

COMUNE DI SANT'AGOSTINO - PROVINCIA DI FERRARA - 44047 -PIAZZA MARCONI, 2 P.I. 00292280385 - Tel. 0532 84453 - Telefax 0532 845228

Sito internet: www.comune.santagostino.fe.it - e-mail: lavori.pubblici@comune.sant-agostino.fe.it

V SETTORE LAVORI PUBBLICI

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

PER L'AFFIDAMENTO DI INCARICHI PROFESSIONALI RELATIVI AI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER LE OPERE DI RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EX SCUOLA MEDIA DI SANT'AGOSTINO - NUOVA SEDE DEL MUNICIPIO - IMPORTO PRESUNTO DELLA PRESTAZIONE COMPRESA TRA 100.000,00 EURO E LA SOGLIA COMUNITARIA.

(in esecuzione della Determina a contrattare n. 475 del 07/11/2014)

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Sant'Agostino, con sede in Sant'Agostino (Fe), Piazza Marconi n. 2 (sede temporanea Via Matteotti n°7).

2. TIPOLOGIA DI PROCEDURA

Affidamento di incarichi attinenti all'architettura e all'ingegneria di cui alla categoria 12 All. II A al d.lgs. 163/06 ss.mm.ii.

Codice CPV 71240000-2 (servizi di architettura, di ingegneria e pianificazione)

Procedura avviata secondo quanto disposto dall'art. 12 del regolamento (allegato E) dei Piani Annuali 2013 - 2014 - Opere Pubbliche - Beni Culturali - Edilizia Scolastica Università (articolo 4 del D.L. 74/2012, convertito nella legge 122/2012 articolo 11 della legge regionale 21 dicembre 2012, n. 1)), approvato con modifiche ed integrazioni con Ordinanza del Commissario Delegato della Regione Emilia-Romagna n. 47 del 13/06/2014, ovvero in deroga all'articolo 91, comma 1, del decreto legislativo n. 163/2006 e s.m.i., come disposto dal comma 8 bis dell'articolo 11 del decreto legge n. 76 del 28 giugno 2013, convertito con modificazioni dalla legge n. 99 del 09 agosto 2013, con procedura negoziata ai sensi dell'articolo 57 comma 6 del decreto legislativo n. 163/2006, con successivo invito ad almeno dieci concorrenti.

3. FINALITÀ DELL'AVVISO

Il Comune di Sant'Agostino intende, con il presente avviso, procedere alla costituzione di due elenchi di operatori economici per lo svolgimento dei servizi di ingegneria ed architettura relativamente all'intervento di "Ripristino con miglioramento sismico dell'ex scuola media di Sant'Agostino – Nuova sede municipale".

In dettaglio i servizi richiesti hanno ad oggetto:



COMUNE DI SANT'AGOSTINO - PROVINCIA DI FERRARA - 44047 -PIAZZA MARCONI, 2

P.I. 00292280385 - Tel. 0532 844453 - Telefax 0532 845228

 $\textbf{Sito internet:} \ \ \underline{www.comune.santagostino.fe.it} \ \ \textbf{-e-mail:} \ \ \underline{lavori.pubblici@comune.sant-agostino.fe.it}$

V SETTORE LAVORI PUBBLICI

- progettazione definitiva-esecutiva;
- rilievo storico-critico;
- coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed in fase esecutiva;
- direzione lavori;
- contabilità e misure.

Le prestazioni richieste si articoleranno in due distinte fasi, che corrisponderanno a due distinte procedure di affidamento tramite procedura negoziata:

- <u>fase 1</u>: affidamento dei servizi relativi alla progettazione definitiva-esecutiva, rilievo storicocritico ed al coordinamento della sicurezza in fase progettuale;
- <u>fase 2</u>: affidamento dei servizi relativi alla direzione lavori, contabilità e misure e al coordinamento della sicurezza in fase esecutiva.

I soggetti in possesso dei requisiti di cui oltre potranno inviare l'istanza di manifestazione di interesse per una sola delle fasi di sopra indicate. Tra i soggetti partecipanti per ciascuna fase verranno individuati dieci operatori economici di comprovata esperienza da invitare ad una procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico in oggetto.

I soggetti invitati alla procedura negoziata potranno essere in numero inferiore a dieci, qualora il numero delle manifestazioni di interesse ricevute o il numero di manifestazioni di interesse soddisfacenti (cioè con punteggio pari o superiore a 51) non raggiungesse tale numero.

