ORDINANZA N. 238 - 2014

SPETT. BERTOCCHI MARILENA

SPETT. GEOM. TADDIA MICHELA
michela.taddia@geopec.it

SPETT. UNICREDIT
agevolazioni.centronord@pec.unicredit.eu

OGGETTO: ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI A BENEFICIO DI EDIFICI E UNITÀ IMMOBILIARI AD USO ABITATIVO DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012 RELATIVA ALL'IMMOBILE UBICATO IN SANT'AGOSTINO, VIA RISORGIMENTO N. 84 E ACCATASTATO AL FG. 34, MAPPALE 411

RICHIEDENTE

TIPO	Condominio	Interni separati: SI
NOME/DENOMINAZIONE	BERTOCCHI MARILENA	BRTMLN49L62I209X
RAPPRESENTATO DA	BERTOCCHI MARILENA	BRTMLN49L62I209X
C/O PROFESSIONISTA	TADDIA MICHELA	TDDMHL76H54C469A
	michela.taddia@gemmasrl.net	0532 846537
	michela.taddia@geopec.it	348 7072324
INDIRIZZO	VIA RISORGIMENTO 84	SANT'AGOSTINO
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 34 MAP: 411	
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: 68.1	NR. DIPENDENTI: 7
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	agevolazioni.centronord@pec.unicredit.eu	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	08038021000003562220 14	**LIVELLO OPERATIVO**	E
CUP	I25C14000390008	**ORDINANZA RIF.**	Ordinanza N.86
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	**PROT. COMUNALE**	14626/2014
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	**ANTICIPO IMPRESA**	NO
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	**PROGETTAZIONE**	SI
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

Il Sindaco

Visto il D.L. 74/2012, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012", coordinato con la Legge di conversione 1 Agosto 2012, n. 122;

Visto in particolare l'art. 1, comma 3, del D.L. 74/2012, in base al quale i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operano in qualità di Commissari Delegati in conformità all'art. 5, comma 2, della Legge 225/92;

Visto l'art. 1, comma 5, del d.l. 74/2012 che consente ai Presidenti delle Regioni di avvalersi dei sindaci dei comuni interessati dal sisma "*adottando idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi*";

Ritenuto di dover assegnare i contributi per la riparazione e il ripristino degli edifici ad uso abitativo danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, "*in relazione al danno effettivamente subìto*", a norma dell'art. 3, comma 1, lettera a) del D.L. 6 giugno 2012, n. 74 convertito con legge n. 122 del 1 agosto 2012 e art. 3 bis comma 1 del D.L. 6 luglio 2012, n. 95 convertito con legge n. 135 del 7 agosto 2012, utilizzando il *Fondo nazionale per la ricostruzione delle aree terremotate* di cui all'art. 2 del D.L. 74/2012;

Richiamate le Ordinanze Commissariali n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e ss. mm. ii. con cui sono disciplinate le modalità di assegnazione di tali contributi;

Richiamato inoltre il Protocollo di Legalità per la ricostruzione delle zone colpite dagli eventi sismici del 2012, approvato il 25 giugno 2012 con DGR n. 879;

Visto l'art. 3, comma 1, del D.L. 74/2012, in base al quale "*i contributi sono concessi, al netto di eventuali risarcimenti assicurativi, con provvedimenti adottati dai soggetti di cui all'articolo 1, commi 4 e 5*". Tali commi fanno riferimento ai presidenti delle regioni e ai sindaci; in particolare, le sopra citate Ordinanze Commissariali all'art. 4, specificano che le domande di contributo vengano inoltrate ai Comuni, che determinano il contributo (art 5);

Attesta dunque la propria competenza, in conformità a quanto disposto sul piano generale dall'art. 54 TUEL che assegna al Sindaco poteri di ordinanza in casi contingibili e urgenti;

Sottolineato che lo stato di emergenza è stato prorogato fino al 31 dicembre 2014 in modo da favorire un rapido rientro nelle abitazioni (art. 1, comma 3, d.l. 74/2012, d.l. 43/2013);

Vista la domanda di contributo presentata in conformità all'art. 4 delle medesima ordinanza, di cui al Prot. n. 14626 del 15/09/2014.

