



COMUNE DI SANT'AGOSTINO

Provincia di Ferrara

COPIA

**Delibera n. 113
in data 03/09/2013**

V E R B A L E D I D E L I B E R A Z I O N E D E L L A G I U N T A C O M U N A L E

OGGETTO: REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CASERMA DEI CARABINIERI DI SANT'AGOSTINO E MIRABELLO - INDIRIZZO PER LA REDAZIONE DI ATTI ECONOMICO-FINANZIARI

L'anno DUEMILATREDICI, questo giorno di TRE del mese di SETTEMBRE alle ore 16:15 in Sant'Agostino, presso la Residenza Municipale e nella apposita sala delle adunanze, convocata a cura del Sindaco, si è oggi riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

TOSELLI FABRIZIO	Sindaco	Presente
LODI ROBERTO	Vice Sindaco	Presente
GRAZIOLI LORENZO	Assessore	Presente
MARVELLI FILIPPO	Assessore	Presente
DIEGOLI ANTONIO	Assessore	Presente
SCIMITARRA OLGA	Assessore	Presente

Assiste il Segretario Comunale Dott. Antonino Musco, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Fabrizio Toselli - Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che i territori comunali di Sant'Agostino e Mirabello sono serviti da un unico presidio dell'Arma dei Carabinieri, storicamente collocato in Sant'Agostino;
- che, da tempo, l'immobile che ospita la stazione dei Carabinieri è ritenuto non più confacente alle esigenze del presidio e non rispondente alle norme di sicurezza imposte per tali tipologie di edificio;
- che gli Enti hanno pertanto manifestato la volontà di realizzare una nuova Caserma dei Carabinieri;

RICHIAMATE:

- la Delibera di Giunta del Comune di Sant'Agostino n. 15 del 23/02/2010 e la Delibera di Giunta del Comune di Mirabello n. 33 del 10/03/2010 con le quali è stato espresso l'indirizzo di contribuire al pagamento del canone d'affitto annuale della nuova Caserma a carico del Ministero, secondo le modalità da definire in seguito col Comune di Mirabello e ripartite nel modo sottoriportato:
 - per 2/3 a carico del Comune di Sant'Agostino;
 - per 1/3 a carico del Comune di Mirabello;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 06/05/2013, eseguito congiuntamente tra le Amministrazioni di Sant'Agostino e Mirabello, con la quale gli Enti:
 - hanno valutato che l'interesse pubblico derivante dalla presenza della Caserma dei Carabinieri sul territorio potesse anche dare luogo ad oneri finanziari diretti in capo ai Comuni del territorio, e quindi rendendo possibile una modifica alle modalità di costruzione della struttura, avviando una procedura di realizzazione di un'opera pubblica tramite appalto di concessione di costruzione e gestione ai sensi degli artt. 142 e seguenti del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.;
 - hanno approvato lo schema di convenzione per la realizzazione e la gestione associata della nuova Caserma;
 - hanno dato atto che la sottoscrizione della convenzione comportava l'immediato onere finanziario per la redazione del progetto definitivo da porre a base di gara, stimato in € 60.000,00 oltre oneri per complessivi € 75.500,00, dei quali € 50.333,34 a carico del Comune di Sant'Agostino ed € 25.166,67 a carico del Comune di Mirabello;
- la Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n. 210 del 30/05/2013 con la quale è stata acquisita da parte dei Comuni di Sant'Agostino e Mirabello la proprietà del progetto della caserma dei Carabinieri approvato dalla Prefettura di Ferrara con verbale n. 4 dell'11/03/2010 per l'importo complessivo di € 12.584,00;
- la Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n. 213 del 31/05/2013 con la quale è stato definito di procedere all'affidamento dell'incarico professionale di progettazione definitiva dei lavori in oggetto, tramite affidamento diretto, ai sensi dell'Art. 7, comma 3 del Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori di cui sopra, che consente il ricorso ad un solo operatore economico per i servizi di importo inferiore ad € 20.000,00, valore poi aumentato ad € 40.000,00 dall'art. 4, comma 2, lett. m-bis) del DL 70/2011, convertito con modificazioni dalla L. 106/2011;
- le Determinine del Responsabile del Settore V° LL.PP. n. 231 e n. 232 del 14/06/2013 con le quali sono stati affidati gli incarichi per la redazione della relazione geologica-geotecnica e del

progetto definitivo dell'intervento in oggetto, per l'importo complessivo di € 56.110,12;

