



COMUNE DI SANT'AGOSTINO
PROVINCIA DI FERRARA
TERRITORIO URBANISTICA AMBIENTE RICOSTRUZIONE E
RILEVAMENTO DEL DANNO AL PATRIMONIO

ORDINANZA N. 154 - 2015

SPETT. LUDERGNANI RUGGERO

SPETT. ING. LOFFREDO GIANLUCA
posta@pec.archliving.it

SPETT. CASSA DI RISPARMIO DI CENTO
sismaemilia.crcento@postacert.crcento.it

OGGETTO: RETTIFICA ORDINANZA ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI A BENEFICIO DI EDIFICI E UNITÀ IMMOBILIARI AD USO ABITATIVO DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012 RELATIVA ALL'IMMOBILE UBICATO IN SANT'AGOSTINO, VIA FRUTTETI N. 68 E ACCATASTATO AL FG. 21, MAPPALE 407

RETTIFICA ORDINANZA N. 104 DEL 16/06/2015

TIPO	Proprietario singolo	Interni separati: NO
NOME/DENOMINAZIONE	LUDERGNANI RUGGERO	LDRRGR86B04D548H
RAPPRESENTATO DA	se stesso	se stesso
C/O PROFESSIONISTA	LOFFREDO GIANLUCA g.loffredo@archliving.it posta@pec.archliving.it	LFFGLC76L29A5090 0532 733683
INDIRIZZO	via frutteti 68	SANT'AGOSTINO
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 21 MAP: 407	
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: 68.1	NR. DIPENDENTI: 9
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO DI CENTO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sismaemilia.crcento@postacert.crcento.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	0803802100000440452014	LIVELLO OPERATIVO	E
CUP	I25C15000340008	ORDINANZA RIF.	Ordinanza N.86
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	PROT. COMUNALE	511/2015
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	ANTICIPO IMPRESA	NO
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	PROGETTAZIONE	SI
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO	ANTICIPO PROPR.	SI
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

Il Sindaco

Visto il D.L. 74/2012, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012", coordinato con la Legge di conversione 1 Agosto 2012, n. 122;

Visto in particolare l'art. 1, comma 3, del D.L. 74/2012, in base al quale i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operano in qualità di Commissari Delegati in conformità all'art. 5, comma 2, della Legge 225/92;

Visto l'art. 1, comma 5, del d.l. 74/2012 che consente ai Presidenti delle Regioni di avvalersi dei sindaci dei comuni interessati dal sisma "adottando idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi";

Ritenuto di dover assegnare i contributi per la riparazione e il ripristino degli edifici ad uso abitativo danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, *“in relazione al danno effettivamente subito”*, a norma dell'art. 3, comma 1, lettera a) del D.L. 6 giugno 2012, n. 74 convertito con legge n. 122 del 1 agosto 2012 e art. 3 bis comma 1 del D.L. 6 luglio 2012, n. 95 convertito con legge n. 135 del 7 agosto 2012, utilizzando il *Fondo nazionale per la ricostruzione delle aree terremotate* di cui all'art. 2 del D.L. 74/2012;

Richiamate le Ordinanze Commissariali n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e ss. mm. ii. con cui sono disciplinate le modalità di assegnazione di tali contributi;

Richiamato inoltre il Protocollo di Legalità per la ricostruzione delle zone colpite dagli eventi sismici del 2012, approvato il 25 giugno 2012 con DGR n. 879;

Visto l'art. 3, comma 1, del D.L. 74/2012, in base al quale *“i contributi sono concessi, al netto di eventuali risarcimenti assicurativi, con provvedimenti adottati dai soggetti di cui all'articolo 1, commi 4 e 5”*. Tali commi fanno riferimento ai presidenti delle regioni e ai sindaci; in particolare, le sopra citate Ordinanze Commissariali all'art. 4, specificano che le domande di contributo vengano inoltrate ai Comuni, che determinano il contributo (art 5);

Attesta dunque la propria competenza, in conformità a quanto disposto sul piano generale dall'art. 54 TUEL che assegna al Sindaco poteri di ordinanza in casi contingibili e urgenti.

Sottolineato che lo stato di emergenza è stato prorogato fino al 31 dicembre 2015 in modo da favorire un rapido rientro nelle abitazioni (art. 7, comma 9-ter, del D.L. 133/2014);

VISTA l' Ordinanza di concessione dei contributi n. 104 del 16/06/2015;

VISTA l' integrazione documentale prot. n. 12281 del 07/07/2015 nella quale vengono cambiate alcune figure professionali come segue:

Direzione Lavori: Ing. Loffredo Gianluca, nato ad Avellino (AV) il 29/07/1976, C.F.: LFF GLC 76L29 A5090;

Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione e in fase di Esecuzione: Ing. Bignozzi Cristiano, nato a Ferrara il 13/08/1974, C.F.: BGN CST 74M13 D548P;

Impresa esecutrice di lavori: Martinelli Costruzioni Srl, con sede a Cento (FE), via D. Alighieri n. 25/C, P.IVA: 01938540380.