SI PRECISA CHE IL DIVIETO A PARTECIPARE AD ENTRAMBE LE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE VALE ANCHE PER I COMPONENTI DELLO STESSO STUDIO ASSOCIATO O DELLA MEDESIMA SOCIETA' DI INGEGNERIA, NONCHE' AI COMPONENTI DI UNA EVENTUALE ATI. QUALORA DOVESSERO RAVVISARSI TALI CASI VERRANNO ESCLUSI DALLA GARA ENTRAMBI I CONCORRENTI.

4. OGGETTO E CARATTERISTICHE DEGLI INCARICHI

FASE 1: L'incarico ha per oggetto la progettazione definitiva – esecutiva, il rilievo storico-critico ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per le OPERE DI RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EX SCUOLA MEDIA DI SANT'AGOSTINO – NUOVA SEDE COMUNALE – <u>INSERITO NEL PROGRAMMA DEI PIANI ANNUALI 2013-2014</u> della regione Emilia-Romagna.

La progettazione dovrà essere redatta sulla base del progetto preliminare approvato e del parere favorevole emesso dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato della Regione Emilia



COMUNE DI SANT'AGOSTINO - PROVINCIA DI FERRARA - 44047 - PIAZZA MARCONI, 2

P.I. 00292280385 - Tel. 0532 844453 - Telefax 0532 845228
Sito internet: www.comune.santagostino.fe.it e-mail: |avori.pubblici@comune.sant-agostino.fe.it

V SETTORE LAVORI PUBBLICI

Romagna in data 04/11/2014 CR.2014. 0037655, assunto agli atti dell'Ente con prot. 18070 del 04/11/2014, e consultabile nel sito del Comune di Sant'Agostino, nella sezione Bandi.

FASE 2: L'incarico ha per oggetto la direzione lavori, contabilità e misure ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per le OPERE DI RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EX SCUOLA MEDIA DI SANT'AGOSTINO – NUOVA SEDE COMUNALE – <u>INSERITO NEL PROGRAMMA DEI PIANI ANNUALI 2013-2014</u> della regione Emilia-Romagna.

5. IMPORTO DEI SERVIZI DA AFFIDARE

<u>l'importo complessivo presunto dei lavori è stimato in € 3.735.000,00 (oltre 135.000,00 per oneri della sicurezza e le somme a disposizione dell'Amministrazione)</u>, così suddiviso:

Ic - Opere edili		€ 1	.780.978,74
Ig – Strutture richiedenti uno			
speciale studio tecnico		€	992.581,00
IIIa - Impianti idrico sanitari		€	86.500,00
IIIb - Impianti termici		€	676.100,00
IIIc - Impianti elettrici		€	198.840,26
Totale Opera	€	3.7	735.000,00

L'importo dei servizi di architettura ed ingegneria, iva ed oneri previdenziali esclusi, nel rispetto del Decreto nº 928 del 23/09/2013 (Protocollo del 22 luglio 2013 fra il commissario delegato/Presidente della Regione Emilia Romagna e gli ordini professionali in materia di contributo per prestazioni tecniche per le opere di riparazione, ripristino con miglioramento sismico e ricostruzione delle opere pubbliche e dei beni culturali nelle aree colpite dal sisma del 20 e 29 maggio 2012) che impone il limite massimo del 10% dell'importo lavori (incluse la progettazione preliminare ed il collaudo) è quantificato nel seguente modo:

FASE 1: progettazione definitiva-esecutiva, rilievo storico-critico e coordinamento della sicurezza in fase progettuale € 112.165,00;

FASE 2: direzione lavori, contabilità e misure e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva € 191.557,00.

L'importo complessivo degli onorari per le prestazioni oggetto della presente procedura, per ciascuna delle fase suindicate, sarà posto a base di gara nella successiva procedura negoziata.



COMUNE DI SANT'AGOSTINO - PROVINCIA DI FERRARA - 44047 -PIAZZA MARCONI, 2 P.I. 00292280385 - Tel. 0532 84453 - Telefax 0532 845228 Sito internet: www.comune.santagostino.fe.it - e-mail: |avori.pubblici@comune.sant-agostino.fe.it

V SETTORE LAVORI PUBBLICI

6. TERMINE DI ESECUZIONE DEGLI INCARICHI

FASE 1: L'incarico relativo alla progettazione definitiva-esecutiva, rilievo storico-critico ed al coordinamento della sicurezza in fase progettuale dovrà essere espletato nel termine massimo di 60 giorni naturali e consecutivi dalla firma del disciplinare di incarico; tale tempistica sarà comunque soggetta a ribasso in fase di offerta.

FASE 2: L'incarico relativo alla Direzione Lavori, contabilità e misure ed al coordinamento della sicurezza in fase esecutiva dovrà essere espletato nei tempi e nei termini di legge durante il corso dei lavori.

7. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Il presente avviso è volto all'acquisizione di manifestazioni di interesse per le due fasi indicate al punto 3.

Per ciascuna fase, tra coloro che avranno inviato manifestazione di interesse conforme alle indicazioni del presente avviso ed entro i termini di cui oltre, saranno selezionati dieci soggetti i quali, con apposita lettera di invito, saranno invitati a partecipare alla successiva procedura negoziata. I soggetti selezionati saranno i primi dieci della graduatoria stilata in base all'attribuzione dei punteggi di cui al successivo punto 10, sempre divisi per ciascuna fase.

I soggetti invitati alla procedura negoziata dovranno inviare la propria offerta secondo le indicazioni e nel termine individuato dalla lettera di invito (verrà richiesta la comprova dei requisiti di cui al successivo punto 9, l'offerta tecnica e l'offerta economica). All'esito della procedura negoziata, alla quale si applicherà il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sarà individuato l'affidatario dei servizi oggetto della relativa fase.

Si precisa che la procedura negoziata per l'affidamento della fase 1 avrà luogo non appena redatta la graduatoria del presente avviso. La procedura negoziata, invece, per l'affidamento della fase 2 avverrà solo a seguito dell'ottenimento da parte del Comune del parere regionale sul progetto definitivo-esecutivo che, ai sensi dell'art. 5, punto 14 del Regolamento regionale (Allegato E), consente all'Ente di avviare le procedure per l'affidamento dei lavori.

Di seguito si elencano sinteticamente le fasi della presente procedura:



COMUNE DI SANT'AGOSTINO - PROVINCIA DI FERRARA - 44047 -PIAZZA MARCONI, 2 P.I. 00292280385 - Tel. 0532 844453 - Telefax 0532 845228

Sito internet: www.comune.santagostino.fe.it - e-mail: lavori.pubblici@comune.sant-agostino.fe.it

V SETTORE LAVORI PUBBLICI

- ricezione delle manifestazioni di interesse per ciascuna delle due fasi di cui al punto 3. (disciplinata dal presente avviso);
- nomina della commissione selezionatrice;
- redazione di una graduatoria per ciascuna delle due fasi in base all'attribuzione dei punteggi di cui al successivo punto 10 (disciplinata dal presente avviso);
- selezione di dieci operatori economici da invitare alla procedura negoziata per la fase 1 (disciplinata dal presente avviso);
- selezione di dieci operatori economici da invitare successivamente al parere regionale sul progetto definitivo-esecutivo, alla procedura negoziata per la fase 2 (disciplinata dal presente avviso);
- invio della lettera di invito ai soggetti selezionati per la fase 1;
- procedura negoziata per la fase 1 (disciplinata dalla lettera di invito);
- individuazione dell'aggiudicatario provvisorio della fase 1;
- esecuzione delle verifiche di idoneità morale sul soggetto aggiudicatario della fase 1;
- determinazione dell'aggiudicazione definitiva ed efficace della fase 1;
- sottoscrizione del disciplinare d'incarico tramite procedura pubblica, il cui schema sarà allegato alla lettera d'invito per la fase 1;
- esecuzione del servizio di progettazione definitiva-esecutiva, rilievo storico-critico e coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed invio del progetto alla Struttura Tecnica del Commissario Delegato della Regione Emilia-Romagna;
- una volta ottenuto il parere sul progetto da parte della Regione, invio della lettera di invito ai soggetti selezionati per la fase 2;
- procedura negoziata per la fase 2 (disciplinata dalla lettera di invito);
- individuazione dell'aggiudicatario provvisorio della fase 2;
- esecuzione delle verifiche di idoneità morale sul soggetto aggiudicatario della fase 2;
- determinazione dell'aggiudicazione definitiva ed efficace della fase 2;
- sottoscrizione del disciplinare d'incarico tramite procedura pubblica, il cui schema sarà allegato alla lettera d'invito per la fase 2.

Immediatamente dopo la chiusura della fase di ricezione delle manifestazioni di interesse verrà nominata apposita commissione selezionatrice che sarà composta da membri interni alla Amministrazione aggiudicatrice.



COMUNE DI SANT'AGOSTINO - PROVINCIA DI FERRARA - 44047 -PIAZZA MARCONI, 2 P.I. 00292280385 - Tel. 0532 84453 - Telefax 0532 845228 Sito internet: www.comune.santagostino.fe.it e-mail: |avori.pubblici@comune.sant-agostino.fe.it

V SETTORE LAVORI PUBBLICI

La selezione avverrà, per ciascuna delle fasi individuate al punto 3., in una o più sedute riservate. I risultati della selezione stessa saranno comunicati ai partecipanti. Ai concorrenti sarà inoltre consentito di accedere agli atti della procedura, nonché di prendere visione delle risultanze del protocollo dell'ente. L'accesso sarà differito sino al termine della procedura di aggiudicazione.

8. SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lett. d), e), f), f bis) e h) del d.lgs. 163/06 ss.mm.ii.

Si applica l'art. 90, comma 7 d.lgs. 163/06 ss.mm.ii.: indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario dell'incarico, lo stesso dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di offerta, con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali, nonché con l'indicazione del professionista incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche.

Pertanto i partecipanti dovranno indicare sin da ora i professionisti che svolgeranno le prestazioni (potrà valere anche un principio di coincidenza); tale indicazione sarà valevole ai fini della presente indagine, in quanto il progetto "di punta" di cui al successivo punto 10, dovrà essere afferente ad uno dei professionisti indicati; tale individuazione dei soggetti potrà essere modificata in sede di offerta, ma sarà accettata solo ove vi sia una equivalenza ed equipollenza oggettiva con quanto indicato in sede di indagine di mercato; in caso contrario la modifica non sarà accettata ed i soggetti indicati in sede di indagine dovranno svolgere la prestazione oggetto di incarico.

Sono ammessi i raggruppamenti temporanei di cui all'art. 90, comma 1, lett. g) del d.lgs. 163/06 ss.mm.ii., siano essi costituiti o da costituirsi. Tali soggetti potranno essere composti, per ciascuna fase, da un minimo di due ad un massimo di quattro operatori economici, di cui uno deve essere obbligatoriamente un architetto in quanto la struttura è soggetta a vincolo, da indicare nominalmente, (ferma l'applicazione dell'art. 90, comma 7 del d.lgs. 163/06 e ss.mm.ii., di cui:

FASE 1:

- operatore economico competente per la progettazione architettonica obbligatoriamente mandatario capogruppo ed incaricato dell'integrazione tra le attività specialistiche;
- un operatore economico competente per la progettazione strutturale;
- un operatore economico competente per la progettazione degli impianti;



COMUNE DI SANT'AGOSTINO - PROVINCIA DI FERRARA - 44047 -PIAZZA MARCONI, 2 P.I. 00292280385 - Tel. 0532 844453 - Telefax 0532 845228 Sito internet: www.comune.santagostino.fe.it - e-mail: | lavori.pubblici@comune.sant-agostino.fe.it

V SETTORE LAVORI PUBBLICI

un operatore economico competente per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

FASE 2:

- un Direttore Lavori per la parte architettonica;
- un direttore operativo strutturale;
- un direttore operativo impiantistico;
- un operatore economico competente per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

Sono ammessi per ciascuna fase raggruppamenti composti da un numero di operatori economici inferiore a quattro (minimo due), in quanto è ammesso che uno stesso soggetto venga nominalmente indicato per più funzioni.

Analogamente è ammesso che, ad esclusione della direzione lavori per cui va indicato un solo nominativo, per ciascuna funzione vengano nominalmente individuati più soggetti.

In tutti i casi di raggruppamenti temporanei, il soggetto tenuto alla integrazione delle prestazioni specialistiche dovrà obbligatoriamente coincidere con il soggetto competente per la progettazione architettonica.

Si applica l'art. 37 comma 7 del d.lgs. 163/06 e ss.mm.ii.

Il soggetto che presenterà manifestazione di interesse individualmente avrà la facoltà, qualora fosse invitato, di presentare offerta per sé (rispettando comunque il numero minimo dei due operatori economici) o quale mandatario di operatori riuniti.

Si precisa sin d'ora che i raggruppamenti costituiti in tale sede dovranno rispettare i limiti in tema di composizione di cui al presente punto.

Ai soli soggetti selezionati al termine dell'indagine di mercato sarà richiesto, con specifica previsione nella lettera di invito, in caso di partecipazione in raggruppamento, di includere la presenza di un professionista abilitato iscritto all'albo da meno di cinque anni, senza necessariamente (anche se è ipotesi non esclusa) che questi assuma anche responsabilità contrattuali e prenda parte dal raggruppamento, potendo avere un rapporto di collaborazione professionale o di dipendenza con uno dei partecipanti al raggruppamento stesso.



