



COMUNE DI SANT'AGOSTINO
PROVINCIA DI FERRARA
TERRITORIO URBANISTICA AMBIENTE RICOSTRUZIONE E
RILEVAMENTO DEL DANNO AL PATRIMONIO

ORDINANZA N. 34 / 2015

All'intestatario Sig. FORTINI STEFANO

Al Professionista Geom. Poluzzi Simone

simone.poluzzi@geopec.it

All'istituto di credito

sismaemilia.crcento@postacert.crcento.it

ORDINANZA DI RIDETERMINAZIONE CONTRIBUTI

OGGETTO: ORDINANZA DI RIDETERMINAZIONE DI CONTRIBUTI A BENEFICIO DI EDIFICI E UNITÀ IMMOBILIARI AD USO ABITATIVO DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012 RELATIVA ALL'IMMOBILE UBICATO IN SANT'AGOSTINO, VIA STATALE N. 265 E ACCATATASTATO AL FG. 49, MAPPALE 350, SUB. 2.

RICHIEDENTE

TIPO	Proprietario rappresentato	Interni separati: NO
NOME/DENOMINAZIONE	FORTINI STEFANO	FRTSFN61L03C469X
RAPPRESENTATO DA	FORTINI STEFANO	FRTSFN61L03C469X
C/O PROFESSIONISTA	POLUZZI SIMONE	PLZSMN80P28C469L
	s.poluzzi@libero.it	051 909196
	simone.poluzzi@geopec.it	328 2727934
INDIRIZZO	VIA STATALE 265	SANT'AGOSTINO
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 49 MAP: 350	
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: 41.2	NR. DIPENDENTI: 6
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO DI CENTO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sismaemilia.crcento@postacert.crcento.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	080380210000081722013	LIVELLO OPERATIVO	E
CUP	I21G14000140001	ORDINANZA RIF.	Ordinanza N.86
MUDE SAL ZERO	EFFETTUATO	PROT. COMUNALE	17471/2013
MUDE I SAL	EFFETTUATO	ANTICIPO IMPRESA	NO
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	PROGETTAZIONE	SI
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

Il Sindaco

VISTO il D.L. 74/2012, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012", coordinato con la Legge di conversione del 1 agosto 2012, n. 122;

VISTO in particolare l'art. 1, comma 3, del D.L. 74/2012, in base al quale i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operano in qualità di Commissari Delegati in conformità all'art. 5, comma 2, della legge 225/92;

VISTO l'art. 1, comma 5, del D.L. 74/2012 che consente ai Presidenti delle Regioni di avvalersi dei sindaci dei comuni interessati dal sisma *“adottando idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi”*;

RITENUTO di dover assegnare i contributi per la riparazione e il ripristino degli edifici ad uso abitativo danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, *“in relazione al danno effettivamente subito”*, a norma dell'art. 3, comma 1, lettera a) del D.L. 6 giugno 2012, n. 74 convertito con legge n. 122 del 1 agosto 2012 e art. 3 bis comma 1 del D.L. 6 luglio 2012, n. 95 convertito con legge n. 135 del 7 agosto 2012, utilizzando il *Fondo nazionale per la ricostruzione delle aree terremotate* di cui all'art. 2 D.L. 74/2012,

RICHIAMATE le Ordinanze del Presidente della Regione Emilia Romagna n. 29 del 28 agosto 2012, n. 51 del 5 ottobre 2012 (*“E leggere”*) e n. 86 del 6 dicembre 2012 e ss. mm. ii., con cui sono disciplinate le modalità di assegnazione di tali contributi;

Richiamato inoltre il Protocollo di legalità per la ricostruzione delle zone colpite dagli eventi sismici del 2012, approvato il 25 giugno 2012 con DGR n. 879;

