



COMUNE DI SANT'AGOSTINO
PROVINCIA DI FERRARA
Settore TERRITORIO – URBANISTICA –
AMBIENTE-RICOSTRUZIONE E RILEVAMENTO
DEL DANNO AL PATRIMONIO PRIVATO

Ordinanza n. **272 - 2014**

Sig.ra Ludernani Candia
Sig. Ludernani Riccardo
Via San Vitale n. 60
40125 BOLOGNA

ORDINANZA SINDACALE

VISTO gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 267/2000;

VISTO l'art. 139 del D.Lgs 112/98;

VISTO l'art. 15 della L. 225/1992;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 Maggio 2012 con il quale è stato dichiarato fino al 21 luglio 2012 lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova il giorno 20 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del Dipartimento delle Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;

VISTA l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 Maggio 2012 n.001, recante primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova, il giorno 20 Maggio 2012;

CONSIDERATO che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile per la programmazione ed esecuzione degli interventi finalizzati a ricondurre le popolazioni colpite dagli eventi calamitosi alle normali condizioni di vita;

RITENUTO, inoltre, che nelle more dell'indispensabile avvio alla fase di ricostruzione e del ritorno alle normali condizioni di vita è imprescindibile assicurare alle popolazioni interessate ogni immediato sostegno atto a consentire la tutela degli interessi fondamentali delle predette popolazioni, avuto riguardo particolare all'integrità della vita ed alla salubrità dell'ambiente;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. **10923 del 03/07/2012**, con cui si emanava giudizio di inagibilità – E – Edificio INAGIBILE, per gli edifici situati in Sant'Agostino (FE), frazione San Carlo, via Frutteti n. 70, identificati al Catasto Fabbricati del Comune di Sant'Agostino (FE) al Fig. 21, mappali 255 (parte), di proprietà dei Sig.ri: Ludernani Candia e Ludernani Riccardo;

RISCONTRATO, a seguito di controllo d'ufficio, che succitata Ordinanza era stata emessa sulla base di una scheda AEDES (n. 0001 del 16/06/2012) compilata in maniera scorretta e che riportava sbagliati riferimenti catastali;

VISTO che succitata Ordinanza Sindacale indicava l'immobile, oggetto di inagibilità, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Sant'Agostino al Foglio 21 Mappale 255, mentre risulta in realtà censito al Catasto Terreni al Foglio 21 Mappale 255 (qualità catastale FRUTTETO);

VISTO che un terreno non può essere oggetto di Ordinanza di inagibilità;



COMUNE DI SANT'AGOSTINO
PROVINCIA DI FERRARA
Settore TERRITORIO – URBANISTICA –
AMBIENTE-RICOSTRUZIONE E RILEVAMENTO
DEL DANNO AL PATRIMONIO PRIVATO

RITENUTO di procedere alla **REVOCA** dell' Ordinanza Sindacale n. **10923 del 03/07/2012**, non potendo sussistere le condizioni ostative all'utilizzo di un mappale censito al Catasto Terreni e avente qualità catastale FRUTTETO;

VISTI:

- il DPR 6 giugno 2001, n. 380 e successive modifiche ed integrazioni;
- la legge regionale 21 ottobre 2004, n. 23;
- l'art. 54 del t.u. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

DISPONE

per i motivi in premessa esposti, la **REVOCA con effetto immediato dell' Ordinanza Sindacale n. 10923 del 03/07/2012**, relativamente al terreno sito in Sant'Agostino (FE), frazione San Carlo, in via Frutteti n. 70, distinto al Catasto Terreni del Comune di Sant'Agostino (FE) al Fg. 21, mappale 255.

La presente ordinanza viene notificata a tutti i soggetti sopra riportati.

RENDE NOTO

Che secondo la normativa vigente il responsabile del procedimento è l'Arch. Elena Melloni, la quale provvederà all'adozione di tutti i provvedimenti necessari e conseguenti;

AVVERTE

Che contro la presente ordinanza quanti hanno interesse potranno fare ricorso al TAR, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nei termini di legge.

Sant'Agostino, li 17/12/2014

IL SINDACO
Toselli Fabrizio