

CHIARIMENTI AL 23/04/2014 RELATIVI ALL'AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI DIECI SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER IL CONFERIMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE PROGETTUALE ED ESECUTIVA, RILIEVO STORICO-CRITICO E DIREZIONE DEI LAVORI PER LE OPERE DI RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EX SCUOLA ELEMENTARE DI SANT'AGOSTINO A SEGUITO DEL SISMA DEL MAGGIO 2012

- 1) Si richiede se unitamente ai modelli indicati nel bando sono da allegare anche i documenti personali in corso di validità (carta identità, codice fiscale, ecc.).

RISPOSTA: alla manifestazione di interesse, essendo atto dichiaratorio, deve essere allegato un documento d'identità valido, come prescritto dalla normativa vigente.

- 2) In merito a quanto previsto nella tabella all'ottava pagina dell'avviso di manifestazione di interesse al punto 1 circa il "criterio motivazionale per l'assegnazione del punteggio" si precisa: "Sarà assegnato un punteggio maggiore ai partecipanti che, in base al curriculum presentato, dimostreranno di avere una significativa esperienza nella progettazione di opere pubbliche ed in particolare per edifici socio-sanitari". Questo può essere al di fuori dei lavori svolti negli ultimi dieci anni?

RISPOSTA: sì possono essere presentati anche lavori svolti oltre i 10 anni.

- 3) In merito a quanto previsto nella tabella all'ottava pagina dell'avviso di manifestazione di interesse al punto due, in riferimento al servizio di punta, si precisa: Sarà assegnato un punteggio maggiore ai partecipanti che presentino un progetto esecutivo specifico relativo ad edifici con funzioni socio-sanitarie... In merito a ciò, potendo portare solo un progetto di punta da far esaminare alla commissione, e tenuto conto che viene assegnato un maggior punteggio a chi ha svolto la funzione di integratore delle prestazioni specialistiche, ha più valore un progetto su struttura pubblica socio-sanitaria da un punto di vista architettonico, strutturale o impiantistico?

RISPOSTA: il progetto di punta sarà valutato nella sua completezza, sia architettonica, che strutturale ed impiantistica. Il maggior valore verrà assegnato in base all'attinenza all'opera da realizzare sotto tutti i punti di vista ed in base al ruolo svolto dal concorrente nella progettazione, come indicato nella tabella richiamata.

- 4) E' ammessa la consegna via pec?

RISPOSTA: le uniche modalità di consegna ammesse sono quelle riportate nell'avviso al punto 11., quindi la pec non è ammessa.

- 5) E' necessario individuare fin da ora l'Architetto, oppure si può inviare manifestazione d'interesse come studio associato (costituito da n.2 ingegneri che già possiedono i requisiti

minimi generali e di selezione) e nominare l'Architetto solo in caso di richiesta d'offerta da parte del comune, creando una collaborazione o raggruppamento?

RISPOSTA: ai sensi del punto 8. dell'avviso il soggetto che presenterà manifestazione di interesse individualmente avrà la facoltà, qualora fosse invitato, di presentare offerta per sé (rispettando comunque il numero minimo dei due operatori economici) o quale mandatario di operatori riuniti.

- 6) In merito ai requisiti richiesti dal bando al punto 9 lettera a) il fatturato globale servizi espletato negli ultimi 5 anni si riferisce a servizi analoghi a quelli del bando o è indifferente?

RISPOSTA: in ottemperanza all'art. 263 del DPR 207/2010 il fatturato richiesto al punto 9 lettera a) dell'avviso non si riferisce a servizi analoghi a quelli da assegnare.

- 7) Si richiede quale sia la nuova destinazione funzionale della ex scuola elementare.

RISPOSTA: come indicato negli elaborati del progetto preliminare la destinazione della struttura è la seguente: piano terra – ambulatori medici; piano primo - uffici.

- 8) Si chiede ai fini della valutazione di cui all'art. 10 di chiarire quali siano gli edifici a destinazione socio-sanitaria (servizi sanitari, ambulatoriali e relativi uffici; servizi di assistenza per gli anziani quali case di riposo, case protette/RSA; servizi per l'infanzia; servizi per l'immigrazione; etc. ...).

RISPOSTA: ai fini del punto 1 della tabella di valutazione di cui al punto 10 dell'avviso sono accettate le casistiche indicate. Per quanto riguarda il punto 2, nel quale viene assegnato un punteggio maggiore a progetti il più possibile attinenti alla tipologia di opere da realizzare, la casistica predominante è di servizi sanitari, ambulatoriali e uffici.

- 9) Si chiede se ai fini della stessa valutazione di cui all'art.10 del bando, riferita all'esperienza pregressa generale se siano assimilabili ad opere pubbliche i servizi di progettazione resi a:  
a) Fondazioni e soggetti non a fine di lucro;  
b) soggetti assoggettati a convenzione/contratto di fornitura di servizi con il servizio pubblico (Ausl, Comuni, Comunità Europea, ...).

RISPOSTA: sono definite opere pubbliche quelle realizzate per una committenza pubblica.