



COMUNE DI SANT'AGOSTINO

Provincia di Ferrara

COPIA

**Delibera n. 88
in data 23/08/2011**

V E R B A L E D I D E L I B E R A Z I O N E D E L L A G I U N T A C O M U N A L E

OGGETTO: INTEGRAZIONI AGLI IMPORTI DEI DIRITTI DI SEGRETERIA DEL SETTORE EDILIZIA PRIVATA - AMBIENTE - URBANISTICA E SPORTELLO UNICO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE

L'anno DUEMILAUNDICI, questo giorno di VENTITRE del mese di AGOSTO alle ore 15:30 in Sant'Agostino, presso la Residenza Municipale e nella apposita sala delle adunanze, convocata a cura del Sindaco, si è oggi riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

TOSELLI FABRIZIO	Sindaco	Presente
LODI ROBERTO	Vice Sindaco	Presente
GRAZIOLI LORENZO	Assessore	Presente
MARVELLI FILIPPO	Assessore	Presente
DIEGOLI ANTONIO	Assessore	Presente
SCIMITARRA OLGA	Assessore	Presente

Assiste il Segretario Supplente Dott. FERRANTE MARCO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Fabrizio Toselli - Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la propria D.G.C. n. 123 del 23.04.1993 con la quale venivano modificati gli importi relativi ai diritti di segreteria per il rilascio di atti amministrativi in materia di edilizia, istituiti ai sensi del D.L. n. 8 del 18.01.93, convertito nella L. 68/93;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 19.03.1997, con la quale venivano determinate le aliquote dei diritti di segreteria di cui all'art.10 della Legge 68/93 per il rilascio di autorizzazione edilizie e per la denuncia di inizio attività di cui all'art.2 comma 60, punto 7 della Legge 663/96;

Vista la D.G.C n. 167 del 11/12/2003 nella quale venivano determinati i diritti di segreteria per il settore Territorio – Urbanistica – Ambiente;

Vista la D.G.C n. 19 del 06.03.2008 nella quale venivano integrati i diritti di segreteria per il settore Territorio – Urbanistica – Ambiente;

Vista la D.G.C n. 58 del 08.06.2011 titolata 'AGGIORNAMENTO E INTEGRAZIONI AGLI IMPORTI DEI DIRITTI DI SEGRETERIA DEL SETTORE EDILIZIA PRIVATA - AMBIENTE - URBANISTICA E SPORTELLINO UNICO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE'

Vista la necessità di determinare i diritti di segreteria per l'istruttoria delle richieste di ATTESTAZIONE DI IDONEITA' ALLOGGIATIVA ED IGIENICO SANITARIA e il rilascio della relativa attestazione, che vengono presentate all'ufficio competente in numero sempre maggiore;

Evidenziato che ai sensi del D.Lgs. 267/00 compete alla Giunta Comunale la determinazione delle tariffe;

Visti gli allegati pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00;

Con voto unanime espresso ai sensi di legge,

delibera

1. di introdurre la tariffa di € 35.00 per diritti di segreteria per il rilascio di certificato di ATTESTAZIONE DI IDONEITA' ALLOGGIATIVA ED IGIENICO SANITARIA così come si evince dalla tabella allegata;
2. di dare atto che i nuovi importi determinati si applicano a tutti gli atti o richieste pervenute al protocollo generale il giorno successivo alla data della presente deliberazione;

3. di dare atto che sono esonerati dal pagamento dei diritti di ricerca: gli Enti Religiosi, le Associazioni ONLUS e di Volontariato, le Associazioni e/o organismi che operano senza scopo di lucro nel settore sociale, culturale, ricreativo, le Pubbliche Amministrazioni o i Gestori di Pubblici Servizi, gli studenti che richiedano la ricerca per motivi di studio debitamente documentati (tesi di laurea, ricerche, etc.); la Giunta Comunale, con specifico atto, può stabilire ulteriori agevolazioni/esenzioni per casi particolari;
4. di dare atto che la tabella allegata alla presente deliberazione ne forma parte sostanziale ed integrante;
5. con separata votazione palese ad esito unanime, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 -4° comma- del D.Lgs. 267/00, stante l'urgenza di provvedere.