COMUNE DI SANT'AGOSTINO - PROVINCIA DI FERRARA - 44047 -PIAZZA MARCONI, 2

P.I. 00292280385 - Tel. 0532 844453 - Telefax 0532 845228
Sito internet: www.comune.santagostino.fe.it - e-mail: lavori.pubblici@comune.sant-agostino.fe.it

V SETTORE LAVORI PUBBLICI

Pertanto, in questa fase procedurale, non è obbligatoriamente richiesto, né è però escluso (restando quindi a scelta del partecipante) includere o meno il giovane professionista nella compagine del raggruppamento, fermo il numero massimo di quattro soggetti.

<u>SI PRECISA CHE IL DIVIETO A PARTECIPARE AD ENTRAMBE LE MANIFESTAZIONI DI</u> INTERESSE VALE ANCHE PER I COMPONENTI DELLO STESSO STUDIO ASSOCIATO O DELLA MEDESIMA SOCIETA' DI INGEGNERIA, NONCHE' AI COMPONENTI DI UNA EVENTUALE ATI. QUALORA DOVESSERO RAVVISARSI TALI CASI VERRANNO ESCLUSI DALLA GARA ENTRAMBI I CONCORRENTI.

9. REQUISITI GENERALI E DI CAPACITÀ, ECONOMICO-FINANZIARI, TECNICO-**ORGANIZZATIVI**

I soggetti partecipanti alla presente procedura dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti, che dovranno essere comprovati nella successiva fase ad invito di presentazione dell'offerta:

- requisiti generali di cui all'art. 38 del d.lgs. 163/06 e ss.mm.ii. e requisiti di idoneità professionale in relazione alle prestazioni oggetto dell'incarico (iscrizione in idoneo ordine professionale, requisiti che deve garantire il coordinatore della sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08, ed iscrizione alla CCIAA per servizi di progettazione per società, ai sensi dell'art. 263 del Decreto 207/2010);
- i seguenti requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi:
 - a) fatturato globale servizi (di cui all'art. 252 del Decreto 207/2010) espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti la pubblicazione dell'avviso, per un importo pari a 2 volte l'importo a base di gara, ovvero, € 224.330,00 per i candidati che partecipano alla FASE 1, e € 383.114,00 per i candidati che partecipano alla FASE 2:
 - b) espletamento nei dieci anni precedenti l'avviso, di servizi (di cui all'art. 252 del Decreto 207/2010) relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, per un importo globale per ogni classe e categoria pari all'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione:

Ic - Opere edili	€ 1	.780.978,74
Ig – Strutture richiedenti uno		
speciale studio tecnico	€	992.581,00
IIIa - Impianti idrico sanitari	€	86.500,00



COMUNE DI SANT'AGOSTINO - PROVINCIA DI FERRARA - 44047 -PIAZZA MARCONI, 2 P.I. 00292280385 - Tel. 0532 844453 - Telefax 0532 845228 Sito internet: www.comune.santagostino.fe.it e-mail: |avori.pubblici@comune.sant-agostino.fe.it

V SETTORE LAVORI PUBBLICI

IIIb - Impianti termici	€	676.100,00
IIIc - Impianti elettrici	€	198.840,26

c) svolgimento nei dieci anni precedenti il bando, di due servizi (di cui all'art. 252 del Decreto 207/2010) relativi ai lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori da affidare, per un importo complessivo non inferiore ad un valore pari a 0,40 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione:

Ib - Opere edili	€	712.391,50
Ig – Strutture richiedenti uno		
speciale studio tecnico	€	397.032,40
IIIa - Impianti idrico sanitari	€	34.600,00
IIIb - Impianti termici	€	270.440,00
IIIc - Impianti elettrici	€	79.536,10

d) numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni precedenti il bando, in una misura pari a 2 volte il numero di unità stimate per lo svolgimento dell'incarico in oggetto (il numero minimo di unità stimate è pari a 2).

10. MODALITÀ DI SELEZIONE DELLE DIECI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE DA **INVITARE ALLA FASE SUCCESSIVA**

Tra le manifestazioni di interesse ricevute verranno selezionati, per ciascuna fase di cui al punto 3., dieci soggetti in possesso di comprovata esperienza, i quali saranno invitati alla rispettiva e successiva procedura negoziata.

