COMUNE DI SANT'AGOSTINO
PROVINCIA DI FERRARA
TERRITORIO URBANISTICA AMBIENTE RICOSTRUZIONE E
RILEVAMENTO DEL DANNO AL PATRIMONIO

Ord. n. 86 / 2014

RETTIFICA ORDINANZA DI ASSEGNAZIONE CONTRIBUTI

all'intestatario sig. BORTOLOTTI ERNESTO

al Professionista Geom. CHIRICO FRANCESCO

francesco.chirico1@geopec.it

All'istituto di credito

segreteria@postacer.bancacentroemilia.it

OGGETTO: **Rettifica Ordinanza** di assegnazione contributi a beneficio di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 relativa all'immobile ubicato in Sant'Agostino (Fe) – Frazione San Carlo - via Rossini n. 29, accatastato al fg. 34, mappale 587, sub. 1.

RIFERIMENTI:
- Numero MUDE: Mude132 n. 187212014
- Pratica RCR n. 132/2014, prot. n. 1566 del 28/01/2014 e successive integrazioni prot. 3898 del 06/03/2014, prot. 3899 del 06/03/2014, prot. 4928 del 25/03/2014, prot. 5367 del 01/04/2014, prot. 5509 del 03/04/2014
- Ordinanza Sindacale n. 85 del 16/04/2014
- Codice CUP I21G14000160008
- Richiedente BORTOLOTTI ERNESTO
- Professionista GEOM. CHIRICO FRANCESCO

IL SINDACO

VISTO il D.L. 74/2012, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012*", coordinato con la Legge di conversione del 1 agosto 2012, n. 122;

VISTO in particolare l'art. 1, comma 3, del D.L. 74/2012, in base al quale i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operano in qualità di Commissari Delegati in conformità all'art. 5, comma 2, della legge 225/92;

VISTO l'art. 1, comma 5, del D.L. 74/2012 che consente ai Presidenti delle Regioni di avvalersi dei sindaci dei comuni interessati dal sisma "*adottando idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi*";

RITENUTO di dover assegnare i contributi per la riparazione e il ripristino degli edifici ad uso abitativo danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, "*in relazione al danno effettivamente subìto*", a norma dell'art. 3, comma 1, lettera a) del D.L. 6 giugno 2012, n. 74 convertito con legge n. 122 del 1 agosto 2012 e art. 3 bis comma 1 del D.L. 6 luglio 2012, n. 95

convertito con legge n. 135 del 7 agosto 2012, utilizzando il *Fondo nazionale per la ricostruzione delle aree terremotate* di cui all'art. 2 D.L. 74/2012,

RICHIAMATE le Ordinanze del Presidente della Regione Emilia Romagna n. 29 del 28 agosto 2012, n. 51 del 5 ottobre 2012 ("E leggere") e n. 86 del 6 dicembre 2012 e ss. mm. ii., con cui sono disciplinate le modalità di assegnazione di tali contributi;
Richiamato inoltre il Protocollo di legalità per la ricostruzione delle zone colpite dagli eventi sismici del 2012, approvato il 25 giugno 2012 con DGR n. 879;

VISTO l'art. 3, comma 1, del D.L. 74/2012, in base al quale "*i contributi sono concessi, al netto di eventuali risarcimenti assicurativi, con provvedimenti adottati dai soggetti di cui all'articolo 1, commi 4 e 5*". Tali commi fanno riferimento ai Presidenti delle Regioni e ai Sindaci; in particolare, la sopra citata ordinanza del Presidente della Regione Emilia Romagna n. 29/12 n. 51/12, n. 86/12 e ss. mm. ii., all'art. 4 specificano che le domande di contributo vengano inoltrate ai Comuni, che determinano il contributo (art 5);

Attesta dunque la propria competenza, in conformità a quanto disposto sul piano generale dall'art. 54 TUEL che assegna al Sindaco poteri di ordinanza in casi contingibili e urgenti;
Sottolineato che lo stato di emergenza è stato prorogato fino al 31 dicembre 2014 in modo da favorire un rapido rientro nelle abitazioni (art. 6, comma 1, D.L. 43 del 26/04/2013);

VISTE le domande di contributo presentate in conformità all'art. 4 delle medesima ordinanza.

