

COMUNE DI SANT'AGOSTINO

PROVINCIA DI FERRARA TERRITORIO URBANISTICA AMBIENTE RICOSTRUZIONE E RILEVAMENTO DEL DANNO AL PATRIMONIO

Ord. n. 60 / 2014

ORDINANZA DI ASSEGNAZIONE CONTRIBUTI

all'intestatario Sig.ra OCCHI LUISA al Professionista Geom. CORAZZA ANDREA

andrea.corazza@geopec.it

All'istituto di credito

sismaemilia.crcento@postacert.crcento.it

OGGETTO: ORDINANZA DI RIDETERMINAZIONE DEI CONTRIBUTI AL PAGAMENTO A SALDO a

beneficio di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 relativa all'immobile ubicato in Sant'Agostino (Fe), via Cavo Napoleonico n. 1, accatastato al fg. 12, mappale 58 sub. 2.

RIFERIMENTI:

- Numero MUDE: Mude47 n. 49952013
- Pratica RCR n. 47/2013, prot. n. 8798 del 25/06/2013
- Codice CUP I22F13000260008
- Ordinanza Sindacale n. 160/2013 del 15/07/2013
- Asseverazione di avanzamento lavori: prot. n. 15798 del 18/11/2013 e successiva integrazione prot. n. 15799 del 18/11/2013
- Parere Tecnico di erogazione SAL 1: prot. n. 15826 del 18/11/2013
- Rettifica all'Ordinanza sindacale n. 259 del 26/11/2013
- Asseverazione di fine lavori: prot. n. 2174 del 06/02/2014 e successiva integrazione prot. n. 4133 del 11/03/2014
- Richiedente OCCHI LUISA
- Professionista GEOM. CORAZZA ANDREA

IL SINDACO

Visto il D.L. 74/2012, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012", coordinato con la legge di conversione 1° agosto 2012, n. 122;

Visto in particolare l'art. 1, comma 3, del D.L. 74/2012, in base al quale i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operano in qualità di Commissari Delegati in conformità all'art. 5, comma 2, della legge 225/92;

Visto l'art. 1, comma 5, del D.L. 74/2012 che consente ai Presidenti delle Regioni di avvalersi dei sindaci dei comuni interessati dal sisma "adottando idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi";

Considerato che in data 25/06/2013 con Ordinanza Sindacale n. 160/2013 è stato assegnato il contributo per l'intervento in oggetto.

COMUNE DI SANT'AGOSTINO

PROVINCIA DI FERRARA TERRITORIO URBANISTICA AMBIENTE RICOSTRUZIONE E RILEVAMENTO DEL DANNO AL PATRIMONIO

Dato atto che l'immobile in oggetto è di proprietà della persona giuridica o fiscale:

- AZIENDA AGRICOLA SAN DOMENICO SAS DI MARCO TESTA E C., con sede a Bologna in Piazza Porta San Mamolo n.7, partita IVA n. 03459830372,
- rappresentata dal socio accomandatario Sig. TESTA MARCO, nato a Monza (MB) il 14/06/1926, residente a Bologna in Piazza Porta San Mamolo n. 7, codice fiscale TST MRC 26H14 F704 H;

Vista l'istanza di asseverazione di avanzamento lavori ex art. 8 dell'Ordinanza Commissariale n. 29/12 - soluzione unica presentata n. prot. 2174 del 06/02/2014 dal Tecnico GEOM. CORAZZA ANDREA, con studio in Sant'Agostino (Fe) in via Risorgimento n. 46/A, per conto di OCCHI LUISA, richiedente in qualità di affittuario dell'immobile;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del procedimento sulle tabelle fine lavori A e fine lavori B, secondo le modalità disciplinate dalle sopra citate ordinanze del Presidente della Regione Emilia Romagna n. 29/12 e ss. mm. ii.

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del procedimento, sulla base delle risultanze istruttorie formulate dall'ufficio competente in materia edilizia secondo le modalità disciplinate dalle sopra citate ordinanze del Presidente della Regione Emilia Romagna n. 29/12 e ss. mm. ii.

Dato atto che il presente Servizio ha svolto le verifiche sulla fine lavori nei modi e nei tempi previsti dall'art. 8 dell'ordinanza n. 29/12 e ss. mm. ii..

Viste le <u>tabelle allegate sub "fine lavori A" e "fine lavori B"</u> dei contributi determinati in conformità a quanto previsto dall'art. 8 dell'ordinanza n. 29/12 e ss. mm. ii.;

Attesa l'esigenza di procedere con la massima sollecitudine possibile, in modo da favorire il rientro di cittadini sfollati nelle proprie abitazioni

Sottolineato altresì che spettano al Comune funzioni rilevanti di vigilanza sulla corretta esecuzione dei lavori, a norma dell'art. 10 dell'ordinanza n. 29/2012 e e ss. mm. ii.

