



COMUNE DI SANT'AGOSTINO
PROVINCIA DI FERRARA
Settore TERRITORIO – URBANISTICA –
AMBIENTE-RICOSTRUZIONE E RILEVAMENTO
DEL DANNO AL PATRIMONIO PRIVATO

Ordinanza n. **245 / 2014**

Sig. Diego Di Donato
Via Pasquini n. 24
44047 Sant'Agostino (FE)

Sig.ra Giulia Trazzi
Via Pasquini n. 24
44047 Sant'Agostino (FE)

ORDINANZA SINDACALE

VISTO gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 267/2000;

VISTO l'art. 139 del D.Lgs 112/98;

VISTO l'art. 15 della L. 225/1992;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 Maggio 2012 con il quale è stato dichiarato fino al 21 luglio 2012 lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova il giorno 20 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del Dipartimento delle Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;

VISTA l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 Maggio 2012 n.001, recante primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova, il giorno 20 Maggio 2012;

CONSIDERATO che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile per la programmazione ed esecuzione degli interventi finalizzati a ricondurre le popolazioni colpite dagli eventi calamitosi alle normali condizioni di vita;

RITENUTO, inoltre, che nelle more dell'indispensabile avvio alla fase di ricostruzione e del ritorno alle normali condizioni di vita è imprescindibile assicurare alle popolazioni interessate ogni immediato sostegno atto a consentire la tutela degli interessi fondamentali delle predette popolazioni, avuto riguardo particolare all'integrità della vita ed alla salubrità dell'ambiente;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. **13274 del 31/08/2012**, con cui si emanava giudizio di inagibilità – B – Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE, per l'edificio situato in Sant'Agostino (FE), via Statale n.147-149, identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Sant'Agostino (FE) al Fg. 43, mappale 408, sub. 5, di proprietà della Sig.ra Lambertini Luisa, nata a Cento (FE) il 27/07/1959, C.F.: LMB LSU 59L67 C469Q e della Sig.ra Lambertini Lauretta, nata a Sant'Agostino il 23/04/1956, C.F.: LMB LTT 56D63 I209D;

VISTO l'atto di compravendita repertorio n. 9380 del 21/05/2014, con cui le signore Lambertini Luisa e Lambertini Lauretta vendono l'immobile sito in Sant'Agostino (FE), via Statale n. 147-149, identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Sant'Agostino (FE) al Fg. 43, map-



COMUNE DI SANT'AGOSTINO
PROVINCIA DI FERRARA
Settore TERRITORIO – URBANISTICA –
AMBIENTE-RICOSTRUZIONE E RILEVAMENTO
DEL DANNO AL PATRIMONIO PRIVATO

pale 408, sub. 5, ai signori Di Donato Diego, nato a Bologna (BO), il 19/08/1986, C.F.: DDN DGI 86M19 A944Z, e Trazzi Giulia, nata a Bondeno (FE), il 27/01/1988, C.F.: TRZ GLI 88A67 A965H;

VISTA la Segnalazione Certificata di Inizio Attività n. T21/2014 prot. n. 10789 del 01/07/2014, a nome dei Sig.ri Diego di Donato e Giulia Trazzi, presentata dal tecnico abilitato Ing. Ubaldo Minarelli, riguardante lavori di messa in sicurezza di edificio inagibile;

VISTA l'attestazione di conformità del progetto, presentata dal tecnico incaricato il 31/07/2014 prot. 12568;

RITENUTO di procedere alla **REVOCA** dell' Ordinanza Sindacale n. **13274 del 31/08/2012**, non sussistendo le condizioni ostative all'utilizzo dell'immobile in oggetto ed alla sua agibilità;

VISTI:

- il DPR 6 giugno 2001, n. 380 e successive modifiche ed integrazioni;
- la legge regionale 21 ottobre 2004, n. 23;
- l'art. 54 del t.u. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

DISPONE

per i motivi in premessa esposti, la **REVOCA con effetto immediato dell' Ordinanza Sindacale n. 13274 del 31/08/2012**, relativa all' immobile sito in Sant'Agostino (FE), via Statale n.147-149, identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Sant'Agostino (FE) al Fg. 43, mappale 408, sub. 5, emessa nei confronti delle signore Lambertini Luisa e Lambertini Lauretta in quanto proprietarie dell'immobile al momento dell'emissione della stessa.

La presente ordinanza viene notificata a tutti i soggetti sopra riportati.

RENDE NOTO

Che secondo la normativa vigente il responsabile del procedimento è l'Arch. Elena Melloni, la quale provvederà all'adozione di tutti i provvedimenti necessari e conseguenti;

AVVERTE

Che contro la presente ordinanza quanti hanno interesse potranno fare ricorso al TAR, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nei termini di legge.

Sant'Agostino, li 17/11/2014

IL SINDACO
Toselli Fabrizio