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del procedimento, sulla base delle risultanze istruttorie formulate dall'ufficio competente in materia edilizia secondo le modalità disciplinate dalle sopra citate ordinanze del Presidente della Regione Emilia Romagna n. 86 del 06 dicembre 2012 e ss. mm. ii.

VERIFICATE in particolare le condizioni previste dall'art. 2 delle ordinanze n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e ss. mm. ii.

DATO ATTO che il presente Servizio ha svolto le verifiche sull'inizio dei lavori nei modi e nei tempi previsti dalle predette ordinanze.

VISTE le tabelle allegate sub "A" e "B" dei contributi determinati in conformità rispettivamente agli artt. 3 e 9;

Attesta l'esigenza di procedere con la massima sollecitudine possibile, in modo da favorire il rientro di cittadini sfollati nelle proprie abitazioni

Sottolineato altresì che spettano al Comune funzioni rilevanti di vigilanza sulla corretta esecuzione dei lavori, a norma dell'art. 10 delle predette ordinanze

VISTI:
- Gli artt. 50 e 54 del D. Lgs. 267/2000, che individuano le competenze del Sindaco;
- Lo Statuto e il Regolamento di Organizzazione dell'Ente;
- L'organigramma e il funzionigramma dell'Ente;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 85 del 16/04/2014;

RICONOSCIUTO un errore materiale,

DICHIARA

La RETTIFICA DELL'ORDINANZA N. 85/2014, determinando il contributo concesso pari a **€ 491.381,00 (IVA Inclusa),** ridistribuendo il contributo come da tabelle "A" e "B" allegate.
NB: si riportano in allegato le Tabelle "A" e "B" aggiornate alla presente ordinanza.

DISPONE

Che rimangano invariati gli ordini, le disposizioni e le avvertenze prodotte dalla Ordinanza Sindacale n. 85/2014.

Responsabile del procedimento: ARCH. ELENA MELLONI
Ufficio responsabile: TERRITORIO / URBANISTICA / AMBIENTE / RICOSTRUZIONE E RILEVAMENTO DEL DANNO AL PATRIMONIO

A norma dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 Agosto 1990, n.241, si comunica che avverso il presente provvedimento:

- *potrà essere proposto ricorso amministrativo avanti al Prefetto di FERRARA entro 30 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza dello stesso;*

ovvero

- *potrà essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente, entro 60 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza dello stesso.*

Luogo e Data

Sant'Agostino, 17/04/2014

Il Sindaco FABRIZIO TOSELLI
(originale firmato digitalmente)
_____

***(da sottoscrivere in caso di stampa**) La presente copia, composta da n. ___ fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.*

_____, _____, _____, _____, _____

(luogo) (data) (qualifica) (cognome-nome) (firma)

Comune di SANT'AGOSTINO

Tabella A

(Ordinanza N.86 del 6/12/2012)

Livello Operativo **E**

N. MUDE	08038021000000187212014	**Istituto di credito prescelto**	BANCA CENTRO EMILIA
C.U.P.	I21G14000160008		

	CF / Partita IVA	**Cognome Nome / Ragione sociale**	
Intestatario	BRTRST32M08I209D	BORTOLOTTI ERNESTO	SB
Rappresentato da	se stesso		SR
Tipo intestario	Proprietario singolo		

Almeno uno dei soggetti può detrarre l'IVA	**NO**
Almeno una UI non è alloggio principale / attività produttiva in esercizio	**NO**
Almeno una UI ha superato il costo convenzionale	**SI**
E' stato superato il limite per la riduzione delle vulnerabilità	**NON PREVISTO**
E' stato superato il limite per il miglioramento energetico	**NON PREVISTO**
E' stato superato il limite per le spese tecniche	**SI**
E' stato superato il limite per le spese geologiche	**NO**
E' stato superato il limite per compensi per amministratori	**NO**
Il costo dell'intervento IVA inclusa è pari a	**€ 497.576,24**
La parte di costo dell'intervento coperta da assicurazione è (1)	**€ 0,00**
La parte di costo dell'intervento coperta dalla amministrazione per UI di proprietà pubblica (2)	**€ 0,00**
Il contributo concesso è pari a	**€ 491.381,00**

