



COMUNE DI SANT'AGOSTINO
PROVINCIA DI FERRARA
TERRITORIO URBANISTICA AMBIENTE RICOSTRUZIONE E
RILEVAMENTO DEL DANNO AL PATRIMONIO

Ord. n. 13 / 2014

RETTIFICA ORDINANZA DI ASSEGNAZIONE CONTRIBUTI

all'intestataria sig.ra MALAGUTI BRUNA
al Professionista Geom. FERRARESI STEFANO
stefano.ferraresi@geopec.it

all'Istituto di credito BANCA CENTRO EMILIA
segreteria@postacer.bancacentroemilia.it

OGGETTO: Rettifica Ordinanza di assegnazione contributi a beneficio di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 relativa all'immobile ubicato in Sant'Agostino (Fe) – frazione San Carlo – via I Maggio n. 27, accatastato al fg. 34, mappali 169, sub 1-3.

RIFERIMENTI:

- Numero MUDE: Mude123 n. 59682013
- Pratica RCR n. 123/2013, prot. n. 17889 del 20/12/2013
- Codice CUP I22F14000020008
- Ordinanza sindacale di Assegnazione contributo n. 9 del 16/01/2014
- Rettifica Ordinanza sindacale di Assegnazione contributi n. 10 del 21/01/2014
- Richiedente MALAGUTI BRUNA
- Professionista GEOM. FERRARESI STEFANO

IL SINDACO

VISTO il D.L. 74/2012, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012*", coordinato con la Legge di conversione del 1 agosto 2012, n. 122;

VISTO in particolare l'art. 1, comma 3, del D.L. 74/2012, in base al quale i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operano in qualità di Commissari Delegati in conformità all'art. 5, comma 2, della legge 225/92;

VISTO l'art. 1, comma 5, del D.L. 74/2012 che consente ai Presidenti delle Regioni di avvalersi dei sindaci dei comuni interessati dal sisma "*adottando idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi*";

RITENUTO di dover assegnare i contributi per la riparazione e il ripristino degli edifici ad uso abitativo danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, "*in relazione al danno effettivamente subito*", a norma dell'art. 3, comma 1, lettera a) del D.L. 6 giugno 2012, n. 74 convertito con legge n. 122 del 1 agosto 2012 e art. 3 bis comma 1 del D.L. 6 luglio 2012, n. 95 convertito con legge n. 135 del 7 agosto 2012, utilizzando il Fondo nazionale per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 2 D.L. 74/2012,



COMUNE DI SANT'AGOSTINO
PROVINCIA DI FERRARA
TERRITORIO URBANISTICA AMBIENTE RICOSTRUZIONE E
RILEVAMENTO DEL DANNO AL PATRIMONIO

RICHIAMATE le Ordinanze del Presidente della Regione Emilia Romagna n. 29 del 28 agosto 2012, n. 51 del 5 ottobre 2012 ("E leggere") e n. 86 del 6 dicembre 2012 e ss. mm. ii., con cui sono disciplinate le modalità di assegnazione di tali contributi;

Richiamato inoltre il Protocollo di legalità per la ricostruzione delle zone colpite dagli eventi sismici del 2012, approvato il 25 giugno 2012 con DGR n. 879;

VISTO l'art. 3, comma 1, del D.L. 74/2012, in base al quale "*i contributi sono concessi, al netto di eventuali risarcimenti assicurativi, con provvedimenti adottati dai soggetti di cui all'articolo 1, commi 4 e 5*". Tali commi fanno riferimento ai Presidenti delle Regioni e ai Sindaci; in particolare, la sopra citata ordinanza del Presidente della Regione Emilia Romagna n. 29/12 n. 51/12, n. 86/12 e ss. mm. ii., all'art. 4 specificano che le domande di contributo vengano inoltrate ai Comuni, che determinano il contributo (art 5);

Attesta dunque la propria competenza, in conformità a quanto disposto sul piano generale dall'art. 54 TUEL che assegna al Sindaco poteri di ordinanza in casi contingibili e urgenti;

Sottolineato che lo stato di emergenza è stato prorogato fino al 31 dicembre 2014 in modo da favorire un rapido rientro nelle abitazioni (art. 6, comma 1, D.L. 43 del 26/04/2013);

VISTE le domande di contributo presentate in conformità all'art. 4 delle medesima ordinanza.

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del procedimento, sulla base delle risultanze istruttorie formulate dall'ufficio competente in materia edilizia secondo le modalità disciplinate dalle sopra citate ordinanze del Presidente della Regione Emilia Romagna n. 86 del 06 dicembre 2012 e ss. mm. ii.

VERIFICATE in particolare le condizioni previste dall'art. 2 delle ordinanze n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e ss. mm. ii.

DATO ATTO che il presente Servizio ha svolto le verifiche sull'inizio dei lavori nei modi e nei tempi previsti dalle predette ordinanze.

