ORDINANZA N. 215 - 2014

SPETT. TARTARI MIRCO

SPETT. ARCH. MURCIANO LORENZO
lorenzo.murciano@archiworldpec.it

SPETT. CARIPARMA
dt_emilia@pec.cariparma.it

OGGETTO: ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI A BENEFICIO DI EDIFICI E UNITÀ IMMOBILIARI AD USO ABITATIVO DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012 RELATIVA ALL'IMMOBILE UBICATO IN SANT'AGOSTINO, VIA STATALE N. 1 E ACCATASTATO AL FG. 35, MAPPALE 83

RICHIEDENTE

TIPO	Proprietario singolo	Interni separati: NO
NOME/DENOMINAZIONE	TARTARI MIRCO	TRTMRC64L27I209N
RAPPRESENTATO DA	se stesso	se stesso
C/O PROFESSIONISTA	MURCIANO LORENZO	MRCLNZ68T06F994K
	iskra.studio@gmail.com	0425 754168
	lorenzo.murciano@archiworldpec.it	329 4286467
INDIRIZZO	VIA STATALE 1	SANT'AGOSTINO
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 35 MAP: 83	
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: 41.20.00	NR. DIPENDENTI: 12
BANCA CONVENZIONATA	CARIPARMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	dt_emilia@pec.cariparma.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	08038021000002939720 14	**LIVELLO OPERATIVO**	E
CUP	I25C14000330008	**ORDINANZA RIF.**	Ordinanza N.86
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	**PROT. COMUNALE**	9522/2014
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	**ANTICIPO IMPRESA**	SI
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	**PROGETTAZIONE**	SI
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

Il Sindaco

VISTO il D.L. 74/2012, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012", coordinato con la Legge di conversione 1 Agosto 2012, n. 122;

VISTO in particolare l'art. 1, comma 3, del D.L. 74/2012, in base al quale i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operano in qualità di Commissari Delegati in conformità all'art. 5, comma 2, della Legge 225/92;

VISTO l'art. 1, comma 5, del d.l. 74/2012 che consente ai Presidenti delle Regioni di avvalersi dei sindaci dei comuni interessati dal sisma "*adottando idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi*";

RITENUTO di dover assegnare i contributi per la riparazione e il ripristino degli edifici ad uso abitativo danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, "*in relazione al danno effettivamente subìto*", a norma dell'art. 3, comma 1, lettera a) del D.L. 6 giugno 2012, n. 74 convertito con legge n. 122 del 1 agosto 2012 e art. 3 bis comma 1 del D.L. 6 luglio 2012, n. 95 convertito con legge n. 135 del 7 agosto 2012, utilizzando il *Fondo nazionale per la ricostruzione delle aree terremotate* di cui all'art. 2 del D.L. 74/2012;

RICHIAMATE le Ordinanze Commissariali n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e ss. mm. ii. con cui sono disciplinate le modalità di assegnazione di tali contributi;

RICHIAMATO inoltre il Protocollo di Legalità per la ricostruzione delle zone colpite dagli eventi sismici del 2012, approvato il 25 giugno 2012 con DGR n. 879;

VISTO l'art. 3, comma 1, del D.L. 74/2012, in base al quale "*i contributi sono concessi, al netto di eventuali risarcimenti assicurativi, con provvedimenti adottati dai soggetti di cui all'articolo 1, commi 4 e 5*". Tali commi fanno riferimento ai presidenti delle regioni e ai sindaci; in particolare, le sopra citate Ordinanze Commissariali all'art. 4, specificano che le domande di contributo vengano inoltrate ai Comuni, che determinano il contributo (art 5);

Attesta dunque la propria competenza, in conformità a quanto disposto sul piano generale dall'art. 54 TUEL che assegna al Sindaco poteri di ordinanza in casi contingibili e urgenti;

SOTTOLINEATO che lo stato di emergenza è stato prorogato fino al 31 dicembre 2014 in modo da favorire un rapido rientro nelle abitazioni (art. 1, comma 3, d.l. 74/2012, d.l. 43/2013);

VISTA la domanda di contributo presentata in conformità all'art. 4 delle medesima ordinanza, di cui al Prot. n. 9522 del 10/06/2014.

