COMUNE DI SANT'AGOSTINO

Provincia di Ferrara

C O P I A

Delibera n. 7
in data 09/04/2014

V E R B A L E D I D E L I B E R A Z I O N E D E L

C O N S I G L I O C O M U N A L E

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA STRADA PEDONALE DI COLLEGAMENTO FRA VIA ISONZO E IL CIMITERO DELLA FRAZIONE DI DOSSO - VARIANTE SPECIFICA EX ART. 15 - COMMA 4 - LETTERA A DELLA LR47/78 PER APPOSIZIONE DI VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO - APPROVAZIONE.

L'anno DUEMILAQUATTORDICI, questo giorno di NOVE del mese di APRILE alle ore 18:30 in Sant'Agostino, nella apposita sala delle adunanze, in seguito a determinazione del Sindaco e ad avvisi scritti notificati a ciascun Consigliere nelle forme prescritte, si è oggi riunito il Consiglio Comunale in seduta straordinaria - pubblica. Risultano presenti:

TOSELLI FABRIZIO	P	ROSSI RENZA	P
MARVELLI FILIPPO	P	SCIMITARRA OLGA	A
LODI ROBERTO	P	SCHIAVINA MATTEO	P
VERGNANI ILARIA	A	TASSINARI SIMONE	P
GRAZIOLI LORENZO	P	BONORA ANNA	P
PAZI LUCA	P	ANSALONI MAURO	P
LODI LUIGI	P	SANTI MICHELE	A
DIEGOLI ANTONIO	P	FERRIOLI VITTORIO	P
SICILIA TEODORA	P		

Assume la presidenza Toselli Fabrizio quale Sindaco.

Assiste in funzione di Segretario il Dott. Antonino Musco, quale Segretario Comunale.

Il presidente, dato atto che il numero dei presenti è legale per la validità della seduta ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 dichiara aperta la seduta.

LODI ROBERTO – Faccio una precisazione con delle doverose scuse da parte del mio staff: c'è un errore nella delibera del Consiglio comunale; faccio presente che la delibera del Consiglio comunale che citava non è la 54 ma è la 62 del 24/10/2013.
Detto questo, questa è la classica chiusura di una procedura che abbiamo visto già tante volte in Consiglio comunale; una variante che è stata adottata, per cui sono già trascorsi i termini dei 30 giorni + 30 giorni; accertate che non sono arrivate osservazioni; preso atto che i pareri di ARPA, Azienda USL, Provincia di Ferrara e Comando Militare sono tutti favorevoli, a questo punto deliberiamo la variante al piano regolatore, con l'inserimento della strada di collegamento del Cimitero di Dosso. Questo è quanto, eventualmente sono a disposizione.

SINDACO – Tra le varie vi comunico che i lavori del tratto nuovo di strada che va al Cimitero di Dosso e di altri lavori stradali, tipo il lavoro su Via Mazzini-Via del Cavo di riassetto dell'incrocio e lo spartitraffico su Via dei Fabbri – particolarmente richiesto per chi abitava in quella zona – sono già stati praticamente consegnati alla ditta; nei primi giorni di maggio cominceranno i lavori su Dosso; dureranno circa 20 giorni quindi, come avevamo detto, consegniamo all'abitato di Dosso questa strada in tempi brevissimi, quindi alla volta di giugno la gente di Dosso potrà recarsi al Cimitero a piedi dal centro abitato in sicurezza. Era una notizia di servizio per dire che oggi andiamo a chiudere la parte urbanistica ma siamo già pronti con la parte dei lavori pubblici.

TASSINARI SIMONE – La strada di collegamento tra il centro abitato di Dosso e il Cimitero è una di quelle opere storiche di cui si parla da decenni, che abbiamo sempre tutti probabilmente messo nei nostri programmi elettorali, a partire da noi, quindi è una di quelle opere che sicuramente serve ai cittadini; non ci sono dubbi che il tratto di collegamento tra il centro e il Cimitero sia utile e sia la soluzione giusta per la nostra frazione. Come Progetto Aperto non abbiamo nessun problema a votare a favore per questa delibera.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO :

- Che con Delibera di Consiglio Comunale n. 62 del 24.10.2013 è stata adottata ai sensi dell'art. 41 della L.R. 20/2000 e s.m.i. e dell'art. 15 della L.R. 47/78 e s.m.i.,, la Variante specifica al P.R.G. Vigente per "LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA STRADA PEDONALE DI COLLEGAMENTO TRA VIA ISONZO E IL CIMITERO DELLA FRAZIONE DI DOSSO - VARIANTE SPECIFICA EX ART 15 COMMA 4 LETTERA A DELLA LR 47/78 PER APPOSIZIONE DI VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO";

- Che gli atti relativi alla variante in oggetto sono stati depositati in libera visione al pubblico, per la durata di 30 (trenta) giorni consecutivi dal 28.10.2013 al 27.11.2013 compreso, presso l'Ufficio Urbanistica del Comune di Sant'Agostino e del loro deposito è stato reso pubblico mediante avviso all'Albo Pretorio on-line e nei 30 (trenta) giorni successivi dal compiuto deposito non sono pervenute osservazioni od opposizione;

- ACCERTATO che nei 30 (trenta) giorni successivi alla data di avvenuto deposito non è pervenuta al Comune alcuna osservazione od opposizione da parte dei privati;

- VISTO che a seguito dell'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 9 della L.R. 37/2002 si è provveduto ad inviare, prot.n. 15788 del 15.11.2013, ai proprietari delle aree interessate Sig.r Benassi Silvano e Benassi Silvana, la comunicazione di avvio al procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