VISTE le tabelle allegate sub "A" e "B" dei contributi determinati in conformità rispettivamente agli artt. 3 e 9;

Attesta l'esigenza di procedere con la massima sollecitudine possibile, in modo da favorire il rientro di cittadini sfollati nelle proprie abitazioni

Sottolineato altresì che spettano al Comune funzioni rilevanti di vigilanza sulla corretta esecuzione dei lavori, a norma dell'art. 10 delle predette ordinanze

VISTI:

- Gli artt. 50 e 54 del D. Lgs. 267/2000, che individuano le competenze del Sindaco;
- Lo Statuto e il Regolamento di Organizzazione dell'Ente;
- L'organigramma e il funzionigramma dell'Ente;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 9 del 16/01/2014 e la successiva Rettifica n. 10 del 21/01/2014;

RICONOSCIUTA nella Ordinanza n. 10 del 21/01/2014 una errata indicazione nei riferimenti d'ufficio;

DICHIARA

La **RETTIFICA DELLE ORDINANZE N. 9/2014 E N. 10/2014**, determinando il contributo concesso in **€ 37.835,13 (IVA Inclusa)** pari al 100% della spesa ammissibile, calcolato sulla base del costo dell'intervento riconosciuto;

NB: si riportano in allegato le Tabelle "A" e "B" aggiornate alla presente ordinanza.

DISPONE



COMUNE DI SANT'AGOSTINO
PROVINCIA DI FERRARA
TERRITORIO URBANISTICA AMBIENTE RICOSTRUZIONE E
RILEVAMENTO DEL DANNO AL PATRIMONIO

Che rimangano invariati gli ordini, le disposizioni e le avvertenze prodotte dalla Ordinanza Sindacale n. 9/2014.

Responsabile del procedimento: ARCH. ELENA MELLONI

Ufficio responsabile: TERRITORIO / URBANISTICA / AMBIENTE / RICOSTRUZIONE E RILEVAMENTO DEL DANNO AL PATRIMONIO

A norma dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 Agosto 1990, n.241, si comunica che avverso il presente provvedimento:

- *potrà essere proposto ricorso amministrativo avanti al Prefetto di FERRARA entro 30 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza dello stesso;*

ovvero

- *potrà essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente, entro 60 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza dello stesso.*

Luogo e Data

Sant'Agostino, 22/01/2014

Il Sindaco FABRIZIO TOSELLI
(originale firmato digitalmente)

(da sottoscrivere in caso di stampa) La presente copia, composta da n. ____ fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

_____, _____, _____, _____, _____
(luogo)

(data)

(qualifica)

(cognome-nome)

(firma)

Comune di SANT'AGOSTINO

Tabella A

(Ordinanza N.29 del 28/08/2012)

Livello Operativo B/C

N. MUDE	0803802100000059682013
C.U.P.	I22F14000020008

Istituto di credito prescelto	BANCA CENTRO EMILIA
-------------------------------	---------------------

	CF / Partita IVA	Cognome Nome / Ragione sociale
Intestatario	MLGBRN29R61I209Y	MALAGUTI BRUNA

L'intestatario è un condominio costituito o di fatto, consorzio o altra soggettività fiscale?
 Il costo dell'intervento IVA inclusa è pari a

NO
 € 52.997,51

La parte di costo dell'intervento coperta da assicurazione è (3)

€ 0,00

La parte di costo dell'intervento coperta dalla amministrazione per UI di proprietà pubblica (6)

€ 0,00

Il contributo concesso è pari a

€ 37.835,13

Ed è così suddiviso:

Destinatario per ruolo				
CF / Partita IVA	Cognome Nome / Ragione sociale	Ruolo	Contributo a NSL(4)	Contributo a privati(5)
01311960387	COOPERATIVA EDILE SAN CARLO SOC.COOP A R.L.	Impresa esecutrice lavori	-	€ 32.762,90
FRRSFN65M04D548M	FERRARESI STEFANO	Progettista	-	€ 2.084,79
BRLMSM76C24D548F	BARALDI MASSIMO	Strutturista	-	€ 1.357,93
FRRSFN65M04D548M	FERRARESI STEFANO	Coord. Sicurezza Progettaz.	-	€ 633,70
FRRSFN65M04D548M	FERRARESI STEFANO	Coord. Sicurezza Esecuz.	-	-
FRRSFN65M04D548M	FERRARESI STEFANO	Direttore Lavori	-	€ 995,81
		Collaudatore	-	-
		Amministratore	-	-
		TOT	-	€ 37.835,13

Per Unità Immobiliare e relativo proprietario/beneficiario							
U.I.	Tipo	CF / Partita IVA	Cognome Nome / Ragione sociale	% possesso	Costo intervento	Quota a carico(2)	Contributo assegnato(1)
1	PRI	MLGBRN29R16I209Y	MALAGUTI BRUNA	50%	€ 26.498,76	€ 7.581,19	€ 18.917,56
1	PRI	RSSCSR63C59C469A	ROSSI CESIRA	50%	€ 26.498,76	€ 7.581,19	€ 18.917,56

Nota(1): Le somme elencate in questa voce della tabella potrebbero non tenere conto di eventuali anticipi corrisposti dal beneficiario del contributo e non citati nelle pratiche; tali anticipi dovranno essere debitamente menzionati nelle successive richieste di erogazione del contributo.

