

Provincia di Ferrara

Sant'Agostino Comune Capofila Istituzionale

RINNOVO CONVENZIONE

**TRA I COMUNI DI BONDENO, CENTO, MIRABELLO, POGGIO
RENATICO, SANT'AGOSTINO E VIGARANO MAINARDA PER
LA COSTITUZIONE DELL'UFFICIO DI PIANO**

EX ART. 15 L.R. 20/2000.

“Disciplina generale sulla tutela ed uso del territorio”

1-1-2013 / 30.6.2014

Deliberazione dei Consigli Comunali di:

Bondeno	n.	del
Cento	n.	del
Mirabello	n.	del
Poggio Renatico	n.	del
S.Agostino	n.	del
Vigarano M.da	n.	del

RINNOVO CONVENZIONE

TRA I COMUNI DI BONDENO, CENTO, MIRABELLO, POGGIO RENATICO, SANT'AGOSTINO E VIGARANO MAINARDA PER LA COSTITUZIONE DELL'UFFICIO DI PIANO EX ART. 15 L.R. 20/2000.

“Disciplina generale sulla tutela ed uso del territorio”

1-1-2013 / 30.6.2014

L'anno duemila....., il giorno del mese di, presso la sede municipale di
Sant'Agostino (FE) Sede Istituzionale dell'Associazione Intercomunale “Alto Ferrarese”,

tra

Il ***Comune di Bondeno***, rappresentato dal Sindaco pro-tempore ing. Alan Fabbri
(C.F. Comune 00113390389);

Il ***Comune di Cento***, rappresentato dal Sindaco pro-tempore Dr. Piero Lodi
(C.F. Comune 81000520387).

Il ***Comune di Mirabello***, rappresentato dal Sindaco pro-tempore D.ssa Angela Poltronieri
(C.F. Comune 81000560383);

Il ***Comune di Poggio Renatico***, rappresentato dal Sindaco pro-tempore Avv. Paolo Pavani
(C.F. Comune 00339480386);

Il ***Comune di Sant'Agostino***, rappresentato dal Sindaco pro-tempore Sig. Fabrizio Toselli
(C.F. Comune 00292280385);

Il ***Comune di Vigarano Mainarda***, rappresentato dal Sindaco pro-tempore D.ssa Barbara Paron
(C.F. Comune 00289820383);

Premesso:

- che, ai sensi dell'art. 30 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, di cui al
D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, i Comuni, al fine di svolgere in modo coordinato funzioni e servizi
determinati, possono stipulare fra loro apposite convenzioni, nelle quali vengono stabiliti i fini, la
durata, le forme di consultazione degli enti contraenti, i loro rapporti finanziari ed i reciproci
obblighi e garanzie;

- che in data 26.11.01, con delibere dei rispettivi Consigli Comunali, è stata costituita l'Associazione Intercomunale comprendente i Comuni di cui sopra, riconosciuti dalla Regione come facenti parte dell'ambito territoriale "Alto Ferrarese";

- che l'intendimento degli Enti associati è quello di intraprendere, per lo svolgimento delle funzioni comuni e di maggiore rilievo collettivo, modalità di gestione coordinate in grado di potenziare l'azione amministrativa in termini di efficacia, efficienza ed economicità tramite sinergie di tipo tecnico, professionale e politico, secondo una visione transcomunale del territorio;

- che è stata sottoscritta tra i Comuni dell'Alto Ferrarese la Convenzione avente validità 1.4.2008 – 31.12.12 per la costituzione e il funzionamento dell'Ufficio di Piano ex. Art.15 L.R. n.20/2000 avente come abbiettivi:

- di addivenire alla dotazione degli strumenti fondamentali uniformi e qualificati previsti dalla vigente legislazione nazionale e regionale in materia di pianificazione urbanistica;
- di costituire un apposito UFFICIO DI PIANO intercomunale, come previsto dall'art. 15.1 L.R. 20/2000, col compito di avviare e portare a termine la realizzazione del Piano Strutturale Comunale in forma associata, affrontando in modo uniforme ed omogeneo i nuovi adempimenti in materia di tutela ed uso del territorio;

- che con questo atto, preventivamente sottoposto all'approvazione dei rispettivi consigli comunali, i Comuni intendono rinnovare i patti convenzionali in scadenza al 30.6.2014 al fine di non dare soluzione di continuità al proficuo lavoro in atto;

tutto ciò premesso,

SI CONVIENE QUANTO IN APPRESSO

Art. 1 Finalità

I Comuni di Bondeno, Cento, Mirabello, Poggio Renatico, Sant'Agostino e Vigarano Mainarda mantengono, per la durata del presente rinnovo convenzionale, l'impegno a svolgere in modo

coordinato le funzioni amministrative in tema di pianificazione territoriale, urbanistica ed in materia edilizia ai sensi delle Leggi Regionali. N. 20/2000 “Disciplina generale sulla tutela e uso del territorio” e N. 31/2002 “Disciplina generale dell’edilizia” e successive modificazioni.

Per il raggiungimento delle suddette finalità, i Comuni associati continuano ad assicurare il funzionamento dell’Ufficio Unico di coordinamento e di elaborazione con compiti propositivi di natura esclusivamente tecnica denominato UFFICIO DI PIANO.