Ed è così suddiviso:

Destinatario per ruolo				
CF / Partita IVA	**Cognome Nome / Ragione sociale**	**Ruolo**	**Contributo a NSL(3)**	**Contributo a privati(4)**
02992650362	STORCI PERFORAZIONI S.R.L.	Impresa esecutrice lavori	-	€ 427.631,31
CHRFNC79P13D548T	CHIRICO FRANCESCO	Progettista	-	€ 16.059,09
BRRSVR69E23D548V	BERRA SAVERIO	Strutturista	-	€ 4.588,31
BRRSVR69E23D548V	BERRA SAVERIO	Progettista Impianti elettrici	-	€ 688,25
MRSNDR64B24D548X	MARESTI ANDREA	Progettista impianti termici	-	€ 1.720,62
CHRFNC79P13D548T	CHIRICO FRANCESCO	Coord. Sicurezza Progettaz.	-	€ 6.882,47
CHRFNC79P13D548T	CHIRICO FRANCESCO	Coord. Sicurezza Esecuz.	-	€ 5.735,39
CHRFNC79P13D548T	CHIRICO FRANCESCO	Direttore Lavori	-	€ 15.485,55
CHRFNC79P13D548T	CHIRICO FRANCESCO	Direttore Lavori Strutture	-	€ 4.588,31
RCCLSS69B08D548I	RICCI ALESSIO	Collaudatore	-	€ 1.720,62
BRGNDR74B05C980F	BORGHI ANDREA	Certificatore Energetico	-	€ 458,83
PLZMSM65B12F839R	PLAZZI MASSIMILIANO	Geologo	-	€ 5.822,25
		Amministratore	-	-
		TOT	**-**	**€ 491.381,00**

Per Unità Immobiliare e relativo proprietario/beneficiario									
U.I.	Tipo	CF / Partita IVA	Cognome Nome / Ragione sociale	% possesso	Costo intervento		Quota a carico(5)		Contributo assegnato(6)
1	PRI	BRGCRN37H56I209K	BORGHI CATERINA	50%	€	248.788,12	€	3.097,62	€ 245.690,50
1	PRI	BRTRST32M08I209D	BORTOLOTTI ERNESTO	50%	€	248.788,12	€	3.097,62	€ 245.690,50

Nota(1): Le somme qui indicate sono quelle coperte da assicurazione dichiarate in domanda e che possono essere computate ai fini del calcolo del contributo per la ricostruzione ai sensi dell'art. 3 comma 4.

Nota(2): Le somme elencate in questa voce della tabella corrispondono alla quota parte di costo dell'intervento afferibile ad immobili pubblici e sarà liquidata senza la intermediazione dell'istituto di credito.

Nota(3): Le somme elencate in questa voce della tabella corrispondono alla quota parte di contributo spettante ad eventuali organizzazioni non a scopo di lucro da erogare ai sensi della ordinanza n.66/2013 senza la intermediazione dell'istituto di credito (direttamente dalla pubblica amministrazione).

Nota(4): Le somme elencate in questa voce della tabella corrispondono alla quota parte di contributo spettante a privati cittadini od imprese ai sensi delle ordinanze n.29/2012, n.51/2012 e n.86/2012 attraverso la intermediazione dell'istituto di credito.

Nota(5): Le somme elencate in questa voce della tabella possono essere dedotte fiscalmente o saldate attraverso copertura assicurativa se stipulata dal proprietario e opportunamente dichiarate e documentate al momento della richiesta del contributo;

Nota(6): Le somme elencate in questa voce della tabella potrebbero non tenere conto di eventuali anticipi corrisposti dal beneficiario del contributo e non citati nelle pratiche; tali anticipi dovranno essere debitamente menzionati nelle successive richieste di erogazione del contributo.