Dato atto che
- La sig.ra BERTOCCHI MARILENA, nata a Sant'Agostino (Fe) il 22/07/1949 e residente a Sant'Agostino (Fe) in via Frutteti n. 2 codice fiscale BRTMLN49L62I209X;

ha titolo a richiedere il contributo per l'immobile in oggetto in quanto rappresentante il **condominio non registrato** presso l'Agenzia delle entrate con delega ad agire a seguito di delibera della assemblea di condominio per le parti di proprietà comune e delega ad agire da parte di tutte le persone indicate nella Tabella A allegata quale parte integrante e sostanziale del presente atto a seguito di procura speciale ai sensi dell'art. 1 della Ordinanza del Commissario N. 119/2013 per gli interventi sulle parti di proprietà esclusiva

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del procedimento, sulla base delle risultanze istruttorie formulate dall'ufficio competente in materia edilizia secondo le modalità disciplinate dalle sopra citate Ordinanze Commissariali n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e ss. mm. ii.;

Verificate in particolare le condizioni previste dall'art. 2 delle ordinanze n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e ss. mm. ii.;

Dato atto che il presente Servizio ha svolto le verifiche sull'inizio dei lavori nei modi e nei tempi previsti dalle predette ordinanze;

Viste le tabelle allegate "A" e "B" dei contributi determinati in conformità rispettivamente agli artt. 3 e 9, dalle quali risulta che l'importo concesso è stato determinato in **€ 158.906,00** (IVA Inclusa) pari al 100% della spesa ammissibile (50% per abitazioni non principali e attività produttive non attive), calcolato sulla base del costo dell'intervento riconosciuto;

Attesta l'esigenza di procedere con la massima sollecitudine possibile, in modo da favorire il rientro di cittadini sfollati nelle proprie abitazioni;

Sottolineato altresì che spettano al Comune funzioni rilevanti di vigilanza sulla corretta esecuzione dei lavori, a norma dell'art. 10 delle predette ordinanze;

Visti:
- Gli artt. 50 e 54 del D. Lgs. 267/2000, che individuano le competenze del Sindaco;
- Lo Statuto e il Regolamento di Organizzazione dell'Ente;
- L'organigramma e il funzionigramma dell'Ente;

ORDINA

di autorizzare l'assegnazione dei contributi a tutti i soggetti beneficiari , per gli importi rispettivamente indicati, nella tabella allegata ("A"), da erogare nelle forme previste dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e ss. mm. ii. citate in premessa;
- di autorizzare inoltre il rimborso delle spese relative a interventi già iniziati prima dell'entrata in vigore delle predette ordinanze (tabella allegata "B");
- di dare atto che i lavori debbano essere completati nei termini prescritti dall'art. 7 delle predette ordinanze, a pena di decadenza dai rispettivi contributi;
- di trasmettere copia del presente atto all'Istituto di credito prescelto dal richiedente e al Commissario Delegato mediante la procedura informatica a ciò deputata.

INCARICA

l'ufficio edilizia di compiere le verifiche previste dalle Ordinanze Commissariali n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e ss. mm. ii.

Responsabile del procedimento: ARCH. ELENA MELLONI
Ufficio responsabile: TERRITORIO URBANISTICA AMBIENTE RICOSTRUZIONE E RILEVAMENTO DEL DANNO AL PATRIMONIO

Contro la presente ordinanza è ammesso, nel termine di giorni 60 dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo (D.Lgs 104 del 02/07/2010) oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla notificazione (DPR 1199 del 24/11/1971).

Sant'Agostino, 13/11/2014

Il Sindaco
FABRIZIO TOSELLI
(originale firmato digitalmente)

Allegati:

- ALLEGATO UNICO ALLA ORDINANZA DI CONCESSIONE
- C.I. + C.F. BENEFICIARI
- PROCURE SPECIALI E DICHIARAZIONI SOSTITUTIVIE ATTI NOTORI (parti A e B)