Art. 2 Composizione dell’Ufficio di Piano

L’UFFICIO DI PIANO è composto dai Dirigenti responsabili dei Settori Urbanistica-Edilizia Privata dei Comuni aderenti e dal Direttore dell’Associazione Intercomunale.

I tecnici componenti l’Ufficio di Piano, se invitati, partecipano alla seduta della Conferenza dei Sindaci per la trattazione di materie attinenti la presente convenzione.

Art. 3 Attribuzioni

Avuto riguardo ai termini per l’adozione degli strumenti urbanistici ed edilizi previsti dalla legge, all’UFFICIO DI PIANO sono attribuiti i seguenti compiti:

- a) analisi e studio delle nuove disposizioni in materia di pianificazione territoriale, urbanistica ed edilizia con riferimento soprattutto agli adempimenti a carico dei Comuni;
- b) elaborazione di criteri omogenei nella definizione dello schema-tipo di Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.) e relativa procedura e modulistica a valere in ciascun Comune associato da sottoporre in via preliminare alla Conferenza dei Sindaci e, successivamente, ai rispettivi consigli comunali per l’approvazione;
- c) supervisione e verifica in ordine all’adeguatezza degli strumenti messi in campo per la gestione dello “Sportello Unico per l’Edilizia” quale struttura prevista dall’art. 2 L.R. 31/02 deputata alla gestione del procedimento amministrativo relativo al rilascio del Permesso di Costruire ovvero al ricevimento della Dichiarazione di Inizio Attività, nonché compiti di informazione ai cittadini nella materia urbanistica ed edilizia;
- d) elaborazione di criteri omogenei nella individuazione, all’interno degli strumenti urbanistici vigenti e attraverso apposite varianti, delle aree sottoposte a vincolo paesaggistico;
- e) coordinare il complesso percorso tecnico-amministrativo indispensabile a dotare i Comuni, nei termini previsti dalle normative e dagli accordi interistituzionali in atto, dei nuovi

strumenti previsti dalle disposizioni regionali, costituiti dal PIANO STRUTTURALE COMUNALE IN FORMA ASSOCIATA (P.S.C.) e dai PIANI OPERATIVI COMUNALI (P.O.C.);

- f) elaborare, quale materia collegata, proposte di armonizzazione dei regolamenti comunali di igiene e sanità pubblica da adottare in modo uniforme nei comuni associati
- g) Coadiuvare, anche attraverso la costituzione di sottogruppi finalizzati a risolvere circoscritte problematiche di lavoro, i tecnici professionisti esterni, appositamente incaricati per la progettazione degli strumenti urbanistici di cui alla lettera e);

Art. 4 Comune Capofila Gestionale

Il Comune di Bondeno è individuato, anche per la durata del presente rinnovo, quale Comune Capofila Gestionale per le funzioni associate. In quanto tale, al Comune medesimo spetta verificare l'andamento dei lavori e ricevere gli elaborati e le proposte dell'Ufficio di Piano e portarli avanti la Conferenza dei Sindaci e agli altri Organi previsti dalla legge per gli adempimenti di competenza (approvazioni, intese, delibere, determine, autorizzazioni, disposizioni interne). Il Comune stesso s'impegna a mettere a disposizione i locali e le attrezzature necessarie allo svolgimento dei compiti dell'Ufficio di Piano.

Art. 5 Coordinamento

L'UFFICIO DI PIANO è coordinato dal Dirigente responsabile del "Settore Urbanistica ed Edilizia" dello stesso Comune di Bondeno. In caso di impedimento del suddetto Dirigente, il Comune Capofila Gestionale garantisce la continuità di funzionamento all'Ufficio di Piano tramite l'affidamento transitorio della coordinazione ad uno dei responsabili di cui al 1° comma del precedente art.2), previa approvazione della Conferenza dei Sindaci.

Art. 6 Durata

La durata della presente convenzione è fissata per il periodo 1/1/2013 - 30/6/2014.

Entro il termine di validità, la presente convenzione potrà essere modificata previo accordo tra le parti, approvato dal Consiglio Comunale di ogni singolo contraente. Il recesso di un solo Comune non costituisce causa di risoluzione della presente convenzione.

Art. 7

Risorse Economiche

Le spese annuali di scritturazione, stampa e di gestione dei compiti affidati al Comune Capofila Gestionale sono sostenute dal medesimo salvo ripartizione, approvata dalla Conferenza dei Sindaci, a carico dei comuni associati in base al numero dei residenti al 31/12 dell'anno precedente.

I Comuni associati s'impegnano ad inoltrare alla Regione domanda di contributo ai sensi della L.R. 11/01 e a concorrere ai bandi di settore, finalizzandone le risorse al sostegno delle azioni e degli impegni stabiliti nella presente convenzione.

Art.8

Controversie

Ogni controversia tra i comuni associati derivante dall'interpretazione e/o dall'esecuzione della presente convenzione viene rimessa ai sensi di legge alle determinazioni del Tribunale di Ferrara.

Art. 9

Trattamento fiscale

Il presente atto redatto in forma di scrittura privata non autenticata, è esente dall'imposta di bollo a termini dell'art. 16-tab B - D.P.R. 26/10/1992 N. 642.

Letto, approvato e sottoscritto.

Sant'Agostino,

I SINDACI

BONDENO:	_____
CENTO:	_____
MIRABELLO:	_____
POGGIO RENATICO:	_____
SANT'AGOSTINO:	_____
VIGARANO MAINARDA:	_____