RITENUTO che, per assicurare la fattibilità economico-finanziaria dell'intervento e la maggior partecipazione alla gara, sia necessario eseguire una valutazione tecnico-economica di comparazione per la scelta del miglior modello di realizzazione dell'intervento in oggetto, con conseguente calcolo dei parametri economico-finanziari da porre a base di gara;

DATO ATTO che rispetto allo stanziamento disposto inizialmente di € 75.500,00 per la redazione della progettazione da porre a base di gara si è avuta un'economia di € 6.805,88, oneri inclusi;

RITENUTO pertanto di utilizzare tale economia per la redazione degli atti economico-finanziari di cui sopra, da eseguire a seguito dell'acquisizione di analogo indirizzo del Comune di Mirabello;

ACQUISITO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, i pareri favorevoli espressi dal responsabile interessato in ordine alla regolarità tecnica e dal responsabile di ragioneria per la regolarità contabile;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

Delibera

1. DI DARE ATTO di quanto espresso in premessa;
2. DI DARE ATTO che rispetto allo stanziamento disposto inizialmente di € 75.500,00 per la redazione della progettazione da porre a base di gara si è avuta un'economia di € 6.805,88, oneri inclusi;
3. DI DARE MANDATO al Settore competente, a seguito dell'acquisizione di analogo indirizzo del Comune di Mirabello, di utilizzare tale economia per l'affidamento di un incarico per la redazione di una valutazione tecnico-economica di comparazione per la scelta del miglior modello di realizzazione dell'intervento in oggetto, con conseguente calcolo dei parametri economico-finanziari da porre a base di gara;
4. DI DARE ATTO che ai sensi degli atti citati in premessa e dello stanziamento disposto inizialmente la somma complessiva di € 6.805,88, oneri inclusi è per 2/3 a carico del Comune di Sant'Agostino e per 1/3 a carico del Comune di Mirabello;
5. DI RENDERE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, con votazione successiva ed unanime.

COMUNE DI SANT'AGOSTINO

Provincia di Ferrara

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE
GC N. 113 DEL 03/09/2013

OGGETTO: REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CASERMA DEI CARABINIERI DI SANT'AGOSTINO E MIRABELLO - INDIRIZZO PER LA REDAZIONE DI ATTI ECONOMICO-FINANZIARI

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49, 1^ comma, T.U.E.L. – D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

SI ATTESTA LA REGOLARITA' TECNICA

S. Agostino, li 29/08/2013

Il Responsabile del Servizio
F.to GESSI SAMANTHA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49, 1^ comma, T.U.E.L. – D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Redatto il presente viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Toselli Fabrizio

IL SEGRETARIO
F.to Musco Antonino

C E R T I F I C A T O D I P U B B L I C A Z I O N E

Copia della presente deliberazione viene pubblicata dal giorno 24/09/2013 all'albo pretorio.

Addì 24/09/2013

F.to IL MESSO COMUNALE

Per copia conforme all'originale

Lì _____

IL CAPO SETTORE AA.GG.

Il sottoscritto Capo Settore AA.GG., visti gli atti d'ufficio:

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'albo pretorio per 15 gg consecutivi dal 24/09/2013 ai sensi dell'art. 124 D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.
- E' stata comunicata in data 24/09/2013 ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.
- E' stata trasmessa in data prot. n. al CORECO per il controllo:
 - a richiesta di 1/5 dei Consiglieri (art. 127 D.Lgs. 18/8/2000 n. 267);

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il

- Non essendo soggetta a controllo, dopo il decimo giorno dall'inizio della pubblicazione (art. 134 c.3 D.Lgs. 18/8/2000 n. 267);

Addì

F.to IL CAPO SETTORE AA.GG.