Il Responsabile della Istruttoria
Il Responsabile del Procedimento
Firmato digitalmente in originale

Comune di SANT'AGOSTINO
Tabella B

(Ordinanza N.86 del 6/12/2012)

Livello Operativo	**E**
N. MUDE	08038021000000187212014
C.U.P.	I21G14000160008

Istituto di credito prescelto	BANCA CENTRO EMILIA

Il costo dell'intervento IVA inclusa è pari a **€ 497.576,24**

La parte di costo dell'intervento coperta da assicurazione è **€ 0,00**

La parte di costo dell'intervento coperta dalla amministrazione per UI di proprietà pubblica **€ 0,00**

Il contributo concesso è pari a **€ 491.381,00**

Ed è così suddiviso:

Quadro economico complessivo da computometrico

	Importo (IVA esc)	IVA	TOTALE (IVA inc)	Anticipato dall' intestatario (IVA inc)	Dovuto a saldo (IVA inc)	Quota coperta da amministrazione	Quota coperta da assicurazione	Contributo(1) concesso a NSL	Contributo (1) concesso a privati	Da liquidare ad Impresa/Prof.	Da rimborsare all'intestatario
Miglioramento / Ricostruzione	€ 289.675,71	*4*	€ 301.262,74								
Opere provvisionali	-	-	-								
Indagini e prove	-	-	-								
Finiture connesse condivise	€ 123.891,83	*4*	€ 128.847,50								
Finiture connesse proprie (interne)	-	-	-								
	-	-	-								
	-	-	-								
TOT Opere	€ 413.567,54		€ 430.110,24	-	€ 430.110,24	-	-	-	€ 427.631,31	€ 427.631,31	-
Progettista	€ 14.000,00	*22*	€ 17.080,00	-	€ 17.080,00	-	-	-	€ 16.059,09	€ 16.059,09	-
Strutturista	€ 4.000,00	*22*	€ 4.880,00	-	€ 4.880,00	-	-	-	€ 4.588,31	€ 4.588,31	-
Progettista Impianti elettrici	€ 600,00	*22*	€ 732,00	-	€ 732,00	-	-	-	€ 688,25	€ 688,25	-
Progettista impianti termici	€ 1.500,00	*22*	€ 1.830,00	-	€ 1.830,00	-	-	-	€ 1.720,62	€ 1.720,62	-
Coord. Sicurezza Progettaz.	€ 6.000,00	*22*	€ 7.320,00	-	€ 7.320,00	-	-	-	€ 6.882,47	€ 6.882,47	-
Coord. Sicurezza Esecuz.	€ 5.000,00	*22*	€ 6.100,00	-	€ 6.100,00	-	-	-	€ 5.735,39	€ 5.735,39	-
Direttore Lavori	€ 13.500,00	*22*	€ 16.470,00	-	€ 16.470,00	-	-	-	€ 15.485,55	€ 15.485,55	-
Direttore Lavori Strutture	€ 4.000,00	*22*	€ 4.880,00	-	€ 4.880,00	-	-	-	€ 4.588,31	€ 4.588,31	-
Collaudatore	€ 1.500,00	*22*	€ 1.830,00	-	€ 1.830,00	-	-	-	€ 1.720,62	€ 1.720,62	-
Certificatore Energetico	€ 400,00	*22*	€ 488,00	-	€ 488,00	-	-	-	€ 458,83	€ 458,83	-
TOT Spese Tecniche	€ 50.500,00		€ 61.610,00								
Geologo	€ 4.800,00	*22*	€ 5.856,00	-	€ 5.856,00	-	-	-	€ 5.822,25	€ 5.822,25	-
Compensi amministratori	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALE	€ 468.867,54		€ 497.576,24	**-**	**€ 497.576,24**	**-**	**-**	**-**	**€ 491.381,00**	**€ 491.381,00**	**-**

Nota(1): Le somme elencate in tabella potrebbero non tenere conto di eventuali anticipi corrisposti dal beneficiario del contributo e non citati nelle pratiche;

Il Responsabile della Istruttoria
Il Responsabile del Procedimento
Firmato digitalmente in originale