Di seguito si riportano gli elementi di valutazione ed i criteri motivazionali, comprensivi dei punteggi che verranno assegnati, che saranno seguiti dalla commissione selezionatrice per stilare la graduatoria, per ciascuna delle due fasi:

FASE 1:

	DESCRIZIONE ELEMENTO DI	CRITERIO MOTIVAZIONALE PER	PUNTEGGIO
	VALUTAZIONE	L'ASSEGNAZIONE DEL PUNTEGGIO	ASSEGANTO
1	Esperienza pregressa generale, valutata mediante curriculum	Sarà assegnato un punteggio maggiore ai partecipanti che, in base al curriculum presentato, dimostreranno di avere una significativa esperienza nella progettazione di opere pubbliche ed in particolare per edifici	Max 40 punti
		adibiti a pubblici uffici.	
2	Esperienza pregressa specifica e	Sarà assegnato un punteggio maggiore ai	Max 60 punti



COMUNE DI SANT'AGOSTINO - PROVINCIA DI FERRARA - 44047 - PIAZZA MARCONI, 2 P.I. 00292280385 - Tel. 0532 844453 - Telefax 0532 845228 Sito internet: www.comune.santagostino.fe.it - e-mail: lavori.pubblici@comune.sant-agostino.fe.it

V SETTORE LAVORI PUBBLICI

personale nella progettazione di lavori	partecipanti che presenteranno un progetto	
di edifici adibiti a pubblici uffici, ed in	esecutivo relativo ad edifici adibiti a pubblici	
particolare a sedi municipali, valutata	uffici ed in particolare a sedi municipali. Tra	
mediante illustrazione di un progetto	questi, verrà assegnato un punteggio maggiore,	
di punta	in ordine di importanza, a:	
	• progetti di edifici pubblici con funzioni il più	
	possibile attinenti alla tipologia di opere da	
	realizzare, oggetto del presente avviso;	
	• coloro che hanno redatto il progetto	
	integralmente o, in subordine, in qualità di	
	integratore di attività specialistiche svolte da	
	terzi.	

Per poter giudicare soddisfacente un partecipante, il punteggio minimo è di 51 punti.

FASE 2:

	DESCRIZIONE ELEMENTO DI	CRITERIO MOTIVAZIONALE PER	PUNTEGGIO
	VALUTAZIONE	L'ASSEGNAZIONE DEL PUNTEGGIO	ASSEGANTO
		Sarà assegnato un punteggio maggiore ai	
1		partecipanti che, in base al curriculum	
	Esperienza pregressa generale, valutata	presentato, dimostreranno di avere una	Max 40 punti
	mediante curriculum	significativa esperienza nella direzione lavori di	Max 40 pullu
		opere pubbliche ed in particolare per edifici	
		adibiti a pubblici uffici.	
	Esperienza pregressa specifica e	Sarà assegnato un punteggio maggiore ai	
	personale nella direzione di lavori di	partecipanti che presenteranno un progetto	
	edifici adibiti a pubblici uffici, ed in	esecutivo relativo ad edifici adibiti a pubblici	
	particolare a sedi municipali, valutata	uffici ed in particolare a sedi municipali, nel	
	mediante illustrazione di un progetto di	quale è stato svolto il ruolo di direttore dei	
2	punta nel quale è stato svolto il ruolo di	lavori. Per tale progetto dovranno essere	Max 60 punti
	direttore dei lavori con illustrazione delle	illustrate le modalità di raccordo con	
	modalità generali di svolgimento	l'Amministrazione aggiudicatrice finalizzate a:	
	dell'incarico	a) le modalità con le quali si è ottimizzata in	
		termini tecnici la presenza in cantiere, le	
		modalità di esecuzione delle opere e il	



COMUNE DI SANT'AGOSTINO - PROVINCIA DI FERRARA - 44047 - PIAZZA MARCONI, 2 P.I. 00292280385 - Tel. 0532 844453 - Telefax 0532 845228

Sito internet: www.comune.santagostino.fe.it - e-mail: lavori.pubblici@comune.sant-agostino.fe.it

V SETTORE LAVORI PUBBLICI

raccordo con il RUP e il collaudatore
nell'assolvimento degli impegni contrattuali
di direzione dei lavori e assistenza al
collaudo;
b)i punti di forza dell'organizzazione di quel
cantiere;
c) le scelte operate relativamente al
coordinamento della sicurezza in fase
esecutiva

Per poter giudicare soddisfacente un partecipante, il punteggio minimo è di 51 punti.

11. CONTENUTO, TERMINE E MODALITÀ DI INVIO DELLE MANIFESTAZIONI DI **INTERESSE**

a) Modalità di invio delle manifestazioni di interesse.

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire in un plico chiuso e sigillato con ogni mezzo sufficiente ad assicurare la segretezza, controfirmato sui lembi di chiusura, sul quale dovranno essere apposti l'indirizzo del destinatario, il nominativo del mittente e la dicitura:

"AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTRESSE IN MERITO ALL'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI RELATIVI ALLE OPERE DI RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EX SCUOLA MEDIA DI SANT'AGOSTINO – NUOVA SEDE MUNICIPALE –

FASE ___ (inserire 1 o 2)"

SI RIBADISCE CHE OGNI CONCORRENTE POTRÀ PARTECIPARE AD UNA SOLA DELLE FASI INDICATE, SIA SINGOLARMENTE CHE IN RAGGRUPPAMENTO, L'ESCLUSIONE DI ENTRAMBI I CONCORRENTI.