Nota(2): Le somme elencate in questa voce della tabella possono essere saldate attraverso copertura assicurativa se stipulata dal proprietario e opportunamente dichiarate e documentate al momento della richiesta del contributo;

Nota(3): Le somme qui indicate sono quelle coperte da assicurazione dichiarate in domanda e che possono essere computate ai fini del calcolo del contributo per la ricostruzione.

Nota(4): Le somme elencate in questa voce della tabella corrispondono alla quota parte di contributo spettante ad eventuali organizzazioni non a scopo di lucro da erogare ai sensi della ordinanza n.66/2013 senza la intermediazione dell'istituto di credito (direttamente dalla pubblica amministrazione).

Nota(5): Le somme elencate in questa voce della tabella corrispondono alla quota parte di contributo spettante a privati cittadini od imprese ai sensi delle ordinanze n.29/2012, n.51/2012 e n.86/2012 attraverso la intermediazione dell'istituto di credito.

Nota(6): Le somme elencate in questa voce della tabella corrispondono alla quota parte di costo dell'intervento afferibile ad immobili pubblici e sarà liquidata senza la intermediazione dell'istituto di credito.

*Il Responsabile della Istruttoria
 Il Responsabile del Procedimento
 Firmato digitalmente in originale*

Comune di SANT'AGOSTINO

Tabella B

(Ordinanza N.29 del 28/08/2012)

Livello Operativo	B/C
N. MUDE	080380210000059682013
C.U.P.	I22F14000020008

Istituto di credito prescelto	BANCA CENTRO EMILIA
-------------------------------	---------------------

Intestatario	
CF / Partita IVA	Cognome Nome / Ragione sociale
MLGBRN29R61I209Y	MALAGUTI BRUNA

Il costo iniziale dell'intervento IVA inclusa è pari a	€ 52.997,51
Il costo ammissibile dell'intervento IVA inclusa è pari a	€ 37.835,13
La parte di costo dell'intervento coperta da assicurazione è	€ 0,00
La parte di costo dell'intervento coperta dalla amministrazione (per UI di proprietà pubblica)	€ 0,00
Il contributo concesso è pari a	€ 37.835,13
Ed è così suddiviso:	

Quadro economico complessivo da computometrico											
	Importo (IVA esc)	IVA	TOTALE (IVA inc)	Anticipato dall' intestatario (IVA inc)	Dovuto a saldo (IVA inc)	Quota coperta da amministrazione	Quota coperta da assicurazione	Contributo(1) concesso a NSL	Contributo (1) concesso a privati	Da liquidare ad Impresa/Prof.	Da rimborsare all'intestatario
Riparazione / Rafforzamento	€ 30.376,90	10	€ 33.414,59								
Opere provvisoriale	-	10	-								
Indagini e prove	-	10	-								
Finiture connesse condivise	€ 11.339,96	10	€ 12.473,96								
Finiture connesse proprie (interne)	-	10	-								
Riduzione della vulnerabilità	-	10	-								
Miglioramento energetico	-	10	-								
TOT Opere	€ 41.716,86		€ 45.888,55	-	€ 45.888,55	-	-	-	€ 32.762,90	€ 32.762,90	-
Progettista	€ 2.395,02	22	€ 2.921,92	-	€ 2.921,92	-	-	-	€ 2.084,79	€ 2.084,79	-
Strutturista	€ 1.560,00	22	€ 1.903,20	-	€ 1.903,20	-	-	-	€ 1.357,93	€ 1.357,93	-
Coord. Sicurezza Progettaz.	€ 728,00	22	€ 888,16	-	€ 888,16	-	-	-	€ 633,70	€ 633,70	-
Coord. Sicurezza Esecuz.	-	22	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Direttore Lavori	€ 1.144,00	22	€ 1.395,68	-	€ 1.395,68	-	-	-	€ 995,81	€ 995,81	-
Collaudatore	-	22	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOT Spese Tecniche	€ 5.827,02		€ 7.108,96								
Compensi amministratori	-	22	-								
TOTALE	€ 47.543,88		€ 52.997,51	-	€ 52.997,51	-	-	-	€ 37.835,13	€ 37.835,13	-

Nota(1): Le somme elencate in tabella potrebbero non tenere conto di eventuali anticipi corrisposti dal beneficiario del contributo e non citati nelle pratiche; tali anticipi dovranno essere debitamente menzionati nelle successive richieste di erogazione del contributo.

Il Responsabile della Istruttoria
 Il Responsabile del Procedimento
 Firmato digitalmente in originale