Visti:

- Gli artt. 50 e 54 del D. Lgs. 267/2000, che individuano le competenze del Sindaco;
- Lo Statuto e il Regolamento di Organizzazione dell'Ente;
- L'organigramma e il funzionigramma dell'Ente;

ORDINA

- di autorizzare l'erogazione dei contributi rideterminati e compresi nella <u>tabella allegata ("Fine Lavori A")</u>, **per un totale di euro 31.212,09 IVA compresa** da erogare nelle forme previste dall'art. 8 dell'ordinanza n. 29/12 e ss. mm. ii. citata in premessa;
- di procedere alla erogazione dell'importo di euro 31.212,09 (IVA compresa) come indicato nella tabella "Fine Lavori A" allegata.
- di autorizzare inoltre il rimborso delle spese relative a interventi già iniziati prima dell'entrata in vigore dell'ordinanza n. 29/12 (tabella allegata "Fine Lavori B");
- di trasmettere copia del presente atto all'Istituto di credito prescelto, che darà comunicazione al Comune ed al Commissario delegato delle avvenute erogazioni, come previsto dell'art. 8 dell'ordinanza n. 29/12 e ss. mm. ii..

Responsabile del procedimento: ARCH. ELENA MELLONI Ufficio responsabile: TERRITORIO/URBANISTICA/AMBIENTE/RICOSTRUZIONE E RILEVAMENTO DEL DANNO AL PATRIMONIO

A norma dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 Agosto 1990, n.241, si comunica che avverso il presente provvedimento:

- potrà essere proposto ricorso amministrativo avanti al Prefetto di FERRARA entro 30 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza dello stesso;

ovvero



COMUNE DI SANT'AGOSTINO

PROVINCIA DI FERRARA TERRITORIO URBANISTICA AMBIENTE RICOSTRUZIONE E RILEVAMENTO DEL DANNO AL PATRIMONIO

- potrà essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente, entro 60 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza dello stesso.

Luogo e Data						ABRIZIO TOSELI rmato digitalmente	
Sant'Agostino	, 20/03/2014			-			
(da sottoscrive digitalmente.	ere in caso di	stampa) La	presente copia, co	emposta da n	fogli, è	conforme all'originale	firmato
, _	,		,	,			
(luogo)	(data)	(qualifica)	(cognome	-nome)		(firma)	

Comune di SANT'AGOSTINO

Tabella A

(Ordinanza N.29 del 28/08/2012)

Livello Operativo		iativo	b/ C
			0803802100000049952013
	C.U.P.		I22F13000260008

Istituto di credito prescelto	CASSA DI RISPARMIO DI CENTO

CF / Partita IVA		Cognome Nome / Ragione sociale			
Intestatario	CCHLSU39D54E320O	OCCHI LUISA			

L'intestatario è un condominio costituito o di fatto, consorzio o altra soggettività fiscale?

Il costo iniziale dell'intervento IVA inclusa è pari a

Il costo finale dell'intervento IVA inclusa è pari a

£ 34.315,80

Il costo finale dell'intervento IVA inclusa è pari a

£ 34.376,12

La parte di costo dell'intervento coperta da assicurazione è (3)

£ a parte di costo dell'intervento coperta dalla amministrazione (per UI di proprietà pubblica)

Il contributo concesso è pari a

£ 31.212,09

Ed è così suddiviso:

Destinatario per ruolo								
CF / Partita IVA	Cognome Nome / Ragione sociale	Ruolo	Contributo a NSL (4)	Contributo a privati (5)				
01741350381	O.F.T. DI TANGERINI ARRIGO E FRANCE	Impresa esecutrice lavori	-	€ 27.017,08				
CRZNDR79R19C469U	CORAZZA ANDREA	Progettista	-	€ 1.808,20				
SPGMRC83R07D548U	SPIGA MARCO	Strutturista	-	-				
CRZNDR79R19C469U	CORAZZA ANDREA	Coord. Sicurezza Progettaz.	-	€ 940,26				
CRZNDR79R19C469U	CORAZZA ANDREA	Coord. Sicurezza Esecuz.	•	-				
CRZNDR79R19C469U	CORAZZA ANDREA	Direttore Lavori	•	€ 1.446,56				
		Collaudatore	-					
		Amministratore	-	-				
	TOT - €31.:							

	Per Unità Immobiliare e relativo proprietario/beneficiario								
U.I. Tipo CF / Partita IVA Cognome Nome / Ragione sociale % possesso Costo intervento Quota a carico(2) Contributo co							Contributo concesso		
1	PRI	034598303725	AZIENDA AGRICOLA SAN DOMENICO SA	100%	€ 34.376,12	€ 3.164,03	€ 31.212,09		

Nota(2): Le somme elencate in questa voce della tabella possono essere inclusive di eventuali copertura assicurative stipulate dal proprietario e opportunamente dichiarate; Il totale delle coperture assicurative è esplicitatoal punto (3).

