



## COMUNE DI SANT'AGOSTINO

Provincia di Ferrara

**COPIA**

**Delibera n. 50  
in data 21/05/2015**

**V E R B A L E   D I   D E L I B E R A Z I O N E   D E L L A**  
**G I U N T A   C O M U N A L E**

**OGGETTO:** INTERVENTO RELATIVO ALLA PALESTRA DELL'EX SCUOLA ELEMENTARE DI SANT'AGOSTINO - INDIRIZZI

L'anno DUEMILAQUINDICI, questo giorno di VENTUNO del mese di MAGGIO alle ore 14:45 in Sant'Agostino, presso la Residenza Municipale e nella apposita sala delle adunanze, convocata a cura del Sindaco, si è oggi riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

TOSELLI FABRIZIO	Sindaco	Assente
TASSINARI SIMONE	Vice Sindaco	Assente
MARVELLI FILIPPO	Assessore	Presente
SCIMITARRA OLGA	Assessore	Presente
BONAZZI SILVIA	Assessore	Presente

Assiste il Segretario Comunale Dott. Antonino Musco, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Marvelli Filippo - Assessore, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che a seguito dei sismi del 20 e del 29 maggio 2012 la palestra dell'ex-scuola elementare di Sant'Agostino ha subito alcuni danni e che pertanto è stata dichiarata inagibile;

DATO ATTO che per ripristinare l'agibilità della palestra è necessario presentare un progetto di riparazione con rafforzamento locale presso la Struttura Tecnica del Commissario Delegato (S.T.C.D) della Regione Emilia Romagna;

PREMESSO inoltre che, anche l'ex-scuola elementare di Sant'Agostino, annessa alla suddetta palestra, ha subito parecchi danni e risulta essere inagibile anch'essa;

DATO ATTO che ad oggi l'ex-scuola elementare di Sant'Agostino è in attesa del rilascio, da parte della Struttura Tecnica del Commissario Delegato (S.T.C.D), del parere sul progetto definitivo-esecutivo, e che sulla stessa insiste parere favorevole preliminare, rilasciato dalla commissione congiunta della Regione Emilia Romagna in data 07/04/2014, e relativo all'intervento per opere di ripristino con miglioramento sismico che prevede di trasformare l'edificio, precedentemente adibito a Scuola Elementare, in una struttura che si configura come polo sanitario;

VALUTATO, da parte dell'Amministrazione, che il nuovo uso dell'ex scuola rende funzionale l'accorpamento di tutte le attività sanitarie che sono rimaste funzionanti al Centro Civico di Sant'Agostino, quali l'attività fisiatrice, posizionandole nell'attigua palestra;

PRESO ATTO di quanto sopra esposto e valutate le potenzialità che lo spazio della palestra può offrire, si è valutata la reale possibilità di considerare l'ex-palestra come spazio atto a soddisfare tali esigenze;

CONSIDERATA la necessità di dover presentare il progetto di riparazione con rafforzamento locale e valutate le attuali motivazioni ed esigenze che portano alla necessità di cambiare l'uso della palestra si è valutato tecnicamente più conveniente provvedere alla redazione di un unico progetto;

DATO ATTO che con Determina del Responsabile del V° Settore LL.PP. n° 487 del 12/11/2014 e successiva sottoscrizione del Disciplinare in data 20/01/2015, si è provveduto all'affidamento per la redazione di un progetto preliminare al fine di valutare l'effettiva fattibilità di quanto sopra esposto;

CONSIDERATO che il progetto preliminare è già stato acquisito dall'ufficio LL.PP. e che dallo studio dello stesso risulta che la stima dei lavori di cui sopra ammonta a circa € 835.000,00, quindi superiore all'importo concesso dalla Regione di € 194.818,47;

RESO NOTO che con comunicazione datata 28/11/2014 – prot. n° 19764, si è provveduto a richiedere la proroga dei tempi per la presentazione del progetto preliminare alla S.T.C.D. della Regione Emilia Romagna, e che gli stessi, concessi fino al 31/05/2015, risultano essere in scadenza;

DATO ATTO che la valutazione complessiva del progetto necessita, alla luce degli importi risultanti dal progetto preliminare, di ulteriori valutazioni in termini sia tecnici che economici di fattibilità, che non coincidono coi tempi indicati dalla Regione per la consegna del progetto;

RITENUTO quindi opportuno valutare lo spostamento dell'intervento dall'elenco dei Piani Annuali 2013/2014 del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali della Regione Emilia

Romagna, al prossimo piano annuale regionale, mantenendo in essere comunque il finanziamento già concesso;

ACQUISITI, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, i pareri favorevoli espressi dal responsabile interessato in ordine alla regolarità tecnica e dal responsabile di ragioneria per la regolarità contabile;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

### **Delibera**

1. DI DARE ATTO di quanto espresso in premessa;
2. DI RICHIEDERE alla Struttura Tecnica del Commissario Delegato della Regione Emilia Romagna, lo spostamento dell'intervento di riparazione con rafforzamento locale della Palestra dell'ex-scuola elementare, dall'elenco dei Piani Annuali 2013/2014 del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali della Regione Emilia Romagna, al prossimo piano annuale regionale, mantenendo in essere comunque il finanziamento già concesso;
3. DI DARE MANDATO al Settore competente di procedere con gli atti gestionali necessari per il proseguimento delle procedure necessarie a quanto sopra;
4. DI RENDERE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, con votazione successiva ed unanime.

# COMUNE DI SANT'AGOSTINO

Provincia di Ferrara

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE  
GC N. 50 DEL 21/05/2015

**OGGETTO:** INTERVENTO RELATIVO ALLA PALESTRA DELL'EX SCUOLA  
ELEMENTARE DI SANT'AGOSTINO - INDIRIZZI

---

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49,  
1^ comma, T.U.E.L. – D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

SI ATTESTA LA REGOLARITA' TECNICA

S. Agostino, li 18/05/2015

Il Responsabile del Servizio  
F.to GESSI SAMANTHA

---

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art.  
49, 1^ comma, T.U.E.L. – D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Redatto il presente viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to Marvelli Filippo

IL SEGRETARIO  
F.to Musco Antonino

---

C E R T I F I C A T O   D I   P U B B L I C A Z I O N E

Copia della presente deliberazione viene pubblicata dal giorno 09/06/2015 all'albo pretorio.

Addì 09/06/2015

F.to IL MESSO COMUNALE

---

Per copia conforme all'originale

Lì \_\_\_\_\_

IL CAPO SETTORE AA.GG.  
\_\_\_\_\_

---

Il sottoscritto Capo Settore AA.GG., visti gli atti d'ufficio:

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'albo pretorio per 15 gg consecutivi dal 09/06/2015 ai sensi dell'art. 124 D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.
- E' stata comunicata in data 09/06/2015 ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.
- E' stata trasmessa in data ..... prot. n. .... al CORECO per il controllo:
  - a richiesta di 1/5 dei Consiglieri (art. 127 D.Lgs. 18/8/2000 n. 267);

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il .....

- Non essendo soggetta a controllo, dopo il decimo giorno dall'inizio della pubblicazione (art. 134 c.3 D.Lgs. 18/8/2000 n. 267);

Addì

F.to IL CAPO SETTORE AA.GG.