Dato atto che:
- il sig. TARTARI MIRCO, nato a Sant'Agostino (Fe) il 27/07/1964 e residente a Sant'Agostino (Fe) in via Statale n. 1 codice fiscale TRTMRC64L27I209N;

ha titolo a richiedere il contributo per l'immobile in oggetto in quanto **proprietario unico** dell'immobile;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del procedimento, sulla base delle risultanze istruttorie formulate dall'ufficio competente in materia edilizia secondo le modalità disciplinate dalle sopra citate Ordinanze Commissariali n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e ss. mm. ii.;

VERIFICATE in particolare le condizioni previste dall'art. 2 delle ordinanze n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e ss. mm. ii.;

DATO ATTO che il presente Servizio ha svolto le verifiche sull'inizio dei lavori nei modi e nei tempi previsti dalle predette ordinanze;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 210 del 09/10/2014;

VISTA l'integrazione documentale inviata dal tecnico incaricato il 13/10/2014 in cui viene comunicata la variazione dell'istituto di credito di riferimento;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 214 del 14/10/2014 di revoca all'Ordinanza n. n. 210 del 09/10/2014;

VISTE le tabelle allegate "A" e "B" dei contributi determinati in conformità rispettivamente agli artt. 3 e 9, dalle quali risulta che l'importo concesso è stato determinato in **€ 863.306,57** (IVA Inclusa) pari al 100% della spesa ammissibile (50% per abitazioni non principali e attività produttive non attive), calcolato sulla base del costo dell'intervento riconosciuto;

VISTA la richiesta di pagamento all'art. 8 comma 1bis e 1ter di:

- anticipi all'impresa assuntrice dei lavori di € 115.999,71 (IVA inclusa) pari al 15% della quota parte di contributo ad essa assegnato, a fronte di fideiussione a garanzia;
- spese tecniche di a € 43.188,10 (IVA Inclusa) pari all'80% della quota parte di contributo assegnato per spese tecniche di progettazione;

Attesta l'esigenza di procedere con la massima sollecitudine possibile, in modo da favorire il rientro di cittadini sfollati nelle proprie abitazioni;

SOTTOLINEATO altresì che spettano al Comune funzioni rilevanti di vigilanza sulla corretta esecuzione dei lavori, a norma dell'art. 10 delle predette ordinanze;

VISTI:
- Gli artt. 50 e 54 del D. Lgs. 267/2000, che individuano le competenze del Sindaco;
- Lo Statuto e il Regolamento di Organizzazione dell'Ente;
- L'organigramma e il funzionigramma dell'Ente;

ORDINA

di autorizzare l'assegnazione dei contributi a tutti i soggetti beneficiari per gli importi rispettivamente indicati, nella tabella allegata ("A"), da erogare nelle forme previste dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e ss. mm. ii. citate in premessa;
- di autorizzare inoltre il rimborso delle spese relative a interventi già iniziati prima dell'entrata in vigore delle predette ordinanze (tabella allegata "B");
- di autorizzare il pagamento dell'importo di € 115.999,71 quale anticipazione all'impresa assuntrice dei lavori del 15% del contributo assegnato ai sensi dell'art. 8 comma 1bis delle Ordinanze Commissariali n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e ss. mm. ii. citate in premessa non appena adempiuti tutti gli obblighi nei confronti dell'istituto di credito prescelto e previa comunicazione del Comune;
- di autorizzare il pagamento dell'importo di € 43.188,10 quale liquidazione dell'80% del contributo assegnato per spese tecniche di progettazione ai sensi dell'art. 8 comma 1ter delle Ordinanze Commissariali n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e ss. mm. ii. citate in premessa appena adempiuti tutti gli obblighi nei confronti dell'istituto di credito prescelto e previa comunicazione del Comune;
- di dare atto che i lavori debbano essere completati nei termini prescritti dall'art. 7 delle predette ordinanze, a pena di decadenza dai rispettivi contributi;
- di trasmettere copia del presente atto all'Istituto di credito prescelto dal richiedente e al Commissario Delegato mediante la procedura informatica a ciò deputata.

INCARICA

l'ufficio edilizia di compiere le verifiche previste dalle Ordinanze Commissariali n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e ss. mm. ii.

Responsabile del procedimento: ARCH. ELENA MELLONI
Ufficio responsabile: TERRITORIO URBANISTICA AMBIENTE RICOSTRUZIONE E RILEVAMENTO DEL DANNO AL PATRIMONIO

Contro la presente ordinanza è ammesso, nel termine di giorni 60 dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo (D.Lgs 104 del 02/07/2010) oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla notificazione (DPR 1199 del 24/11/1971).

Sant'Agostino, 14/10/2014

Il Sindaco
FABRIZIO TOSELLI
(originale firmato digitalmente)

Allegati:
- ALLEGATO UNICO ALLA ORDINANZA DI CONCESSIONE
- C.I. + C.F. BENEFICIARI