliamo che prendiate atto di questo e vi comportiate di conseguenza.

SINDACO – Questo è un atto propedeutico a un bando nuovo sull'illuminazione pubblica. Abbiamo già detto e anticipato che sarà un bando che andrà nella direzione di pensare a una illuminazione pubblica a LED quindi andare nella direzione di un risparmio energetico; un bando che dovrà prevedere anche un piano economico e finanziario che dovrà prevedere nuovi punti luci in zone in cui oggi non ci sono; penso a via Frutteti, penso all'ultimo tratto di via Mazzini, ci sono delle zone non illuminate quindi bisognerà prevedere; un bando che prevederà sicuramente anche un sistema di controllo e di monitoraggio più puntuale e più efficiente dell'ultimo bando. Quindi l'amministrazione ha questo indirizzo, bisogna migliorare anche quello che è il controllo e la verifica; nel bando vedremo anche di inserire appunto anche qualche soluzione che possa permettere all'amministrazione di controllare al meglio questi servizi. Quindi mi sembra che siamo sulla stessa lunghezza d'onda e nel bando che uscirà entro fine anno questa sarà la direzione che questa amministrazione comunale vuole prendere.

MARVELLI FILIPPO – Stavolta CMV forse si è comportata in modo più decente e più convincente di altre volte, perché è vero, detta in soldoni, ci ha fatto una cosa in meno ma in un altro aspetto ci ha fatto una cosa in più, quindi le cose vengono pareggiate, finiamo in pareggio insomma. Questo lo dico per correttezza.

SINDACO – Sulla delibera direi che è l'equivalente, comunque il principio del monitoraggio chiaramente è un principio che va mantenuto e anzi va sicuramente trovata una soluzione perché nel momento in cui si appalta a un settore esterno il comune deve diventare il controllore.

.....(cambio nastro).....di approcciarsi, prima il servizio era del comune, quindi il controllo sostanzialmente era all'interno della macchina comunale, oggi nel momento in cui c'è un soggetto esterno cambia il sistema e la mentalità dell'ente pubblico, quindi bisognerà, e lo stiamo già guardando anche insieme all'ing. Gessi e all'ass. Marvelli proprio di studiare qualche formula di monitoraggio anche delle lampade; abbiamo lampade che si spengono, a volte hanno rispettato i termini, altre volte un pochino meno. Quindi probabilmente bisognerà arrivare, ci sono alcune soluzioni che ci sono state presentate, ad avere anche una sorta di controllo, di telecontrollo anche di monitoraggio, quindi sono sicuramente aspetti che bisognerà approfondire e guardare.

FERRIOLI VITTORIO – Per quanto abbiamo detto prima decidiamo di astenerci su questa delibera.

VERGNANI ILARIA – Il nostro voto sarà positivo.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### RICHIAMATE:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 85 del 23/12/2005 che approvava lo schema di convenzione per l'affidamento del servizio di pubblica illuminazione a CMV Servizi srl a partire dal 01/01/2006 al 31/12/2021;
- le Delibere di Consiglio Comunale n. 84/2010 e n. 91/2010 nelle quali si dava atto che per i contratti definiti "servizi pubblici locali", nei quali ricade la Convenzione di cui sopra, il regime transitorio è venuto a scadere il 31/12/2010 e che è stata concessa una proroga tecnica, tuttora in corso, fino all'espletamento delle nuove procedure di conferimento della gestione dei servizi ai sensi dei commi 2 e 3 del menzionato art. 23 bis;

VISTO l'art. 25 della convenzione relativo agli interventi di manutenzione straordinaria, tra i quali risultano inclusi gli interventi di riqualificazione dell'impianto per un importo complessivo di € 50.000,00, a carico di CMV Servizi srl;

### CONSIDERATO che:

- nel corso dell'anno 2006 gli interventi di manutenzione straordinaria di cui sopra sono consistiti nel rifacimento delle linee di pubblica illuminazione di parte di Via Statale, Via Kennedy, Via Palazzo Davia e Via Fermi, che sono risultate bisognose di interventi urgenti;
- l'importo complessivo delle opere è ammontato ad € 139.344,57, dei quali, sottratto l'importo a carico di CMV Servizi srl ai sensi dell'art. 25 della convenzione pari ad € 50.000,00, restano a carico dell'Amministrazione € 89.344,57;