DIRITTI DI SEGRETERIA

Allegato a Delibera Giunta Comunale n. 88 del 23.8.2011

ATTO AMMINISTRATIVO	IMPORTI €.
<i>Denuncia di Inizio Attività (DIA)</i>	
<i>Permessi di Costruire (PC)</i>	
A) Certificato di destinazione urbanistica e Certificato d'uso	60,00
B) Valutazione preventiva	120,00
C) DIA:	=
C1 DIA per interventi di ristrutturazione	120,00
C2 DIA per gli altri interventi, comprese varianti non essenziali a PC e DIA	60,00
D) <i>Certificati vari in materia urbanistica-edilizia (agibilità, inagibilità ecc.)</i>	60,00
E) <i>PC gratuiti per interventi in zona E effettuati da imprenditore agricolo:</i>	=
E1 per s.u.l. fino a 30 mq.	150,00
E2 per s.u.l. da 30,01 mq. a 100 mq.	200,00
E3 per s.u.l. da 100,01 mq. a 250 mq.	300,00
E4 per s.u.l. da 250,01 mq. a 400 mq.	350,00
E5 per s.u.l. da 400,01 mq. a 500 mq.	450,00
E6 per s.u.l. oltre 500 mq.	500,00
F) PC gratuiti ad esclusione esecuzione opere di urbanizzazione	200,00
G) PC relativamente ad esecuzione opere di urbanizzazione	300,00
H) <i>PC onerosi in zone omogenee A-B-C-F e E per non imprenditori agricoli a titolo principale:</i>	=
H1 senza aumento di cubatura	150,00
H2 con aumento di volume fino a 100 mc	200,00
H3 con aumento di volume da 100,01 mc a 300 mc	250,00
H4 con aumento di volume da 300,01 mc a 750 mc	300,00
H5 con aumento di volume da 750,01 mc a 1200 mc	350,00
H6 con aumento di volume da 1200,01 mc a 1500 mc	450,00
H7 con aumento di volume oltre 1500 mc	500,00
I) <i>PC onerosi in zone omogenee D per attività produttive comprese residenza di custodia e uffici:</i>	=
I1 senza aumento di superficie (ristrutturazione)	200,00
I2 con aumento di superficie fino a 50 mq	250,00
I3 con aumento di superficie da 50,01 mq a 200 mq	300,00
I4 con aumento di superficie da 200,01 mq a 500 mq	350,00
I5 con aumento di superficie da 500,01 mq a 1000 mq	400,00
I6 con aumento di superficie da 1000,01 mq a 2000 mq	450,00
I7 con aumento di superficie oltre 2000 mq	500,00
L) <i>Varianti essenziali a PC/DIA, Nuovi PC/DIA per ultimazione lavori, Voltura e cointestazioni PC/DIA già rilasciati</i>	100,00
M) <i>Autorizzazioni per lottizzazioni e piani di recupero di aree da corrispondere al momento della sottoscrizione della convenzione</i>	500,00
N) <i>Autorizzazioni per installazione insegne, targhe, tende ecc.</i>	60,00
RIMBORSI SPESE PER ATTI RICHIESTI O DESTINATI A PRIVATI (procedimenti previsti da disposizioni normative in materia ambientale)	=
Autorizzazione allo scarico domestico non in pubblica fognatura ed ambientali in genere	60,00
<i>Spese di istruttoria per la procedura di V.I.A. D.G.R. 15/07/2002 n. 1238, paragrafo 3.4</i>	da calcolare volta per volta ai sensi della stessa D.G.R.

