



**Comune di Sant'Agostino**  
**Provincia di Ferrara**

Prot. 974

**RETTIFICHE AL BANDO**

**BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER LA PROGETTAZIONE  
ESECUTIVA E LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA ELEMENTARE DI  
DOSSO, PREVIA ACQUISIZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO IN SEDE DI GARA**

**"COMUNE DI SANT'AGOSTINO"**

*Piazza Marconi, 2 - 44047 Sant'Agostino (Ferrara)*

*Tel.: 0532 / 844453 – Telefax: 0532 / 845228*

*http:www.comune.santagostino.fe.it*

*E-mail: lavori.pubblici@comune.sant-agostino.fe.it*

**CIG 6064408BC9**

**CUP I27B14000370005**

**RETTIFICA AL PUNTO 1.5 - classificazione dei lavori:**

A rettifica di quanto riportato nel bando di gara, si evidenzia che ai sensi del DM 24/04/2014 la categoria OS32 è diventata a qualificazione obbligatoria, pertanto deve necessariamente essere indicata nella tabella delle lavorazioni di seguito riportata.

Inoltre per un mero errore materiale per la categoria OG11 è stata riportata una percentuale subappaltabile pari al 30%, mentre invece la percentuale corretta è pari al 100%.

A seguito delle rettifiche indicate, si riporta di seguito la nuova tabella corretta, che va ad integrale sostituzione di quella precedente, riportata nel bando pubblicato:

Lavorazione	Categ. D.P.R. 207/10	Qualif. obbligatoria	Importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	subappaltabile
Strutture in legno	OS32	SI	<b>1.040.235,30</b>	52,20%	Prevalente	30,00%
Edifici civili e industriali	OG1	SI	677.839,46	34,02%	Scorporabile	30,00%
Impianti tecnologici	OG11	SI	274.512,18	13,78%	Scorporabile	100,00%
<b>TOTALI</b>			<b>€1.992.586,94</b>	<b>100</b>		

Struttura in legno	€ 1.040.252,30	OS32, class. III
Opere edili	€ 677.839,46	OG1, class. III
IIIb - Impianti termici	€ 187.825,90	OG11, class. I

IIIc - Impianti elettrici	€ 86.686,28	OG11, class. I
<b>Totale Opera</b>	<b>€ 1.992.586,94</b>	

**RETTIFICA AL PUNTO 1.6 - classi e categoria per i servizi tecnici di ingegneria ed architettura:**

Per il calcolo della parcella professionale erano stati indicati, in maniera errata, gli importi senza gli oneri della sicurezza. Il nuovo importo complessivo a base di gara per la parcella professionale, comprendente la progettazione definitiva ed esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, è pari a **€ 144.588,67**, come di seguito specificato:

- progettazione definitiva:

Categoria	Importo opere	%	Destinazione funzionale	Grado di complessità	Importo compenso
EDILIZIA (struttura in legno) Ib	1.040.235,30 €	6,918749	Sanità, istruzione, ricerca - E.08	0,95	26.665,35 €
EDILIZIA (finiture) Ib	410.548,32 €	8,684005	Sanità, istruzione, ricerca - E.08	0,95	12.192,99 €
STRUTTURE Ig	267.291,14 €	9,748485	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali - S.03	0,95	7.921,27 €
IMPIANTI MECCANICI IIIb	187.825,90 €	10,771372	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni - IA.02	0,85	6.018,85 €
IMPIANTO ELETTRICO IIIc	86.686,28 €	13,588158	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota - IA.03	1,15	3.251,01 €
<b>Totale onorario</b>					<b>56.049,47€</b>
<b>Spese</b>					<b>11.200,00€</b>
<b>TOTALE ONORARIO E SPESE</b>					<b>67.249,47€</b>

- progettazione esecutiva:

Categoria	Importo opere	%	Destinazione funzionale	Grado di complessità	Importo compenso
EDILIZIA (struttura in legno) Ib	1.040.235,30 €	6,918749	Sanità, istruzione, ricerca - E.08	0,95	21.195,53 €
EDILIZIA (finiture) Ib	410.548,32 €	8,684005	Sanità, istruzione, ricerca - E.08	0,95	10.499,52 €

