



COMUNE DI SANT'AGOSTINO

Provincia di Ferrara

COPIA

**Delibera n. 24
in data 31/07/2014**

V E R B A L E D I D E L I B E R A Z I O N E D E L C O N S I G L I O C O M U N A L E

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)

L'anno DUEMILAQUATTORDICI, questo giorno di TRENTUNO del mese di LUGLIO alle ore 21:00 in Sant'Agostino, nella apposita sala delle adunanze, in seguito a determinazione del Sindaco e ad avvisi scritti notificati a ciascun Consigliere nelle forme prescritte, si è oggi riunito il Consiglio Comunale in seduta ordinaria - pubblica. Risultano presenti:

TOSELLI FABRIZIO	P	MARGUTTI MARCO	P
MARVELLI FILIPPO	P	VERGNANI ILARIA	A
SCIMITARRA OLGA	P	AGAROSS STEFANIA	P
MASTRANDREA MARIA	P	SANDRI OLINDO	P
TASSINARI SIMONE	P	VACCARI CINZIA	P
BONAZZI SILVIA	P	BARUFFALDI LORENZO	P
BONALDO GIOVANNI	P		

Assume la presidenza Toselli Fabrizio quale Sindaco.

Assiste in funzione di Segretario il Dott. Antonino Musco, quale Segretario Comunale.

Il presidente, dato atto che il numero dei presenti è legale per la validità della seduta ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 dichiara aperta la seduta.

Vengono trattati congiuntamente i punti dal 2 all'11 e l'intera discussione si trova nel verbale relativo all'approvazione del bilancio di previsione 2014.

DICHIARAZIONE DI VOTO PUNTO 5:

AGAROSS STEFANIA: ritengo di non aver avuto tutte le informazioni necessarie per un approfondimento, in quanto non c'è stata la commissione bilancio, votiamo contro.

VACCARI CINZIA: ci asteniamo.

BONALDO GIOVANNI: il gruppo di maggioranza vota a favore.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, e successive modifiche, è stata anticipata l'Imposta Municipale Propria, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, in tutti i comuni del territorio nazionale disciplinata dagli articoli 7, 8 e 9 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011 n. 23, in materia di Imposta Municipale Propria ;
- la legge n. 147 del 27.12.2013 comma 639 istituisce a decorrere dall'anno 2014 l'imposta unica comunale (IUC), composta dall'IMU, dalla tassa sui rifiuti (TARI) e dal tributo sui servizi indivisibili (TASI) e che al comma 703 prevede che l'istituzione della nuova imposta lascia salva la disciplina dell'IMU;
- l'art. 14, comma 6 del D. Lgs. 23/2011 prevede che "è confermata la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui agli art. 52 del D. Lgs. 446/1997, anche per i nuovi tributi previsti dal presente provvedimento";
- la conferma della vigenza dell'art. 52 del D. Lgs. n. 446/1997 è prevista dallo stesso articolo 13 del D.L. 201/2011, laddove prevede che le aliquote sono approvate dai comuni con delibera adottata ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs.n .446/1997;

VISTO: l'art. 52 del D. Lgs. n. 446/1997 che disciplina la potestà regolamentare , secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene all'individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

VISTE le proprie deliberazioni, adottate ai sensi dell'art. 52 D. Lgs. 447/1997, di approvazione delle aliquote per l'anno 2012 e 2013 rispettivamente n. 518 del 06/09/2012 e n. 47 del 24/07/2013 disciplinanti:

- l'applicazione dell'aliquota ridotta e della detrazione per l'abitazione principale alle unità abitative possedute a titoli di proprietà o usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari, a condizione che le stesse non risultino locate;
- l'applicazione dell'aliquota ridotta e della detrazione per l'abitazione principale alle unità immobiliari possedute a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia da cittadini italiani iscritti AIRE a condizione che non risulti locata;
- le condizioni di inagibilità e inabilità dei fabbricati;

RITENUTO necessario regolamentare le fattispecie di cui sopra e altri aspetti relativi all'applicazione dell'imposta quali la determinazione del saggio di interessi, il limite minimo di versamento e la dilazione per il pagamento di avvisi di accertamento;

