

CHIARIMENTI AL 20/11/2014 RELATIVI ALL'AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA FORMAZIONE DI DUE ELENCHI DI SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER IL CONFERIMENTO DEGLI INCARICHI PROFESSIONALI RELATIVI AI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E DI ARCHITETTURA PER LE OPERE DI RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EX SCUOLA MEDIA DI SANT'AGOSTINO – NUOVA SEDE DEL MUNICIPIO

- 1) Vista l'obbligatorietà della presenza di un architetto nell'eventuale ATI che deve essere anche il coordinatore delle attività specialistiche, essendo l'edificio soggetto a vincolo (immagino dal Ministero dei Beni Culturali), come mai i requisiti generali e di capacità chiedono l'espletamento nei dieci anni precedenti l'avviso di servizi in categoria Ic (opere edili) e successivamente per i due servizi svolti in categoria Ib (opere edili) e non in categoria Id, categoria più consona agli edifici sottoposti a vincolo monumentale??

RISPOSTA: si è ritenuto che la struttura non avesse un grado di complessità e pregio tale da giustificare una categoria Id. Si specifica che, come riportato nel precedente chiarimento al numero 12), al punto 9c) la categoria riportata è erroneamente la Ib, mentre quella corretta, come si desume dal resto dell'avviso, è la Ic.

- 2) In riferimento all'allegato B curriculum si chiede se indicando l'elenco dei lavori è sufficiente indicare l'importo totale dei lavori o suddividere l'importo per le varie categorie di lavoro

RISPOSTA: nel curriculum è sufficiente l'indicazione dell'importo totale dei lavori. La suddivisione è necessaria solo per la successiva verifica dei requisiti di cui al punto 9.

- 3) In riferimento al lavoro di punta, si chiede se deve essere un lavoro in cui si siano progettate tutte le categorie richieste dal bando.

RISPOSTA: no. Appare chiaro tuttavia, come indicato al punto 10 dell'avviso, che più le lavorazioni sono attinenti a quelle da affidare e maggiore sarà il punteggio assegnabile.

- 4) In riferimento all'illustrazione del progetto di punta si chiede conferma che la relazione sia composta da massimo n. 6 facciate in A4 e massimo n. 6 in A3 (inteso composta sia da pagine A4 che A3).

RISPOSTA: sì.

- 5) Noi intendiamo partecipare al bando come raggruppamento formato da 4 tecnici. Per quanto riguarda il numero di personale tecnico utilizzato, il requisito è soddisfatto in quanto ci presentiamo in 4, o il personale tecnico deve essere 2 volte il numero dei partecipanti (quindi 8)?

RISPOSTA: il requisito è soddisfatto con 4 persone.

- 6) Nel caso di raggruppamento temporaneo la documentazione da presentare (elencata alla pagina 13 relativamente alla fase 2) per la manifestazione di interesse deve essere compilata da ogni singolo operatore economico facente parte del raggruppamento o invece basta segnare i nominativi dei vari operatori economici da parte del soggetto mandante nel rispettivo paragrafo dell' Allegato A (seconda pagina) ?

RISPOSTA: Nel caso di raggruppamenti temporanei non ancora formalmente costituiti la documentazione va sottoscritta da tutti i componenti del raggruppamento stesso. In caso di raggruppamento già costituito invece basta la sottoscrizione del capogruppo.

7) Anche nella fase 2 è obbligatorio che la figura dell'architetto sia mandatario capogruppo?

RISPOSTA: sì.

8) L'obbligatorietà di avere un architetto responsabile della progettazione architettonica e dell'integrazione delle prestazioni è valida solo nei casi di ATP? Nello specifico uno studio associato i cui soci sono ingegneri può partecipare alla procedura in fase 1, indicando i soci come responsabili del progetto architettonico e dell'integrazione delle prestazioni, o è obbligato a costituire ATP con un architetto? E qualora tra i dipendenti dello studio avesse un architetto, potrebbe tale dipendente ricoprire il ruolo di responsabile della progettazione architettonica e dell'integrazione delle prestazioni?

RISPOSTA: Il responsabile della progettazione architettonica e l'integrazione delle attività specialistica deve essere un architetto. Può essere anche un dipendente dello studio, l'importante è che sia tale soggetto che svolge il ruolo e firma il progetto.

9) Guardando il progetto preliminare, mi sembra di capire che l'intervento ricade nell'adeguamento sismico, piuttosto che nel miglioramento; se così fosse e non venisse chiarito, potrebbe comportare una differenza nel lavoro, soprattutto dopo aver formulato l'offerta per un intervento che invece non è.

RISPOSTA: Il progetto prevede un adeguamento sismico in quanto la normativa vigente impone che le sedi municipali debbano essere adeguate sismicamente in quanto classificate in classe IV.

10) Ci sono ulteriori allegati, ovvero un'integrazione della documentazione oltre a quelli già scaricabili dal sito?

RISPOSTA: no.

11) Il progetto preliminare va molto nel dettaglio della progettazione. La progettazione prevede la libertà, per i vincitori, di rendersi parte attiva nella scelta delle opere di adeguamento/miglioramento, andando oltre alle scelte effettuate da chi ha redatto il preliminare?

RISPOSTA: avendo il progetto preliminare già ottenuto il parere regionale nell'ambito della procedura per la ricostruzione, il progetto esecutivo dovrà essere conforme sia al preliminare che al parere.

12) E' prevista la figura del geometra come coordinatore della sicurezza?

RISPOSTA: è accettata qualunque figura abbia i requisiti per svolgere l'incarico descritto.

13) Se un ingegnere partecipa alla gara come singolo professionista, è sufficiente che abbia nel proprio organico un architetto?

RISPOSTA: è sufficiente per la copertura delle figure richieste per l'incarico (dando per scontato che uno dei due soggetti possa fare il coordinatore per la sicurezza). Attenzione però al rispetto del punto 9 lettera d).

14) Pensiamo di partecipare come società di ingegneria, con Unico Amministratore, in merito a quanto indicato nell'allegato A l'Amministratore Unico, solo responsabile dei servizi d'appaltare, potrebbe indicare n. 2 collaboratori REFERENTI ALLE ATTIVITA' PER LE QUALI SI CONCORRE? ... (questi tecnici individuati possono essere sia esterni che interni alla società, in qualità di Collaboratori da affiancare all'amministratore unico, indicati per lo svolgimento dell'incarico...? In questo caso L'allegato B (curriculum) può far riferimento solo all'Amministratore Unico, che possiede i requisiti di partecipazione...o bisogna comunque allegare anche i curriculum degli altri professionisti COLLABORATORI...?

RISPOSTA: l'Amministratore può indicare come responsabile della progettazione architettonica e dell'integrazione delle attività specialistiche un architetto interno alla società. Se il soggetto è esterno alla società, è necessaria la costituzione di un RTP tra la società ed il professionista esterno. Nel caso di RTP devono essere allegati i curriculum di entrambi i soggetti.

15) Al Paragrafo 8. SOGGETTI AMMESSI si dice che in caso di Raggruppamenti Temporanei essi devono essere costituiti da minimo n. 2 ad un massimo di n. 4 operatori economici. Per operatore economico, in caso di Studio Associato, si intende ogni singolo professionista facente parte dello Studio oppure l'operatore economico è lo Studio stesso?

RISPOSTA: come operatore economico si intende il soggetto incaricato per il servizio indicato in entrambe le fasi. Nello specifico ad es. della fase 1, l'architetto individuato per la progettazione architettonica è un operatore economico, il progettista strutturale è un operatore economico ecc...