



P.A.S Procedura Abilitativa Semplificata

Impianti energetici da fonti rinnovabili
(art. 6 D.Lgs n. 28 del 03.03.2011)

I sottoscritt _____
nato/a il _____ a _____
C.F. _____ residente in _____
Via _____ n° _____ Telefono n° _____

I sottoscritt _____
nato/a il _____ a _____
C.F. _____ residente in _____
Via _____ n° _____ Telefono n° _____

nella sua/loro qualità di proprietario/avente titolo ai sensi di legge,
dell'immobile sito in _____
Via _____ n° _____
destinato a _____
identificato catastalmente al Foglio _____ mapp. _____ sub _____

D E N U N C I A

Che in data **(1)** _____, **(non prima di 30 giorni dalla data di assunzione al protocollo generale della presente PAS)**, avranno inizio i lavori relativi alla realizzazione di un impianto fotovoltaico avente le seguenti caratteristiche:

(1) obbligatorio inserire la data di inizio lavori, in mancanza viene considerata come data di inizio il 30° giorno dopo data protocollo

N.B. barrare la categoria di intervento interessata

- impianto solare fotovoltaico collocato sull'edificio e con superficie complessiva non superiore a quella del tetto dell'edificio sul quale è collocato;
- impianto solare fotovoltaico a terra o con superficie superiore a quella del tetto avente capacità di generazione inferiore alla soglia di 20 kW (tabella A allegata al Dlgs n. 387 del 2003);
- altro impianto di produzione di energia elettrica.

A TAL FINE DICHIARA

di aver dato incarico, per la progettazione e l'esecuzione dei lavori alle seguenti figure professionali:



COMUNE DI SANT'AGOSTINO
PROVINCIA DI FERRARA
Settore Territorio - Urbanistica - Ambiente
Ricostruzione e Rilevamento
del danno privato

Tecnico Asseverante (Progettista) (comunicazione obbligatoria)

Nome		Cognome		<i>Timbro e firma (per accettazione)</i>		
Iscritto al		di			Al numero	
Indirizzo Studio						
Recapiti	Tel		e-mail:			
	Cellulare :					
C.F.:						
P.IVA						

Progettista Opere Strutturali

Nome		Cognome		<i>Timbro e firma (per accettazione)</i>		
Iscritto al		di			Al numero	
Indirizzo Studio						
Recapiti	Tel		e-mail:			
	Cellulare :					
C.F.:						
P.IVA						

Direttore dei Lavori (comunicazione obbligatoria)

Nome		Cognome		<i>Timbro e firma (per accettazione)</i>		
Iscritto al		di			Al numero	
Indirizzo Studio						
Recapiti	Tel		e-mail:			
	Cellulare :					
C.F.:						
P.IVA						

Impresa Esecutrice dei Lavori e relativo DURC (comunicazione obbligatoria ai sensi del DPR.380/01)

Denominazione		<i>Firma</i>
Sede in		
Recapiti	Cell e-mail:	
P.I.VA		

NB: dovranno essere comunque comunicate tutte le eventuali altre ditte o imprese esecutrici subentranti tramite comunicazione scritta indirizzata allo Sportello Unico per l'edilizia corredata dal relativo certificato di regolarità contributiva.



COMUNE DI SANT'AGOSTINO
PROVINCIA DI FERRARA
Settore Territorio - Urbanistica - Ambiente
Ricostruzione e Rilevamento
del danno privato

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

A cura del richiedente
(art. 47 DPR 28/12/2000 n° 445)

consapevole delle responsabilità anche penali che si assume in caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del DPR 445/00

il/la Sottoscritto/a _____ (in qualità di richiedente) nato/a a _____ il _____ residente in _____ Via _____ n. _____

DICHIARA:

- di essere (1)

• di fabbricato • porzione di fabbricato • di area edificabile • terreno agricolo

Distinto al C.U./ C.T. al foglio n° _____ mappale _____ sub _____

- di essere: • coltivatore diretto • imprenditore agricolo a titolo principale (in tal caso allegare Certificato Ispettorato Provinciale dell'Agricoltura.) **(BARRARE QUESTA VOCE SOLO SE INTERESSA)**;
- che l'immobile come sopra individuato non è soggetto a vincoli pregiudizievoli per gli interventi richiesti;
- che l'immobile oggetto di intervento risulta in regola con le norme relative all'abusivismo edilizio;
- che ha ottenuto il regolare assenso ai sensi dell'art. 1120 del Codice Civile, qualora necessario per l'intervento sulle parti comuni dei condomini;
- che lo stato di fatto degli immobili, come rappresentato dagli elaborati grafici, è legittimato con il prescritto titolo e lo stato dei luoghi è veritiero.
- che al termine dei lavori si impegna a richiedere il certificato di conformità edilizia e agibilità, con le modalità di cui al Titolo III della L.R. 31/02.
- che i lavori da realizzare verranno eseguiti nel rispetto di tutti i diritti dei terzi, nessuno escluso.

Dichiara, di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della legge 675/96 che i dati personali saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento di cui alla presente istanza.

(1) Indicare il titolo di proprietà o di disponibilità dell'immobile su cui si eseguono i lavori; es. proprietario, comproprietario unitamente a ..., legale rappresentante della società proprietaria, etc.. Qualora durante il corso dei lavori avvenga una variazione della proprietà, questa dovrà essere comunicata mediante nuova dichiarazione sostitutiva, completa degli estremi dell'atto di acquisto. Nel caso si intenda variare anche i lavori dovrà essere presentata una nuova denuncia asseverata.

