



COMUNE DI SANT'AGOSTINO
PROVINCIA DI FERRARA
TERRITORIO URBANISTICA AMBIENTE RICOSTRUZIONE E
RILEVAMENTO DEL DANNO AL PATRIMONIO

ORDINANZA N. 1 - 2015

SPETT. ZINI CARLO

SPETT. ARCH. LOFFREDO MARIO
posta@pec.archiliving.it

SPETT. BANCA CENTRO EMILIA
segreteria@postacer.bancacentroemilia.it

OGGETTO: ORDINANZA DI RIDETERMINAZIONE DEI CONTRIBUTI A SALDO A BENEFICIO DI EDIFICI E UNITÀ IMMOBILIARI AD USO ABITATIVO DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012 RELATIVA ALL'IMMOBILE UBICATO IN SANT'AGOSTINO, VIA QUATTRO TORRI SNC. E ACCATASTATO AL FG. 18, MAPPALE 96.

RIFERIMENTI:

- **Numero MUDE:** 0803802100000264852014
- **Codice CUP:** I21G14000230008
- Precedenti ordinanze contributo: n. 114 del 26/05/2014
- Numero Pratica Comunale: n. Mude 154
- Protocollo Generale: n. 5293/2014

DESTINATARI DELLA AUTORIZZAZIONE:

- **Intestatario dell'Istanza:** ZINI CARLO
- **Professionista delegato:** ARCH. LOFFREDO MARIO
- **Istituto di Credito prescelto:** BANCA CENTRO EMILIA

Il Sindaco

Visto il D.L. 74/2012, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012”*, coordinato con la Legge di conversione 1 agosto 2012, n. 122;

Visto in particolare l'art. 1, comma 3, del D.L. 74/2012, in base al quale i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operano in qualità di Commissari Delegati in conformità all'art. 5, comma 2, della legge 225/92;

Visto l'art. 1, comma 5, del D.L. 74/2012 che consente ai Presidenti delle Regioni di avvalersi dei sindaci dei comuni interessati dal sisma *“adottando idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi”*;

Ritenuto di dover rideterminare i contributi per la riparazione e il ripristino degli edifici ad uso abitativo danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, *“in relazione al danno effettivamente subito”*, a norma dell'art. 3, comma 1, lettera a) del D.L. 6 giugno 2012, n. 74 convertito con legge n. 122 del 1 agosto 2012 e art. 3 bis comma 1 del D.L. 6 luglio 2012, n. 95 convertito con legge n. 135 del 7 agosto 2012, utilizzando il *Fondo nazionale per la ricostruzione delle aree terremotate* di cui all'art. 2 d.l. 74/2012;

Richiamate le Ordinanze Commissariali n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e ss. mm. ii. con cui sono disciplinate le modalità di assegnazione di tali contributi;

Richiamato inoltre il Protocollo di legalità per la ricostruzione delle zone colpite dagli eventi sismici del 2012, approvato il 25 giugno 2012 con DGR n. 879;

Visto l'art. 3, comma 1, del D.L. 74/2012, in base al quale *“i contributi sono concessi, al netto di eventuali risarcimenti assicurativi, con provvedimenti adottati dai soggetti di cui all'articolo 1, commi 4 e 5”*. Tali commi fanno riferimento ai presidenti delle regioni e ai sindaci; in particolare, le sopra citate Ordinanze Commissariali all'art. 4, specificano che le domande di contributo vengano inoltrate ai Comuni, che determinano il contributo (art 5);

Attesa dunque la propria competenza, in conformità a quanto disposto sul piano generale dall'art. 54 TUEL che assegna al Sindaco poteri di ordinanza in casi contingibili e urgenti;

Considerato che in data 26/05/2014, con ordinanza sindacale n. 114 è stato assegnato il contributo per l'intervento in oggetto.

Dato atto che

- il sig. ZINI CARLO, nato a CENTO (FE) il 21/09/1963 e residente a SANT'AGOSTINO (FE) in via STATALE n. 339 c. fisc. ZNICRL63P21C469H;
ha titolo a richiedere il contributo per l'immobile in oggetto in quanto **proprietario unico** dell'immobile

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del procedimento, sulla base delle risultanze istruttorie formulate dall'ufficio competente in materia edilizia secondo le modalità disciplinate dalle sopra citate Ordinanze Commissariali n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e ss. mm. ii.;

Dato atto che il presente Servizio ha svolto le verifiche sulla fine lavori, come da parere tecnico espresso dal responsabile del procedimento, nei modi e nei tempi previsti dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e ss. mm. ii.,

Considerato che le voci del computo metrico a consuntivo dalla 48 alla 59 non sono ammesse a contributo;

Viste le tabelle allegata sub “fine lavori A” e “fine lavori B” dei contributi determinati e la tabella allegata sub “fine lavori C” dei contributi da liquidare a seguito di rideterminazione in conformità con l'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e ss. mm. ii.;

Attesa l'esigenza di procedere con la massima sollecitudine possibile, in modo da favorire il rientro di cittadini sfollati nelle proprie abitazioni

Sottolineato altresì che spettano al Comune funzioni rilevanti di vigilanza sulla corretta esecuzione dei lavori, a norma dell'art. 10 dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e ss. mm. ii.

Visti:

- Gli artt. 50 e 54 del D. Lgs. 267/2000, che individuano le competenze del Sindaco;
- Lo Statuto e il Regolamento di Organizzazione dell'Ente;
- L'organigramma e il funzionigramma dell'Ente;

ORDINA

- di autorizzare la rideterminazione dei contributi a tutti i soggetti beneficiari per gli importi rispettivamente indicati (tabella allegata “FineA”);
- di autorizzare inoltre il rimborso delle spese relative a interventi già iniziati prima dell'entrata in vigore delle predette ordinanze (tabella allegata “FineB”);
- di autorizzare il pagamento dell'importo di **€ 247.581,59** quale liquidazione del 100% del contributo rideterminato dell'art. 8 comma 1 delle Ordinanze Commissariali n. 29/12, n.

51/12 e n. 86/12 e ss. mm. ii. citate in premessa, appena adempiuti tutti gli obblighi nei confronti dell'istituto di credito prescelto e previa comunicazione del Comune.

- di trasmettere copia del presente atto all'Istituto di credito prescelto, che darà comunicazione al Comune ed al Commissario delegato delle avvenute erogazioni, come previsto dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e ss. mm. ii.

Responsabile del procedimento: ARCH. ELENA MELLONI

Ufficio responsabile: TERRITORIO URBANISTICA AMBIENTE RICOSTRUZIONE E RILEVAMENTO DEL DANNO AL PATRIMONIO

Contro la presente ordinanza è ammesso, nel termine di giorni 60 dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo (D.Lgs 104 del 02/07/2010) oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla notificazione (DPR 1199 del 24/11/1971).

Luogo e Data

Sant'Agostino, 09/01/2015

Il Sindaco
FABRIZIO TOSELLI
(originale firmato digitalmente)

Allegati:

- Tabella A e B
- Tabella C