



COMUNE DI SANT'AGOSTINO  
PROVINCIA DI FERRARA  
Settore TERRITORIO – URBANISTICA –  
AMBIENTE-RICOSTRUZIONE E RILEVAMENTO  
DEL DANNO AL PATRIMONIO PRIVATO

---

Ordinanza n. **71 – 2015**

**Sig. LEPROTTI DEMOS**  
Via Pioppeti n.5  
44047 SANT'AGOSTINO (FE)

**ORDINANZA SINDACALE**

VISTO gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 267/2000;

VISTO l'art. 139 del D.Lgs 112/98;

VISTO l'art. 15 della L. 225/1992;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 Maggio 2012 con il quale è stato dichiarato fino al 21 luglio 2012 lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova il giorno 20 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del Dipartimento delle Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;

VISTA l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 Maggio 2012 n.001, recante primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova, il giorno 20 Maggio 2012;

CONSIDERATO che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile per la programmazione ed esecuzione degli interventi finalizzati a ricondurre le popolazioni colpite dagli eventi calamitosi alle normali condizioni di vita;

RITENUTO, inoltre, che nelle more dell'indispensabile avvio alla fase di ricostruzione e del ritorno alle normali condizioni di vita è imprescindibile assicurare alle popolazioni interessate ogni immediato sostegno atto a consentire la tutela degli interessi fondamentali delle predette popolazioni, avuto riguardo particolare all'integrità della vita ed alla salubrità dell'ambiente;

VISTA l' Ordinanza di inagibilità n. **12023 del 26/07/2012**;

VISTA l' Ordinanza di rettifica n. **16 del 17/01/2013**, con cui si emanava giudizio di inagibilità – C – Edificio PARZIALMENTE INAGIBILE, per l'edificio situato in Sant'Agostino (FE), via Pioppeti n. 5-5/A, distinto al Catasto Fabbricati del Comune di Sant'Agostino (FE), Fg. 28 Mapp. 596, sub.1-2 e Fg. 28 Mapp. 121, sub.1-2, di proprietà del Sig. LEPROTTI DEMOS, nato a Sant'Agostino il 08/11/1923;

VISTO l' errore materiale per cui nell'Ordinanza n. **12023 del 26/07/2012 e successiva rettifica n. 16 del 17/01/2013**, era stato inserito anche l'immobile situato in Sant'Agostino (FE), via Pioppeti n. 5-5/A, distinto al Catasto Fabbricati del Comune di Sant'Agostino (FE), Fg. 28 Mapp. 121 sub.2, che risulta invece AGIBILE come si evince anche dalla scheda Aedes n.3 del 27/06/2012;



COMUNE DI SANT'AGOSTINO  
PROVINCIA DI FERRARA  
Settore TERRITORIO – URBANISTICA –  
AMBIENTE-RICOSTRUZIONE E RILEVAMENTO  
DEL DANNO AL PATRIMONIO PRIVATO

---

VISTO che nell'Ordinanza n. **12023 del 26/07/2012 e successiva rettifica n. 16 del 17/01/2013**, era stato inserito anche l'immobile situato in Sant'Agostino (FE), via Pioppeti n. 5/A, distinto al Catasto Fabbricati del Comune di Sant'Agostino (FE), Fg. 28 Mapp. 596 sub.1 (fienile), ma che successivamente lo stesso fabbricato, con Ordinanza n. **17034 del 30/11/2012 e successiva rettifica n. 15 del 17/01/2013**, è stato classificato – **E – Edificio INAGIBILE**;

VISTA la pratica **CILA 16/2012** prot. 12651 del 08/08/2012, presentata dal professionista abilitato Geom. Andrea Pirani, con cui vengono eseguiti lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino dei danni dovuti al sisma;

VISTA la comunicazione di fine lavori prot. n. 18136 del 05/11/2014;

RITENUTO di procedere alla **REVOCA** dell' Ordinanza Sindacale n. **12023 del 26/07/2012 e successiva rettifica n. 16 del 17/01/2013**;

VISTI:

- il DPR 6 giugno 2001, n. 380 e successive modifiche ed integrazioni;
- la legge regionale 21 ottobre 2004, n. 23;
- l'art. 54 del t.u. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

DISPONE

per i motivi in premessa esposti, la **REVOCA con effetto immediato dell' Ordinanza Sindacale n. 12023 del 26/07/2012 e successiva rettifica n. 16 del 17/01/2013**, per l'edificio situato in Sant'Agostino (FE), via Pioppeti n. 5-5/A, distinto al Catasto Fabbricati del Comune di Sant'Agostino (FE), Fg. 28 Mapp. 596, sub.2 e Fg. 28 Mapp. 121, sub.1 di proprietà del Sig. LEPROTTI DEMOS, nato a Sant'Agostino il 08/11/1923.

La presente ordinanza viene notificata a tutti i soggetti sopra riportati.

RENDE NOTO

Che secondo la normativa vigente il responsabile del procedimento è l'Arch. Elena Melloni, la quale provvederà all'adozione di tutti i provvedimenti necessari e conseguenti;

AVVERTE

Che contro la presente ordinanza quanti hanno interesse potranno fare ricorso al TAR, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nei termini di legge.

Sant'Agostino, li 24/04/2015

IL SINDACO  
Toselli Fabrizio