### DATO ATTO, inoltre, che:

- l'art. 19 della convenzione prevede la progressiva sostituzione dei corpi illuminanti a bassa efficienza (lampade a vapori di mercurio) con sorgenti di più moderna concezione (lampade ai vapori di sodio ad alta pressione);
- la stima totale dei costi di sostituzione di cui sopra ammonta ad € 90.240,00, derivante dal prodotto del numero di lampade da sostituire, pari a 564, per il costo della sostituzione di ogni singolo punto luce, che è pari ad € 240,00;

VISTA la proposta avanzata da CMV Servizi srl che prevede il pagamento della somma residua delle opere di manutenzione straordinaria eseguite, mediante la risoluzione delle lavorazioni prescritte all'art. 19 della Convenzione, alla luce del fatto che gli importi sono equivalenti;

VALUTATO che attualmente siamo in regime di proroga tecnica, essendo la convenzione con CMV Servizi srl scaduta il 31/12/2010, e che è volontà dell'Amministrazione riaffidare il servizio prevedendo la totale sostituzione dei corpi illuminanti con nuovi apparati con tecnologia a led;

RITENUTO di accogliere la proposta avanzata da CMV Servizi srl;

ACQUISITO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il parere favorevole espresso dal responsabile interessato in ordine alla regolarità tecnica;

Con voti n. 12 favorevoli e n. 4 astenuti (minoranza cons.)

### **delibera**

1. DI DARE ATTO di quanto espresso in premessa;
2. DI ACCOGLIERE la proposta di CMV Servizi srl che prevede il pagamento della somma residua delle opere di manutenzione straordinaria eseguite sulle linee di pubblica illuminazione di parte di Via Statale, Via Kennedy, Via Palazzo Davia e Via Fermi, mediante la risoluzione delle lavorazioni prescritte all'art. 19 della Convenzione, alla luce del fatto che gli importi sono equivalenti;
3. DI MODIFICARE la convenzione per l'affidamento del servizio di pubblica illuminazione, approvata con DCC 85/2005 nel seguente modo:
  - Art. 19: abrogato;
  - Art. 25, primo comma, punto 6: "intervento di riqualificazione dell'impianto per un importo complessivo di € ~~50.000,00~~ € 139.344,57, da realizzarsi entro otto mesi dalla presa in carico dell'impianto, secondo le indicazioni dell'Ufficio Tecnico Comunale";
4. DI DARE ATTO che la convenzione per l'affidamento del servizio di pubblica illuminazione con CMV Servizi srl è scaduta il 31/12/2010 e che è stata concessa una proroga tecnica fino all'espletamento delle nuove procedure di conferimento della gestione del servizio;
5. DI DARE ATTO che è volontà dell'Amministrazione riaffidare il servizio di gestione dell'illuminazione pubblica prevedendo la totale sostituzione dei corpi illuminanti con nuovi apparati con tecnologia a led;
6. DI RENDERE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, con votazione successiva avente il medesimo esito.

# COMUNE DI SANT'AGOSTINO

Provincia di Ferrara

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE  
CC N. 26 DEL 08/06/2011

**OGGETTO:** CONVENZIONE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE - MODIFICHE

---

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49, 1^ comma, T.U.E.L. – D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

SI ATTESTA LA REGOLARITA' TECNICA

S. Agostino, li 26/05/2011

Il Responsabile del Servizio  
F.to GESSI SAMANTHA

---

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49, 1^ comma, T.U.E.L. – D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Redatto il presente viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to Toselli Fabrizio

IL SEGRETARIO  
F.to Musco Antonino

---

C E R T I F I C A T O   D I   P U B B L I C A Z I O N E

Copia della presente deliberazione viene pubblicata dal giorno 28/06/2011 all'albo pretorio.

Addì 28/06/2011

F.to IL MESSO COMUNALE

---

Per copia conforme all'originale

Lì \_\_\_\_\_

IL CAPO SETTORE AA.GG.  
\_\_\_\_\_

---

Il sottoscritto Capo Settore AA.GG., visti gli atti d'ufficio:

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'albo pretorio per 15 gg consecutivi dal 28/06/2011 ai sensi dell'art. 124 D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.
- E' stata trasmessa in data al CORECO per il controllo di legittimità.

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il .....

- Non essendo soggetta a controllo, dopo il decimo giorno dall'inizio della pubblicazione (art. 134 c.3 D.Lgs. 18/8/2000 n. 267);

Addì

F.to IL CAPO SETTORE AA.GG.