VISTO l'art. 3, comma 1, del D.L. 74/2012, in base al quale *“i contributi sono concessi, al netto di eventuali risarcimenti assicurativi, con provvedimenti adottati dai soggetti di cui all'articolo 1, commi 4 e 5”*. Tali commi fanno riferimento ai Presidenti delle Regioni e ai Sindaci; in particolare, la sopra citata ordinanza del Presidente della Regione Emilia Romagna n. 29/12 n. 51/12, n. 86/12 e ss. mm. ii., all'art. 4 specificano che le domande di contributo vengano inoltrate ai Comuni, che determinano il contributo (art 5);

Attesta dunque la propria competenza, in conformità a quanto disposto sul piano generale dall'art. 54 TUEL che assegna al Sindaco poteri di ordinanza in casi contingibili e urgenti;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 81 del 14/04/2014 e la successiva Ordinanza di Rettifica n. 91 del 24/04/2014 con la quale è stato determinato il contributo concedibile;

VISTO che la Direzione Lavori è stata assegnata al professionista abilitato Ing. Gallini Nicola;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del procedimento, sulla base delle risultanze istruttorie formulate dall'ufficio competente in materia edilizia secondo le modalità disciplinate dalle sopra citate ordinanze del Presidente della Regione Emilia Romagna n. 86 del 06 dicembre 2012 e ss. mm. ii.

VERIFICATE in particolare le condizioni previste dall'art. 2 delle ordinanze n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e ss. mm. ii.

DATO ATTO che il presente Servizio ha svolto le verifiche sull'inizio dei lavori nei modi e nei tempi previsti dalle predette ordinanze.

VISTE le tabelle allegate sub *“A”* e *“B”* dei contributi determinati in conformità rispettivamente agli artt. 3 e 9;

Attesta l'esigenza di procedere con la massima sollecitudine possibile, in modo da favorire il rientro di cittadini sfollati nelle proprie abitazioni;

Sottolineato altresì che spettano al Comune funzioni rilevanti di vigilanza sulla corretta esecuzione dei lavori, a norma dell'art. 10 delle predette ordinanze

VISTI:

- Gli artt. 50 e 54 del D. Lgs. 267/2000, che individuano le competenze del Sindaco;
- Lo Statuto e il Regolamento di Organizzazione dell'Ente;
- L'organigramma e il funzionigramma dell'Ente;

DICHIARA

La RETTIFICA DELL'ORDINANZA N. 81/2014 e succ. Rettifica n. 91/2014, mantenendo il contributo concesso in **€ 691.466,23 (IVA Inclusa)** pari al 100% della spesa ammissibile, calcolato sulla base del costo dell'intervento riconosciuto;

NB: si riportano in allegato le Tabelle "A" e "B" aggiornate alla presente ordinanza.

DISPONE

Che rimangano invariati gli ordini, le disposizioni e le avvertenze prodotte dalla Ordinanza Sindacale n. 81/2014.

Responsabile del procedimento: ARCH. ELENA MELLONI

Ufficio responsabile: TERRITORIO URBANISTICA AMBIENTE RICOSTRUZIONE E RILEVAMENTO DEL DANNO AL PATRIMONIO

Contro la presente ordinanza è ammesso, nel termine di giorni 60 dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo (D.Lgs 104 del 02/07/2010) oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla notificazione (DPR 1199 del 24/11/1971).

Sant'Agostino, 09/03/2015

Il Sindaco
FABRIZIO TOSELLI
(originale firmato digitalmente)

Allegati:

