



COMUNE DI SANT'AGOSTINO

Provincia di Ferrara

COPIA

Delibera n. 501
in data 29/06/2012

V E R B A L E D I D E L I B E R A Z I O N E D E L C O N S I G L I O C O M U N A L E

OGGETTO: PIANO REGOLATORE GENERALE APPROVATO CON DELIBERA DI GIUNTA PROVINCIALE N. 75 DEL 27/02/2007 E CON PRESA D'ATTO DI CONSIGLIO COM.LE N. 29 DEL 22/06/2007. PROPOSTA DI VARIANTE ALLE NTA DEL PRG AI SENSI DELL'ART. 41 COMMA 2 LETTERA B) DELLA L.R. 20/2000. APPROVAZIONE.

L'anno DUEMILADODICI, questo giorno di VENTINOVE del mese di GIUGNO alle ore 18:30 in Sant'Agostino, nella apposita sala delle adunanze, in seguito a determinazione del Sindaco e ad avvisi scritti notificati a ciascun Consigliere nelle forme prescritte, si è oggi riunito il Consiglio Comunale in seduta straordinaria - pubblica. Risultano presenti:

TOSELLI FABRIZIO	P	ROSSI RENZA	A
MARVELLI FILIPPO	P	SCIMITARRA OLGA	P
LODI ROBERTO	P	SCHIAVINA MATTEO	P
VERGNANI ILARIA	P	TASSINARI SIMONE	P
GRAZIOLI LORENZO	P	BONORA ANNA	P
PAZI LUCA	P	ANSALONI MAURO	P
LODI LUIGI	P	SANTI MICHELE	P
DIEGOLI ANTONIO	P	FERRIOLI VITTORIO	A
SICILIA TEODORA	A		

Assume la presidenza Toselli Fabrizio quale Sindaco.

Assiste in funzione di Segretario il Dott. Antonino Musco, quale Segretario Comunale.

Il presidente, dato atto che il numero dei presenti è legale per la validità della seduta ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 dichiara aperta la seduta.

LODI ROBERTO – Come certamente ricorderete nel consiglio comunale dell'11 marzo è stata disposta l'adozione della variante alle norme tecniche, in base proprio alla legge 20 del 2000. Abbiamo preso atto che nei 30 giorni successivi alla pubblicazione non è pervenuta nessuna osservazione. Sono arrivati i pareri favorevoli degli enti competenti che sono l'ARPA e l'USL, esattamente il 13 aprile e il 3 aprile; è arrivata la delibera di giunta provinciale n.117 del 22.5 che esprime parere favorevole alla nostra variante; per cui una volta anche acquisiti i pareri di regolarità tecnica dei nostri uffici, si propone l'approvazione di questa variante, tenendo presente che confermiamo il recepimento ovvero la raccomandazione della commissione qualità architettonica e paesaggistica che raccomandava di sottoporre i progetti nelle zone agricole E4 al parere della stessa commissione. Sono a disposizione per eventuali domande.

TASSINARI SIMONE – In coerenza anche con la scorsa votazione, anche in questo caso Progetto Aperto voterà a favore.

VERGNANI ILARIA – Punto meramente tecnico, anche il gruppo di maggioranza voterà a favore.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la DCC n. 8 del 15.3.2012 con cui si è disposta l'adozione della variante alle NTA del PRG ai sensi dell'art. 41 comma 2 lettera B) della LR 20/2000;

Preso atto che alla suddetta variante è stata data idonea pubblicità ai sensi dell'art. 21 della LR 47/1978 e successive modificazioni ed integrazioni, come stabilito all'art. 41 comma 2 lettera b) della LR 20/2000;

Richiamata la raccomandazione, recepita dalla DCC n. 8 del 15.3.2012, della Commissione Qualità Architettonica e Paesaggio che raccomanda di sottoporre i progetti nelle zone agricole E4 al parere della stessa Commissione:

Preso atto che nei 30 giorni successivi alle pubblicazioni previste dalla normativa non è pervenuta nessuna osservazione alla variante;