DICHIARA

La RETTIFICA della ORDINANZA SINDACALE n. 104 del 16/06/2015 e

ORDINA

di autorizzare l'assegnazione dei contributi a tutti i soggetti beneficiari per gli importi rispettivamente indicati nella tabella allegata (“A”), da erogare nelle forme previste dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e ss. mm. ii. citate in premessa;

- di autorizzare inoltre il rimborso delle spese relative a interventi già iniziati prima dell'entrata in vigore delle predette ordinanze (tabella allegata “B”);
- di dare atto che i lavori debbano essere completati nei termini prescritti dall'art. 7 delle predette ordinanze, a pena di decadenza dai rispettivi contributi;
- di trasmettere copia del presente atto all'Istituto di credito prescelto dal richiedente e al Commissario Delegato mediante la procedura informatica a ciò deputata.

INCARICA

l'ufficio edilizia di compiere le verifiche previste dalle Ordinanze Commissariali n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e ss. mm. ii.

Ufficio responsabile: TERRITORIO URBANISTICA AMBIENTE RICOSTRUZIONE E RILEVAMENTO DEL DANNO AL PATRIMONIO, responsabile del Settore VI: ARCH. ELENA MELLONI

Contro la presente ordinanza è ammesso, nel termine di giorni 60 dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo (D.Lgs 104 del 02/07/2010) oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla notificazione (DPR 1199 del 24/11/1971).

Sant'Agostino, 29/09/2015

Il Sindaco
FABRIZIO TOSELLI
(originale firmato digitalmente)

Allegati:

- Tabella A e Tabella B

ALLEGATO UNICO ALLA ORDINANZA DI CONCESSIONE
(LUDERGNANI RUGGERO - SANT'AGOSTINO via frutteti 68 - FG: 21 MAP: 407)

RICHIEDENTE

TIPO	Proprietario singolo	Interni separati: NO
NOME/DENOMINAZIONE	LUDERGNANI RUGGERO	LDRRGR86B04D548H
RAPPRESENTATO DA	se stesso	se stesso
C/O PROFESSIONISTA	LOFFREDO GIANLUCA	LFFGLC76L29A5090
	g.loffredo@archiliving.it	0532 733683
	posta@pec.archiliving.it	
INDIRIZZO	via frutteti 68	SANT'AGOSTINO
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 21 MAP: 407	
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: 68.1	NR. DIPENDENTI: 9
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO DI CENTO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sismaemilia.crcento@postacert.crcento.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	0803802100000440452014	LIVELLO OPERATIVO	E
CUP	I25C15000340008	ORDINANZA RIF.	Ordinanza N.86
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	PROT. COMUNALE	511/2015
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	ANTICIPO IMPRESA	NO
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	PROGETTAZIONE	SI
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO	ANTICIPO PROPR.	SI
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	%	COSTO INTERVENTO	QUOTA A CARICO(*)	CONTRIBUTO
LUDERGNANI RUGGERO	LDRRGR86B04D548H	100%	€ 345.285,05	€ 46.330,45	€ 298.954,60
TOTALE			€ 345.285,05	€ 46.330,45	€ 298.954,60

TABELLA B - MUDE

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	IMPORTO AMMESSO	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	DI CUI DA RIMBORSARE	CONTRIBUTO CONCESSO
PRIVATI	€ 345.285,05	€ 46.330,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 298.954,60
ENTI PUBBLICI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	NON PREVISTO	€ 0,00
ONLUS	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE		€ 345.285,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 298.954,60

NOTE

Almeno uno dei soggetti può detrarre l'IVA	NO
Almeno una UI non è alloggio principale / attività produttiva in esercizio	NO
Almeno una UI ha superato il costo convenzionale	SI
E' stato superato il limite per la riduzione delle vulnerabilità	NON PREVISTO
E' stato superato il limite per il miglioramento energetico	NON PREVISTO
E' stato superato il limite per le spese tecniche	NO
E' stato superato il limite per le spese geologiche	NO
E' stato superato il limite per compensi per amministratori	NO

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME	CODICE FISCALE	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
MARTINELLI COSTRUZIONI SRL	01938540380	€ 262.053,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 262.053,84
LOFFREDO GIANLUCA	LFFGLC76L29A5090	€ 3.841,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.841,33
LOFFREDO GIANLUCA	LFFGLC76L29A5090	€ 6.938,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.938,38
BIGNOZZI CRISTIANO	BGNCST74M13D548P	€ 3.841,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.841,33
BIGNOZZI CRISTIANO	BGNCST74M13D548P	€ 5.816,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.816,87
LOFFREDO GIANLUCA	LFFGLC76L29A5090	€ 4.170,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.170,59
LOFFREDO GIANLUCA	LFFGLC76L29A5090	€ 9.877,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.877,71
LOFFREDO VINCENZO	LFFVCN49D29A783L	€ 1.097,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.097,52
GEO PROBE SRL	04135500371	€ 1.317,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.317,03
TOTALE		€ 298.954,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 298.954,60

0%

PAGAMENTI PIANIFICATI

80%

15%

25%

30%

30%

TIPO DI BENEFICIARIO	SAL ZERO	I SAL	II SAL	III SAL	SALDO	
PRIVATI	€ 12.750,46	€ 42.452,48	€ 70.754,13	€ 84.904,96	€ 88.092,57	
ENTI PUBBLICI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
ONLUS	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE		€ 12.750,46	€ 42.452,48	€ 70.754,13	€ 84.904,96	€ 88.092,57