- ALLEGATO UNICO ALLA ORDINANZA DI CONCESSIONE

**ALLEGATO UNICO ALLA ORDINANZA DI CONCESSIONE
(FORTINI STEFANO - SANT'AGOSTINO VIA STATALE 265 - FG: 49 MAP: 350)**

RICHIEDENTE

TIPO	Proprietario rappresentato	Interni separati: NO
NOME/DENOMINAZIONE	FORTINI STEFANO	FRTSFN61L03C469X
RAPPRESENTATO DA	FORTINI STEFANO	FRTSFN61L03C469X
C/O PROFESSIONISTA	POLUZZI SIMONE	PLZSMN80P28C469L
	s.poluzzi@libero.it	051 909196
	simone.poluzzi@geopec.it	328 2727934
INDIRIZZO	VIA STATALE 265	SANT'AGOSTINO
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 49 MAP: 350	
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: 41.2	NR. DIPENDENTI: 6
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO DI CENTO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sismaemilia.crcento@postacert.crcento.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	0803802100000081722013	LIVELLO OPERATIVO	E
CUP	I21G14000140001	ORDINANZA RIF.	Ordinanza N.86
MUDE SAL ZERO	EFFETTUATO	PROT. COMUNALE	17471/2013
MUDE I SAL	EFFETTUATO	ANTICIPO IMPRESA	NO
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	PROGETTAZIONE	SI
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	%	COSTO INTERVENTO	QUOTA A CARICO(*)	CONTRIBUTO	TIPO
1	FORTINI STEFANO	FRTSFN61L03C469X	100%	€ 691.466,23	€ 0,00	€ 691.466,23	PRI
	TOTALE			€ 691.466,23	€ 0,00	€ 691.466,23	

TABELLA B - MUDE

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	IMPORTO AMMESSO	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	DI CUI DA RIMBORSARE	CONTRIBUTO CONCESSO
PRIVATI	€ 691.466,23	€ 0,00	€ 0,00	NON DICHIARATO	€ 691.466,23
ENTI PUBBLICI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	NON PREVISTO	€ 0,00
ONLUS	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	NON DICHIARATO	€ 0,00
TOTALE	€ 691.466,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 691.466,23

NOTE

Almeno uno dei soggetti può detrarre l'IVA	NO
Almeno una UI non è alloggio principale / attività produttiva in esercizio	NO
Almeno una UI ha superato il costo convenzionale	NO
E' stato superato il limite per la riduzione delle vulnerabilità	NON PREVISTO
E' stato superato il limite per il miglioramento energetico	NON PREVISTO
E' stato superato il limite per le spese tecniche	NO
E' stato superato il limite per le spese geologiche	NO
E' stato superato il limite per compensi per amministratori	NO

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME	CODICE FISCALE	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROP	FORTINI STEFANO	FRTSFN61L03C469X	NON DISPONIBILE	NON DISPONIBILE	NON DISPONIBILE	NON DISPONIBILE
IMPR	LU.VA SRL	01633610389	€ 628.636,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 628.636,23
PROG	POLUZZI SIMONE	PLZSMN80P28C469L	€ 28.426,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.426,00
STRUT	GALLINI NICOLA	GLLNCL75H01G916L	€ 6.588,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.588,00
ELET	BORGHINI DANIELE	BRGDNL71L21D166K	€ 732,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 732,00
SICP	GARIMBERTI SANDRA	GRMSDR76B48A944Q	€ 1.220,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.220,00
SICE	GARIMBERTI SANDRA	GRMSDR76B48A944Q	€ 1.830,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.830,00
DLAV	POLUZZI SIMONE	PLZSMN80P28C469L	€ 20.984,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.984,00
DSTRU	GALLINI NICOLA	GLLNCL75H01G916L	€ 976,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 976,00
COLL	MUZZIOLI MASSIMO	MZZMSM66R17A965H	€ 2.074,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.074,00
	TOTALE		€ 691.466,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 691.466,23

0%

PAGAMENTI PIANIFICATI

80%

15%

25%

30%

30%

TIPO DI BENEFICIARIO	SAL ZERO	I SAL	II SAL	III SAL	SALDO
PRIVATI	€ 19.007,60	€ 100.505,23	€ 163.106,56	€ 195.727,87	€ 213.118,97
ENTI PUBBLICI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ONLUS	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 19.007,60	€ 100.505,23	€ 163.106,56	€ 195.727,87	€ 213.118,97