Il suddetto plico dovrà pervenire al Comune di Sant'Agostino – Piazza Marconi n. 2 Sant'Agostino (FE), a mezzo servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata o consegnata a mano all'Ufficio Protocollo del Comune entro e non oltre il termine di cui al punto c).

Il recapito della busta rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo, non escluso il caso fortuito, la forza maggiore, disguidi coi corrieri ed il fatto di terzi, non giunga a destinazione in tempo utile. Non verrà giustificata l'inosservanza del termine, anche se la stessa fosse determinata da disguidi postali e/o dei corrieri.



COMUNE DI SANT'AGOSTINO - PROVINCIA DI FERRARA - 44047 -PIAZZA MARCONI, 2 P.I. 00292280385 - Tel. 0532 844453 - Telefax 0532 845228 Sito internet: www.comune.sant-agostino.fe.it e-mail: lavori.pubblici@comune.sant-agostino.fe.it

V SETTORE LAVORI PUBBLICI

La modalità della consegna a mano dei plichi contenenti la prescritta documentazione è ammessa nelle sequenti giornate:

Lunedì - Martedì - Mercoledì - Venerdì dalle 9.00 alle 13.00 Giovedì dalle 9.00 alle 13.30 e dalle 16 alle 18

presso il Servizio Protocollo, nella sede temporanea del Comune in Via Matteotti 7 a Sant'Agostino.

b.1) Contenuto delle buste per la manifestazione di interesse per la FASE 1.

La busta di cui sopra dovrà contenere:

- 1) la manifestazione di interesse sottoscritta dal dichiarante (redatta in lingua italiana) contenente i dati identificativi del soggetto partecipante, la dichiarazione circa il possesso dei requisiti generali e di idoneità professionale e l'indicazione di un indirizzo di posta elettronica certificata al quale ricevere tutte le comunicazioni relative al procedimento, accompagnata da una copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore (da farsi sull'ALLEGATO A);
- 2) il curriculum redatto secondo il formato dell'allegato N al dpr 207/10 e ss.mm.ii. indicando in modo completo ma sintetico tutte le pregresse esperienze di tipo professionale, con particolare riferimento a quanto richiesto nella scheda di valutazione di cui al precedente punto 10 (da farsi sull'ALLEGATO B);
- 3) illustrazione di un progetto "di punta" (mediante la redazione di una relazione descrittiva di massimo sei facciate A4, e di massimo sei facciate A3 con eventuali foto, disegni o immagini). Si precisa che la commissione selezionatrice non prenderà in esame eventuali cartelle supplementari rispetto ai massimi indicati. Inoltre il progetto illustrato dovrà essere un progetto esecutivo terminato (ossia redatto, timbrato e sottoscritto e consegnato al committente); il concorrente deve illustrare il progetto (in termini di iter progettuale ed esito dello stesso) ed illustrare il suo ruolo progettuale nell'esecuzione dello stesso.

In caso di raggruppamenti temporanei:

- la posta elettronica certificata al quale ricevere tutte le comunicazioni relative al procedimento deve essere quella del soggetto mandante;
- la manifestazione di interesse dovrà essere resa e sottoscritta da tutti i soggetti raggruppati;
- è richiesta l'allegazione del curriculum vitae di tutti i soggetti che partecipano al raggruppamento;



COMUNE DI SANT'AGOSTINO - PROVINCIA DI FERRARA - 44047 -PIAZZA MARCONI, 2 P.I. 00292280385 - Tel. 0532 844453 - Telefax 0532 845228 Sito internet: www.comune.santagostino.fe.it - e-mail: lavori.pubblici@comune.sant-agostino.fe.it

V SETTORE LAVORI PUBBLICI

dovrà essere presentato un solo progetto "di punta" ai sensi del precedente punto 3), il quale potrà essere riferito all'attività pregressa di uno qualsiasi dei soggetti competenti.

O IN ALTERNATIVA

b.2) Contenuto delle buste per la manifestazione di interesse per la FASE 2.