STRUTTURE Ig	267.291,14 €	9,748485	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali - S.03	0,95	7.797,50 €
IMPIANTI MECCANICI IIIb	187.825,90 €	10,771372	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni - IA.02	0,85	5.159,02 €
IMPIANTO ELETTRICO IIIc	86.686,28 €	13,588158	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota - IA.03	1,15	4.063,76 €
<b>Totale onorario</b>					<b>48.715,33€</b>
<b>Spese</b>					<b>9.700,00€</b>
<b>TOTALE ONORARIO E SPESE</b>					<b>58.415,33€</b>

- coordinamento della sicurezza in fase progettuale:

<b>Categoria</b>	<b>Importo opere</b>	<b>%</b>	<b>Destinazione funzionale</b>	<b>Grado di complessità</b>	<b>Importo compenso</b>
EDILIZIA (struttura in legno) Ib	1.040.235,30 €	6,918749	Sanità, istruzione, ricerca - E.08	0,95	6.837,27 €
EDILIZIA (finiture) Ib	410.548,32 €	8,684005	Sanità, istruzione, ricerca - E.08	0,95	3.386,94 €
STRUTTURE Ig	267.291,14 €	9,748485	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali - S.03	0,95	2.475,40 €
IMPIANTI MECCANICI IIIb	187.825,90 €	10,771372	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni - IA.02	0,85	1.719,67 €
IMPIANTO ELETTRICO IIIc	86.686,28 €	13,588158	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota - IA.03	1,15	1.354,59 €
<b>Totale onorario</b>					<b>15.773,87€</b>
<b>Spese</b>					<b>3.150,00 €</b>
<b>TOTALE ONORARIO E SPESE</b>					<b>18.923,87€</b>

## **RETTIFICA AL PUNTO 7 - capacità economica e finanziaria e capacità tecnico organizzativa**

### **7.2 Requisiti speciali per la progettazione**

Avendo rettificato gli importi del punto 1.6, il requisito di cui alle lettere a), b), c) variano come di seguito:

- a) fatturato in servizi tecnici di cui all'articolo 252, del D.P.R. n. 207/2010, svolti negli ultimi 5 esercizi disponibili precedenti la pubblicazione del bando, non inferiore a 2(due) volte l'importo a base d'asta delle spese tecniche (per progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione) come segue:

<i>IMPORTO SPESE TECNICHE IN GARA</i>	<i>Requisito richiesto</i>
<i>€ 144.588,67</i>	<i>€ 289.177,34</i>

- b) espletamento nei dieci anni precedenti l'avviso, di servizi (di cui all'art. 252 del Decreto 207/2010) relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, per un importo globale per ogni classe e categoria pari all'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione:

Ib - Opere edili	€ 1.450.783,62
Ig – Strutture richiedenti uno speciale studio tecnico	€ 267.291,14
IIIb - Impianti termici	€ 187.825,90
IIIc - Impianti elettrici	€ 86.686,28

- c) svolgimento nei dieci anni precedenti il bando, di due servizi (di cui all'art. 252 del Decreto 207/2010) relativi ai lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori da affidare, per un importo complessivo non inferiore ad un valore pari a 0,40 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione:

Ib - Opere edili	€ 580.313,45
Ig – Strutture richiedenti uno speciale studio tecnico	€ 106.916,46
IIIb - Impianti termici	€ 75.130,36
IIIc - Impianti elettrici	€ 34.674,51

In conseguenza delle rettifiche fatte e sopra riportate, si concede una proroga sulla scadenza del termine del bando di giorni 14. Il nuovo termine ultimo di consegna è pertanto fissato alle **ore 12:00 del 13/03/2015**. Le buste verranno aperte in seduta pubblica alle ore 9:00 del 16/03/2015.

Il termine per la richiesta di chiarimenti è alle ore 13:00 del 11/03/2015.

Sant'Agostino, 20/01/2015

IL RESPONSABILE DEL SETTORE V°

LAVORI PUBBLICI

Ing. Samantha Gessi