<p><i>Spese di istruttoria per le autorizzazioni di impianti radio televisivi (L.R. 30/2000 e D.G.R. 197/2001) Punto 6.3 D.G.R.</i></p>	<p>a) con accertamenti senza sopralluoghi: 1.200,00</p> <p>-----</p> <p>b) accertamenti con sopralluoghi: 1.400,00</p>
<p><i>Spese di istruttoria per le autorizzazioni di impianti di telefonia mobile (L.R. 30/2002 e D.G.R. n. 197/2001) Punto 8.2 D.G.R. – impianti fissi di telefonia mobile</i></p>	<p>a) con sopralluoghi e/o accertamenti, quando siano inserite nei piani annuali: 1.050,00</p> <p>-----</p> <p>b) con sopralluoghi e/o accertamenti, quando non siano inserite nei piani annuali: 1.250,00</p> <p>-----</p> <p>c) con sopralluoghi e/o accertamenti di natura complessa che presuppongono accordi, conferenze di servizi, e/o intese anche di natura contrattuale con altri enti pubblici e privati: 1.300,00</p>
<p><i>Spese di istruttoria per le autorizzazioni di impianti di telefonia mobile (L.R. 30/2002 e D.G.R. n. 197/2001) Punto 12.1 D.G.R. – impianti mobili di telefonia mobile</i></p>	<p>a) senza sopralluoghi: 550,00</p> <p>-----</p> <p>b) con sopralluoghi: 1.000,00</p>
<p><i>Spese di istruttoria per le autorizzazioni di impianti di telefonia mobile (L.R. 30/2002 e D.G.R. n. 197/2001) Aree di ricerca inserite in programmi annuali su cui si esprime il parere urbanistico – ambientale di cui è competente il solo comune</i></p>	<p>a) fino a 3 aree di ricerca: 200,00</p> <p>-----</p> <p>b) per ogni area di ricerca in più: 50,00</p>
<p><i>Spese di istruttoria procedimento unico Sportello Unico Attività Produttive. Articolo 10, c. 4 D.P.R. 447/98 e successive modifiche ed integrazioni</i></p>	<p>per ciascun atto istruttorio o parere tecnico acquisito dal SUAP nell'ambito del procedimento amministrativo unico 11,00</p>

RIMBORSI SPESE RICERCA DI DOCUMENTI ED ATTI (Regolamento comunale per l'accesso e L. 241/90)	=
<i>Diritti di ricerca per pratiche edilizie</i>	per ogni richiesta di ricerca 10,33
RIMBORSI SPESE ISTRUTTORIA E RILASCIO IDONEITA' DELL'ALLOGGIO	=
<i>ATTESTAZIONE DI IDONEITA' ALLOGGIATIVA ED IGIENICO SANITARIA</i>	35.00

COMUNE DI SANT'AGOSTINO

Provincia di Ferrara

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE
GC N. 88 DEL 23/08/2011

OGGETTO: INTEGRAZIONI AGLI IMPORTI DEI DIRITTI DI SEGRETERIA DEL SETTORE
EDILIZIA PRIVATA - AMBIENTE - URBANISTICA E SPORTELLO UNICO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49,
1^ comma, T.U.E.L. – D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

SI ATTESTA LA REGOLARITA' TECNICA

S. Agostino, li 18/08/2011

Il Responsabile del Servizio
F.to ELENAEMELLONI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art.
49, 1^ comma, T.U.E.L. – D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Redatto il presente viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Toselli Fabrizio

IL SEGRETARIO
F.to Ferrante Marco

C E R T I F I C A T O D I P U B B L I C A Z I O N E

Copia della presente deliberazione viene pubblicata dal giorno 25/08/2011 all'albo pretorio.

Addì 25/08/2011

F.to IL MESSO COMUNALE

Per copia conforme all'originale

Lì _____

IL CAPO SETTORE AA.GG.

Il sottoscritto Capo Settore AA.GG., visti gli atti d'ufficio:

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'albo pretorio per 15 gg consecutivi dal 25/08/2011 ai sensi dell'art. 124 D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.
- E' stata comunicata in data 25/08/2011 ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.
- E' stata trasmessa in data prot. n. al CORECO per il controllo:
 - a richiesta di 1/5 dei Consiglieri (art. 127 D.Lgs. 18/8/2000 n. 267);

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il

- Non essendo soggetta a controllo, dopo il decimo giorno dall'inizio della pubblicazione (art. 134 c.3 D.Lgs. 18/8/2000 n. 267);

Addì

F.to IL CAPO SETTORE AA.GG.