La busta di cui sopra dovrà contenere:

- 1) la manifestazione di interesse sottoscritta dal dichiarante (redatta in lingua italiana) contenente i dati identificativi del soggetto partecipante, la dichiarazione circa il possesso dei requisiti generali e di idoneità professionale e l'indicazione di un indirizzo di posta elettronica certificata al quale ricevere tutte le comunicazioni relative al procedimento, accompagnata da una copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore (da farsi sull'ALLEGATO A);
- 2) il curriculum redatto secondo il formato dell'allegato N al dpr 207/10 e ss.mm.ii. indicando in modo completo ma sintetico tutte le pregresse esperienze di tipo professionale, con particolare riferimento a quanto richiesto nella scheda di valutazione di cui al precedente punto 10 (da farsi sull'ALLEGATO B);
- 3) illustrazione di un progetto "di punta" nel quale è stato svolto il ruolo di direttore dei lavori (mediante la redazione di una relazione descrittiva di massimo sei facciate A4, e di massimo sei facciate A3 con eventuali foto, disegni o immagini).
 - Si precisa che la commissione selezionatrice non prenderà in esame eventuali cartelle supplementari rispetto ai massimi sopra indicati.

In caso di raggruppamenti temporanei:

- la posta elettronica certificata al quale ricevere tutte le comunicazioni relative al procedimento deve essere quella del soggetto mandante;
- la manifestazione di interesse dovrà essere resa e sottoscritta da tutti i soggetti raggruppati;
- è richiesta l'allegazione del curriculum vitae di tutti i soggetti che partecipano al raggruppamento.

c) Termine di invio delle manifestazioni di interesse.



COMUNE DI SANT'AGOSTINO - PROVINCIA DI FERRARA - 44047 -PIAZZA MARCONI, 2

P.I. 00292280385 - Tel. 0532 844453 - Telefax 0532 845228

 $\textbf{Sito internet:} \ \ \underline{www.comune.santagostino.fe.it} \ \ \textbf{-e-mail:} \ \ \underline{lavori.pubblici@comune.sant-agostino.fe.it} \\$

V SETTORE LAVORI PUBBLICI

Le manifestazioni di interesse non potranno comunque pervenire oltre le ore 12.00 del 28 novembre 2014, a pena di irricevibilità.

Il termine indicato è perentorio e tassativo. Farà fede esclusivamente la risultanza del protocollo dell'Amministrazione aggiudicatrice.

Il Comune di Sant'Agostino si riserva la facoltà di non procedere con l'invio delle lettere di invito qualora nessuna candidatura dovesse risultare soddisfacente (quindi con punteggio pari o superiore a 51 punti), pur ritenendola ammissibile.

12. CONTRATTO E RELATIVE SPESE

Il contratto di affidamento sarà stipulato in forma pubblica alla presenza del Segretario Comunale. Tutte le spese ed i diritti di segreteria saranno a carico dell'aggiudicatario.

13. ALTRE INFORMAZIONI

Ai sensi dell'art. 122, comma 6 – punto d) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.) si precisa sin d'ora che i soggetti invitati dovranno inviare l'offerta <u>entro quindici giorni</u> dall'invio della lettera di invito, la quale sarà spedita unicamente a mezzo di posta elettronica certificata, all'indirizzo indicato in sede di manifestazione di interesse.

La selezione delle manifestazioni di interesse avverrà in seduta riservata.

Il progetto preliminare dell'intervento è a disposizione dei soggetti interessati presso il sito del Comune di Sant'Agostino, nella sezione Bandi.

Chiarimenti o informazioni possono essere richiesti alla responsabile del procedimento esclusivamente via e-mail all'indirizzo lavori.pubblici@comune.sant-agostino.fe.it. Si precisa che per il rispetto della par condicio, le risposte a tali richieste non verranno date direttamente ai richiedenti, ma pubblicate sul sito dell'ente (nella sezione bandi dove è presente anche l'avviso) ed i concorrenti hanno l'onere di prenderne visione.

I chiarimenti saranno accettati sino alle ore 12,00 del giorno 27 novembre 2014.

Il presente avviso è pubblicato con le modalità di cui all'art. 124, comma 6 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.

Responsabile del procedimento è l'Ing. Samantha Gessi.

Allegati:

ALLEGATO A: modello di manifestazione di interesse;



COMUNE DI SANT'AGOSTINO - PROVINCIA DI FERRARA - 44047 - PIAZZA MARCONI, 2 P.I. 00292280385 - Tel. 0532 844453 - Telefax 0532 845228 Sito internet: www.comune.santagostino.fe.it - e-mail: wori.pubblici@comune.santagostino.fe.it

V SETTORE LAVORI PUBBLICI

ALLEGATO B: fac-simile curriculum vitae come da allegato N del DPR 207/2010.

Sant'Agostino, 07/11/2014

Il Responsabile del procedimento

Ing. Samantha Gessi