Visti i pareri espressi dalle Autorità competenti in materia igienico sanitaria e ambientale come di seguito indicati:

ARPA: parere favorevole di cui alla nota prot. N. 222 del 13.4.2012 agli atti dell'ufficio competente;

AUSL: parere favorevole di cui alla nota prot. N. 24022 del 3.4.2012 agli atti dell'ufficio competente;

Vista la Delibera di Giunta Provinciale n. 117 del 22.5.2012 prot. Gen. 38759 che esprime parere favorevole sulla variante alle NTA del PRG in oggetto richiamando gli esiti positivi dell'istruttoria effettuata dalla P.O. Urbanistica e il parere favorevole espresso dalla P.O. Geologico e Protezione Civile PG n. 33044/12 ai sensi dell'art. 5 LR 19/2008;

Acquisito, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs 267/2000, il parere favorevole espresso dal responsabile interessato in ordine alla regolarità tecnica;

Con voti unanimi

DELIBERA

Di approvare ai sensi dell'art. 41 della LR 20/2000 e s.m.i. la variante specifica al P.R.G. vigente finalizzata alla rettifica di un errore materiale che interessa l'art. 61 delle N.T.A. del P.R.G., costituita dagli elaborati tecnici come di seguito elencati:

Elaborato A: relazione tecnica ed urbanistica

Di confermare il recepimento della raccomandazione della Commissione Qualità Architettonica e Paesaggio che raccomanda di sottoporre i progetti nelle zone agricole E4 al parere della stessa Commissione;

Di dare atto che l'approvazione della variante al P.R.G. comporta l'obbligo, da parte del Comune, di adempiere a quanto disposto dall'art. 15 comma 3 LR 47/1978;

Di dare atto che la presente variante non interferisce con il procedimento in corso in relazione al PSC in forma associata;

Di dare atto che sul presente atto è stato espresso il parere favorevole del responsabile del servizio competente ex art. 49 del TUEL 267/2000;

Di dichiarare la presente, con successiva votazione ad esito unanime, immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere, ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs 267/2000.

COMUNE DI SANT'AGOSTINO

Provincia di Ferrara

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE
CC N. 501 DEL 29/06/2012

OGGETTO: PIANO REGOLATORE GENERALE APPROVATO CON DELIBERA DI GIUNTA PROVINCIALE N. 75 DEL 27/02/2007 E CON PRESA D'ATTO DI CONSIGLIO COM.LE N. 29 DEL 22/06/2007. PROPOSTA DI VARIANTE ALLE NTA DEL PRG AI SENSI DELL'ART. 41 COMMA 2 LETTERA B) DELLA L.R. 20/2000. APPROVAZIONE.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49, 1^ comma, T.U.E.L. – D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

SI ATTESTA LA REGOLARITA' TECNICA

S. Agostino, li 19/06/2012

Il Responsabile del Servizio
F.to MELLONI ELENA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49, 1^ comma, T.U.E.L. – D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Redatto il presente viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Toselli Fabrizio

IL SEGRETARIO
F.to Musco Antonino

C E R T I F I C A T O D I P U B B L I C A Z I O N E

Copia della presente deliberazione viene pubblicata dal giorno 23/08/2012 all'albo pretorio.

Addì 23/08/2012

F.to IL MESSO COMUNALE

Per copia conforme all'originale

Lì _____

IL CAPO SETTORE AA.GG.

Il sottoscritto Capo Settore AA.GG., visti gli atti d'ufficio:

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'albo pretorio per 15 gg consecutivi dal 23/08/2012 ai sensi dell'art. 124 D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.
- E' stata trasmessa in data al CORECO per il controllo di legittimità.

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il

- Non essendo soggetta a controllo, dopo il decimo giorno dall'inizio della pubblicazione (art. 134 c.3 D.Lgs. 18/8/2000 n. 267);

Addì

F.to IL CAPO SETTORE AA.GG.