RITENUTO, pertanto, di approvare l'allegato regolamento comunale per l'applicazione dell'IMU, quale componente dell'Imposta Unica Comunale (I.U.C.) di cui all'art.1 comma 639 della L.147/13 e ss.mm.ii." allegato, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTO l'art. 53, comma 16, della Legge n. 388/2000 il quale prevede che i regolamenti relativi alle entrate hanno effetto retroattivo al primo gennaio dell'anno di riferimento, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine stabilito da norme statali per deliberare il bilancio di previsione;

VISTO l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTI i decreti del Ministero dell'Interno del 19 dicembre 2013, del 13 febbraio 2014 e del 29 aprile 2014 che hanno differito prima al 28 febbraio 2014, poi al 30 aprile 2014 e da ultimo al 31 luglio 2014, il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per gli enti locali.

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 13, comma 13-bis, del D.L. 201/2011, come modificato dall'art. 10 del D.L. 35 dell'8 aprile 2013, convertito in Legge n. 64 del 6 giugno 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione dell'imposta municipale propria, a decorrere dall'anno di imposta 2013, nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico;

VISTO il D.Lgs. 267/18.8.2000 –TUEL- parte seconda “Ordinamento finanziario e contabile” che detta le norme per la gestione finanziaria e contabile degli enti locali, comprese quelle relative alla formazione del bilancio di previsione;

VISTO l'art. 42 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

ACQUISITO il parere dell'organo di revisione ,così come previsto dall'art. 239 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, così come modificato dal n. 1 della lettera o) del comma 1 dell'art. 3 del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, conservato agli atti di codesto comune;

ACQUISITO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole espresso dal responsabile interessato in ordine alla regolarità tecnica;

Con voti n. 8 favorevoli, n. 2 contrari (Agarossi, Sandri), n. 2 astenuti (Vaccari, Baruffaldi)

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate:

1. Di approvare il Regolamento comunale per la disciplina dell'imposta municipale propria (IMU), allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;
2. Di dare atto che il presente regolamento acquisisce efficacia a far data dal 01 gennaio 2014, in virtù del combinato disposto dell'art.52 , D. Lgs. 446/1997, art. 53, comma 16, Legge 388/2000 ed art 1, comma 169, Legge 296/2006;
3. di trasmettere, a norma dell'art. 13, comma 13-bis, del D.L. 201/2011 e dell'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, la presente deliberazione e copia del regolamento approvato al ministero dell'Economia e delle Finanze, entro 30 giorni dalla data in cui è diventata esecutiva, considerato che a seguito di comunicazione prot.4033/2014 del Ministero dell'Economia e delle Finanze la trasmissione avviene in via telematica mediante inserimento dei testi sul Portale del federalismo fiscale.

Quindi con separata votazione avente il seguente esito:

voti n. 8 favorevoli, n. 2 contrari (Agarossi, Sandri), n. 2 astenuti (Vaccari, Baruffaldi)

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs.267/2000, considerato che il regolamento trova applicazione dal 1° gennaio dell'anno 2014 e che occorre darne tempestiva comunicazione ai contribuenti.

COMUNE DI SANT'AGOSTINO

Provincia di Ferrara

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE
CC N. 24 DEL 31/07/2014

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA
DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49,
1^ comma, T.U.E.L. – D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

SI ATTESTA LA REGOLARITA' TECNICA

S. Agostino, li 23/07/2014

Il Responsabile del Servizio
F.to PASQUINI ALBERTO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art.
49, 1^ comma, T.U.E.L. – D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Redatto il presente viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Toselli Fabrizio

IL SEGRETARIO
F.to Musco Antonino

C E R T I F I C A T O D I P U B B L I C A Z I O N E

Copia della presente deliberazione viene pubblicata dal giorno 19/08/2014 all'albo pretorio.

Addì 19/08/2014

F.to IL MESSO COMUNALE

Per copia conforme all'originale

Lì _____

IL CAPO SETTORE AA.GG.

Il sottoscritto Capo Settore AA.GG., visti gli atti d'ufficio:

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'albo pretorio per 15 gg consecutivi dal 19/08/2014 ai sensi dell'art. 124 D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.
- E' stata trasmessa in data al CORECO per il controllo di legittimità.

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il

- Non essendo soggetta a controllo, dopo il decimo giorno dall'inizio della pubblicazione (art. 134 c.3 D.Lgs. 18/8/2000 n. 267);

Addì

F.to IL CAPO SETTORE AA.GG.