UNITAMENTE SI ALLEGA ALLA PRESENTE COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITA' DEL SOTTOSCRITTORE AI SENSI DELL'ART. 38 DEL DPR 380/2001 N. 445

SOLLEVA

Il Comune di Sant'Agostino da ogni responsabilità nei confronti di terzi.

Sant'Agostino, li _____

Firma del dichiarante proprietario o avente titolo _____

N.B. Ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000 quando la sottoscrizione delle dichiarazione non è apposta in presenza del dipendente incaricato a ricevere l'istanza occorre allegare fotocopia, non autenticata, di un valido documento di identità personale dell'interessato.

(1) Indicare il titolo di proprietà o di disponibilità dell'immobile su cui si eseguono i lavori; es. proprietario, comproprietario unitamente a ..., legale rappresentante della società proprietaria, etc.. Qualora durante il corso dei lavori avvenga una variazione della proprietà, questa dovrà essere comunicata mediante nuova dichiarazione sostitutiva, completa degli estremi dell'atto di acquisto. Nel caso si intenda variare anche i lavori dovrà essere presentata una nuova denuncia asseverata.



PARTE DA COMPILARSI A CURA DEL TECNICO INCARICATO

Ditta _____

immobile in Comune di Sant'Agostino

Via _____ n. _____ (piano ____ int ____)

Distinto al C.U./ C.T. al foglio n° _____ mappale _____ sub _____

Classificato nel vigente PRG in zona omogenea _____

ASSEVERAZIONE E DICHIARAZIONI DEL PROGETTISTA

Il sottoscritto _____ in qualità di tecnico incaricato,

nato/a il _____ a _____

con studio in _____ Via _____ n° _____

C.F. _____ Tel. _____

ASSEVERA

Ai sensi dell'art. 481 del Codice Penale che gli interventi da eseguirsi nell'immobile sopraindicato e di seguito descritti, nonché rappresentati negli allegati, a mia firma

1. non sono in contrasto con gli strumenti urbanistici adottati e/o approvati, con il Regolamento Edilizio vigente, e con le disposizioni di legge statali e regionali in materia;
2. rispettano le norme di sicurezza con particolare riferimento alla normativa sismica;
3. rispettano le norme igienico-sanitarie vigenti;
4. che l'immobile • **non risulta // • risulta** assoggettato a vincoli di cui al D.Lgs 22.01.2004 n° 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio"
5. che l'immobile e/o l'attività da insediare • **non rientra // • rientra** tra quelle soggette al controllo di prevenzione incendi dei **VV.F** e • **di aver ottenuto parere favorevole al progetto allegato, • di aver provveduto ad inoltrare la documentazione necessaria per il rilascio del parere;**
6. che • **non si prevedono // • si prevedono** opere complesse di conglomerato cementizio armato, normale e precompresso e/o struttura metallica come previsto dal D.P.R. 380/01 (ex legge 1086/71) (**se previste si dovrà provvedere a depositare la relativa documentazione**);
7. che • **non si prevedono // • si prevedono** interventi sugli impianti tecnologici di cui alla L. 46/90, L. 10/91, D.P.R. 447/91, D.P.R. 412/93, D.Lgs 192/05, D.Lgs 311/06 e D.G.R. 1730/07 e soggetti a progettazione e relativo deposito (**se previsti si dovrà provvedere a depositare la relativa documentazione**);

A lavori ultimati il Sottoscritto si impegna a presentare il certificato di collaudo finale dell'intervento eseguito

Eventuali note: _____

_____, li _____

IL TECNICO INCARICATO
(firma e timbro professionale)



COMUNE DI SANT'AGOSTINO
PROVINCIA DI FERRARA
Settore Territorio - Urbanistica - Ambiente
Ricostruzione e Rilevamento
del danno privato

ALLEGATI:

1. ▪ Compilazione dichiarazione Sost. Atto Notorietà (pag 3 dello stampato).
(OBBLIGATORIA IN OGNI PAS)
2. ▪ Compilazione relazione tecnica descrittiva asseverata da tecnico abilitato (pag 5 dello stampato). **(OBBLIGATORIA IN OGNI PAS)**
3. ▪ Elaborati grafici progettuali con stato di fatto e modificato (2 copie per ogni elaborato di cui 1 in bollo da 0.52). **(OBBLIGATORIA IN OGNI PAS)**
4. ▪ Copia estratto catastale e di PRG. **(OBBLIGATORIA IN OGNI PAS)**
5. ▪ Attestazione di avvenuto pagamento dei diritti di segreteria di €. 500,00 da versare con bollettino di C.C.P. n. 13012448 intestato a Comune di Sant'Agostino –Servizio Tesoreria- causale “DS PAS”. **(OBBLIGATORIA IN OGNI PAS)**
6. ▪ Asseverazione e/o progetto strutturale nel rispetto della normativa sismica
(OBBLIGATORI IN OGNI PAS)
7. ▪ Certificazione posizione contributiva (DURC) dell'Impresa esecutrice dei lavori.
(OBBLIGATORIA IN OGNI PAS)
8. ▪ ▪ Documentazione fotografica.
9. ▪ Autorizzazione rilasciata dall'autorità preposta alla tutela dei vincoli storico-artistici (in caso di immobili sottoposti a vincolo storico artistico).
10. ▪ Nulla Osta competente Consorzio di Bonifica.
11. ▪ Domanda o autorizzazione allo scarico delle acque reflue da parte dell'Ente competente.
12. ▪ Parere favorevole al progetto rilasciato dal Comando VV.F relativamente al controllo di prevenzione incendi.
13. _____