- PRESO ATTO della volontà manifestata dai proprietari con nota pervenuta il 17.01.014 prot.n. 928, di donare al Comune di Sant'Agostino l'area di sedime della strada oggetto della variante rendendo così non più necessario l'esproprio

- Visti i pareri sotto elencati:

  1) ARPA – Sezione Provinciale di Ferrara – pervenuto il 09.01.2014 prot.n. 280 , che ha espresso parere favorevole per quanto di competenza PGFE/2013/7508 del 07.11.2013 ;

  2) Azienda USL di Ferrara – Dipartimento di Sanità Pubblica, pervenuto il 16.01.2014 prot. n. 802, che ha espresso parere favorevole con prescrizioni prot.n. 71283 del 20.11.2014;

  3) Provincia di Ferrara – Settore Pianificazione Territoriale Mobilità Energia – Lavoro e Formazione Professionale – P.O. Urbanistica, ha trasmesso l'atto deliberativo della Giunta Provinciale n. 49 del 18.02.2014 esecutivo ai sensi di legge, pervenuto il 27.02.2014 prot.n. 3526 con cui si esprimeva parere favorevole alla variante;

  4) Comando Militare Esercito "Emilia Romagna" – SM – Ufficio Personale, Logistico e Servitù Militari prot. M_D-E24466 N. 0006405, il quale ha espresso nulla osta, pervenuto il 28.03.2014 prot.n. 5174;

Acquisito, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il parere favorevole espresso dal responsabile interessato in ordine alla regolarità tecnica;

Con voti unanimi

delibera

Che le premesse, anche se qui non espressamente riportate, formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Di approvare la Variante specifica al P.R.G. Vigente per "LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA STRADA PEDONALE DI COLLEGAMENTO TRA VIA ISONZO E IL CIMITERO DELLA FRAZIONE DI DOSSO - VARIANTE SPECIFICA EX ART 15 COMMA 4 LETTERA A DELLA LR 47/78 PER APPOSIZIONE DI VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO", costituita dagli elaborati tecnici come di seguito elencati e allegati alla presente come parte integrante:

- Relazione illustrativa
- Rapporto preliminare
- Estratto di mappa catastale
- Elenco delle aree da espropriare e dei proprietari risultanti dai registri catastali
- TAV 3.3 scala 1:2000 - PRG stato attuale

- TAV 3.3 scala 1:2000 - PRG stato di variante
- NTA del PRG - stato attuale
- NTA del PRG - PRG stato di variante
- Valutazione di compatibilità delle previsioni con la riduzione del rischio sismico.

Di approvare, per i motivi in premessa esposti che qui si intendono integralmente riportati, laVariante al P.R.G. in narrativa indicata;

Di dare atto che, per la sua approvazione, sono state adottate le procedure previste dai primi quattro comma dell'art. 21 della L.R. 07.12.1978 n. 47 e successive modifiche ed integrazioni e dal 4° e 5° comma dell'art. 15 della medesima L.R.;

Di autorizzare, conseguentemente, il Responsabile del Settore VI° ad espletare tutte le formalità previste dal 5° comma dell'art. 21 della L.R. menzionata al precedente punto;

Di pubblicare la presente deliberazione all'Albo Pretorio on line del Comune entro 30 (tenta) giorni dalla data della sua esecutività;

Di pubblicare la presente sul Bollettino Ufficiale della Regione;

Di stabilire che si provvederà, ai sensi del 3° comma del predetto art. 15, alla trasmissione degli elaborati grafici e dello stralcio del testo nelle N.T.A. del P.R.G. Vigente, aggiornati in conseguenza della presente variante, alla Regione Emilia-Romagna ed alla Amministrazione Provinciale di Ferrara prima dell'attuazione delle previsioni di variante.

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, con votazione successiva ad esito unanime.

COMUNE DI SANT'AGOSTINO
Provincia di Ferrara

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE
CC N. 7 DEL 09/04/2014

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA STRADA PEDONALE DI COLLEGAMENTO FRA VIA ISONZO E IL CIMITERO DELLA FRAZIONE DI DOSSO - VARIANTE SPECIFICA EX ART. 15 - COMMA 4 - LETTERA A DELLA LR47/78 PER APPOSIZIONE DI VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO - APPROVAZIONE.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49, 1^ comma, T.U.E.L. – D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

SI ATTESTA LA REGOLARITA' TECNICA

S. Agostino, lì 08/04/2014

Il Responsabile del Servizio
F.to MELLONI ELENA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49, 1^ comma, T.U.E.L. – D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Redatto il presente viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Toselli Fabrizio

IL SEGRETARIO
F.to Musco Antonino

C E R T I F I C A T O D I P U B B L I C A Z I O N E

Copia della presente deliberazione viene pubblicata dal giorno 06/05/2014 all'albo pretorio.

Addì 06/05/2014

F.to IL MESSO COMUNALE

Per copia conforme all'originale

Lì _____

IL CAPO SETTORE AA.GG.

_____

Il sottoscritto Capo Settore AA.GG., visti gli atti d'ufficio:

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'albo pretorio per 15 gg consecutivi dal 06/05/2014 ai sensi dell'art. 124 D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

- E' stata trasmessa in data al CORECO per il controllo di legittimità.

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il ……

- Non essendo soggetta a controllo, dopo il decimo giorno dall'inizio della pubblicazione (art. 134 c.3 D.Lgs. 18/8/2000 n. 267);

Addì

F.to IL CAPO SETTORE AA.GG.