Nota(3): Le somme coperte da assicurazione sono state dichiarate dai proprietari in domanda e documentate con copia della polizza assicurativa.

Nota(4): Le somme elencate in questa voce della tabella corrispondono alla quota parte di contributo spettante ad eventuali organizzazioni non a scopo di lucro da erogare ai sensi della ordinanza n.66/2013 senza la intermediazione dell'istituto di credito (direttamente dalla pubblica amministrazione).

Nota(5): Le somme elencate in questa voce della tabella corrispondono alla quota parte di contributo spettante a privati cittadini od imprese ai sensi delle ordinanze n.29/2012, n.51/2012 e n.86/2012 attraverso la intermediazione dell'istituto di credito.

Nota(6): Le somme elencate in questa voce della tabella corrispondono alla quota parte di costo dell'intervento afferibile ad immobili pubblici e sarà liquidata senza la intermediazione dell'istituto di credito.

Comune di SANT'AGOSTINO Tabella B

(Ordinanza N.29 del 28/08/2012)

Livello Operativo	B/C
N. MUDE	0803802100000049952013
C.U.P.	I22F13000260008
Indicate at a site	

Istituto di credito prescelto	CASSA DI RISPARMIO DI CENTO

intestatario	
CF / Partita IVA	Cognome Nome / Ragione sociale
CCHLSU39D54E320O	OCCHI LUISA

Il costo finale dell'intervento inclusivo di IVA è pari a
Il costo ammissibile finale dell'intervento IVA inclusa è pari a
La parte di costo dell'intervento coperta da assicurazione è
È stato erogato un anticipo a seguito di fidejussione
Sono stati erogati SAL intermedi
Il contributo finale concesso è pari a
Ed è così suddiviso:

31.212,09

€ 34.376,12

€ 31.212,09

€ 0,00

NO

	Quadro economico complessivo da computometrico											
	Importo (IVA esc)		TOTALE (IVA inc)	Anticipato dall' intestatario (IVA inc)	Dovuto a saldo (IVA inc)	Quota coperta da amministrazione			Contributo a privati finale	Contributo già liquidato a SAL	· ·	Da rimborsare all'intestatario
Riparazione / Rafforzamento	€ 19.696,46	10	€ 21.666,11									
Opere provvisionali	-	10	=									
Indagini e prove	-	10	=									
Finiture connesse condivise	€ 4.864,52	10	€ 5.350,97									
Finiture connesse proprie (interne)	-	10	=									
Riduzione della vulnerabilità	-	10	-									
Miglioramento energetico	-	10	-									
TOT Opere	€ 24.560,98		€ 27.017,08	-	€ 27.017,08	-	-	€ 27.017,08	€ 27.017,08	€ 13.508,54	€ 13.508,54	-
Progettista	€ 2.600,00	22	€ 3.172,00	-	€ 3.172,00	-		€ 1.793,38	€ 1.808,20	€ 747,19	€ 1.061,01	-
Strutturista	-	22	-	-	-		-	-	-	i	-	-
Coord. Sicurezza Progettaz.	€ 1.352,00	22	€ 1.649,44	-	€ 1.649,44		-	€ 932,56	€ 940,26	€ 388,54	€ 551,72	-
Coord. Sicurezza Esecuz.	-	22	=	-	-	-		-	-	ì	-	-
Direttore Lavori	€ 2.080,00	22	€ 2.537,60	-	€ 2.537,60	-		€ 1.434,70	€ 1.446,56	€ 597,74	€ 848,82	-
Collaudatore	-	22	-	-	-		-	-	-	-	-	-
TOT Spese Tecniche	€ 6.032,00		€ 7.359,04									
Compensi amministratori	-	22	=		-	-	-	-	-	j.	=	-
TOTALE	€ 30.592,98		€ 34.376,12	-	€ 34.376,12	-	-	€ 31.177,71	€ 31.212,09	€ 15.242,01	€ 15.970,08	-

Il Responsabile della Istruttoria Il Responsabile del Procedimento Firmato digitalmente in originale